

Viale