

Bando di gara prot. 2020-14537 del 24/12/2020

**SERVIZIO DI RIMESSAGGIO, PULIZIA AUTOBUS, SOCCORSO IN LINEA AUTOBUS ED OPERAZIONI ACCESSORIE, PULIZIA IMMOBILI** per la durata di anni 3 con possibilità di rinnovo fino ad un massimo di ulteriori 3 anni.  
Importo annuo a base d'appalto € 1.400.000,00 (oltre ad € 6.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso)  
CIG 85705788B3

## **MODALITÀ DI ASSEGNAZIONE DEI PUNTEGGI ALL'OFFERTA TECNICA ED ECONOMICA**

### **1. Criterio di aggiudicazione**

La gara verrà aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 sulla base dei seguenti elementi:

- **Offerta economica:** massimo 30 punti
- **Offerta Tecnica:** massimo 70 punti,

L'aggiudicazione avverrà a favore del concorrente che avrà ottenuto il punteggio complessivo più alto.

### **2. Punteggio Offerta Economica**

La formula di calcolo del punteggio economico è la seguente:

$$PE = 30 \times \frac{P_{\min}}{P}$$

Dove

P: prezzo complessivo offerto dal concorrente iesimo

P<sub>min</sub> : Prezzo complessivo più basso tra quelli offerti in gara

### **2. Punteggio Offerta Tecnica**

Fermo restando le caratteristiche tecniche minime previste nella documentazione di gara, all'offerta tecnica (massimo 70 punti) verrà assegnato un punteggio determinato in base ai seguenti elementi e relativi punteggi:

	<b>Offerta tecnica</b>	<b>P (punti max)</b>	<b>Modalità di assegnazione del punteggio</b>
	<b>ELEMENTI QUANTITATIVI / TABELLARI</b>		
<b>1</b>	<b>Possesso della certificazione del sistema di qualità OHSAS 18001</b> per il Sistema di Gestione della Salute e della Sicurezza del Lavoro (SGSSL) (allegare documentazione a comprova.) In caso di RTI il requisito deve essere posseduto da tutti i componenti del Raggruppamento	<b>5</b>	<b>Punti 5</b> in caso di possesso della certificazione, <b>Punti 0</b> in caso contrario
<b>2</b>	<b>Svolgimento in proprio dell'attività principale senza ricorso al subappalto</b> P.S. Per l'assegnazione del punteggio si tiene conto solo della prestazione principale in quanto le prestazioni secondarie potranno sempre essere subappaltate	<b>5</b>	<b>Punti 5</b> se l'operatore economico non fa ricorso al subappalto per la prestazione principale <b>Punti 0:</b> se l'operatore economico dichiara di avvalersi del subappalto per la prestazione principale
<b>3</b>	<b>Percentuale di variazione in aumento delle attività ai fini della determinazione dei nuovi prezzi</b> Percentuale offerta di variazione in aumento delle attività, superiore di almeno 0,25% rispetto al valore del 5% di cui all'art.28 del CSA, oltre il quale sono rideterminati i canoni contrattuali.	<b>3</b>	Il punteggio sarà così calcolato: <b>PA=(Pn-Pbase)/(Pmax-Pbase)* 3</b> dove PA = punteggio assegnato Pn = percentuale in aumento offerta oltre il 5,25% Pmax = percentuale massima offerta Pbase = percentuale minima pari al 5,25% Sarà considerata la seconda cifra decimale.
	<b>Totale elementi quantitativi/tabellari</b>	<b>13</b>	

	<b>Offerta tecnica</b>	<b>P (punti max)</b>	<b>Modalità di assegnazione del punteggio</b>
	<b>ELEMENTI QUALITATIVI / DISCREZIONALI</b> E' richiesta la presentazione di una <b>RELAZIONE TECNICA</b> suddivisa in paragrafi corrispondenti a ciascun criterio di seguito elencato (massimo 15 facciate in formato A4 con dimensione minima 12 del carattere di stampa Arial). Nelle 15 pagine sono esclusi i seguenti allegati: - curriculum del responsabile di cantiere, - elenco dei prodotti utilizzati, - elenco e schede tecnico-descrittive dei macchinari e delle apparecchiature elettriche utilizzate.		

<b>1</b>	<p><b>Struttura organizzativa e del personale.</b> Viene richiesta la descrizione per ciascuna sede della struttura organizzativa del personale e del gruppo di lavoro preposto all'erogazione del servizio.</p> <p>Sarà valutata la qualità, l'adeguatezza e la coerenza della struttura proposta in relazione ai servizi da eseguire per ciascuna sede.</p>	<b>6</b>	Confronto a coppie
<b>2</b>	<p><b>Qualità del piano di lavoro e dei servizi resi</b> suddiviso nei seguenti sub-criteri</p> <p>Viene richiesta la descrizione delle modalità di esecuzione dei servizi che saranno adottate per le varie attività con indicazione del monte ore annuo proposto dalla ditta complessivamente e per singola attività.</p> <p>Sarà valutato per ciascun sub-criterio l'adeguatezza del piano proposto, l'efficacia delle metodologie e dei sistemi proposti e la coerenza dei tempi impiegati per lo svolgimento delle varie attività con il monte ore annuo proposto (che dovrà risultare coerente con le esigenze prescritte dal Capitolato, gli interventi migliorativi offerti e le risorse assegnate)</p>	<b>22</b>	
	<b>2.a) RIMESSAGGIO</b> e operazioni accessorie	<b>10</b>	Confronto a coppie
	<b>2.b) PULIZIA AUTOBUS</b>	<b>4</b>	Confronto a coppie
	<b>2.c) PULIZIA IMMOBILI</b>	<b>6</b>	Confronto a coppie
	<b>2.d) RIFORNIMENTO AUTOBUS</b>	<b>2</b>	Confronto a coppie
<b>3</b>	<p><b>Formazione del personale addetto alla movimentazione dei mezzi:</b> verrà valutata la qualità della formazione specialistica dedicata al personale addetto alla movimentazione degli autobus in relazione all'esigenza di ridurre il verificarsi di sinistri e danni</p>	<b>4</b>	Confronto a coppie
<b>5</b>	<p><b>Sistemi di autoverifica:</b> funzionalità ed efficacia del sistema di controllo per verificare il rispetto degli standard di qualità richiesti dal capitolato e della relativa rendicontazione.</p>	<b>5</b>	Confronto a coppie
<b>6</b>	<p><b>Piano di gestione ambientale</b> nel rispetto dei CAM indicati nel D.M. Ambiente del 24/05/2012 nel quale il concorrente illustra le misure di gestione ambientale che si impegna ad adottare durante l'esecuzione del servizio,</p> <p>suddiviso nei seguenti sub-criteri</p>	<b>6</b>	
	<b>6.a)</b> Sistemi di dosaggio e tecniche di pulizia finalizzate al minor consumo di prodotto e di sostanze chimiche.	<b>2</b>	Confronto a coppie
	<b>6.b)</b> Soluzioni adottate per minimizzare i consumi energetici e idrici.	<b>2</b>	Confronto a coppie

	<b>6.c)</b> Azioni per la riduzione dei rifiuti o altre soluzioni finalizzate alla minimizzazione degli impatti ambientali del servizio.	1	Confronto a coppie
	<b>6.d)</b> Efficienza energetica delle apparecchiature utilizzate. A tal fine deve essere presentato l'elenco dei macchinari e delle apparecchiature elettriche utilizzate corredato dalle schede tecnico – descrittive delle stesse	1	Confronto a coppie
7	<u>Curriculum del responsabile di cantiere</u> : verrà valutato il curriculum del tecnico responsabile del cantiere prendendo in considerazione l'esperienza maturata nell'arco della vita professionale nell'organizzazione diretta di servizi aventi caratteristiche di similarità rispetto all'appalto da realizzare. Verranno valutate in maniera preferenziale precedenti esperienze nei servizi afferenti la prestazione principale dell'appalto.	8	Confronto a coppie
8	<b>Eventuali ELEMENTI AGGIUNTIVI E MIGLIORATIVI offerti</b> (verranno valutate eventuali soluzioni aggiuntive e/o migliorative proposte dall'offerente) finalizzate ad una miglior percezione del servizio suddiviso nei seguenti sub-criteri	6	
	<b>8.a)</b> proposte migliorative offerte con riferimento al servizio di pulizia dei servizi igienici aperti al pubblico dell'autostazione di Vicenza	2	Confronto a coppie
	<b>8.b)</b> proposte migliorative offerte con riferimento al servizio di pulizia dei fabbricati	2	Confronto a coppie
	<b>8.c)</b> proposte migliorative offerte con riferimento al servizio di pulizia degli autobus	2	Confronto a coppie
	Totale elementi qualitativi/discrezionali	<b>57</b>	

Nell'assegnazione delle preferenze i commissari terranno conto anche della coerenza e della chiarezza espositiva della relazione, preferendo quelle che siano circostanziate sullo specifico criterio e servizio oggetto di valutazione, coerenti con quanto previsto nel Capitolato posto a base di gara ed idonee a giustificare gli interventi / servizi aggiuntivi offerti in coerenza con le risorse assegnate, il monte ore offerto e le tempistiche di esecuzione indicate.

Le offerte tecniche che riportano un monte ore annuo inferiore al minimo richiesto in capitolato saranno escluse.

Per quanto riguarda gli elementi di natura qualitativa / discrezionale l'attribuzione dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, a ciascun elemento di valutazione avviene mediante il "confronto a coppie" tra le offerte presentate da parte di ciascun commissario di gara secondo quanto previsto alle Linee guida ANAC n. 2 approvate con delibera n. 1005 del 21/09/2016 e aggiornate con delibera n. 424 del 02 maggio 2018 (paragrafo V).

Nel confronto a coppie i commissari potranno esprimere le seguenti preferenze: 1 (nessuna preferenza), 2 (preferenza minima), 3 (preferenza piccola), 4 (preferenza media), 5 (preferenza grande), 6 (preferenza massima). In caso di incertezza di valutazione sono attribuiti valori intermedi.

Al termine dei confronti a coppie si attribuiscono i punteggi sulla base del seguente criterio:

- si trasforma, per ciascun commissario, la somma dei coefficienti attribuiti mediante il confronto a coppie in coefficienti variabili tra zero e uno e si calcola la media dei coefficienti di ciascun commissario attribuendo uno al concorrente che ha ottenuto il coefficiente medio più alto e agli altri concorrenti un punteggio conseguentemente proporzionato al coefficiente raggiunto.
- il coefficiente così calcolato per ciascun elemento di valutazione verrà poi moltiplicato per il punteggio ad esso relativo.

SE LE OFFERTE AMMESSE SONO IN NUMERO INFERIORE A TRE (3), i coefficienti, variabili tra zero ed uno, saranno assegnati discrezionalmente da parte di ciascun commissario sulla base dei seguenti criteri di preferenza:

<b>Giudizio</b>	<b>Ottimo</b>	<b>Buono</b>	<b>Discreto</b>	<b>Sufficiente</b>	<b>Insufficiente / non valutabile</b>
<b>Coefficiente i-esimo assegnato</b>	1	0,75	0,50	0,25	0,00

Una volta che ciascun commissario ha attribuito il coefficiente per ciascun elemento a ciascun concorrente, viene calcolata la media dei coefficienti attribuiti, viene attribuito valore 1 al coefficiente più elevato e vengono di conseguenza riparametrati tutti gli altri coefficienti.

Vicenza, dicembre 2020

SVT srl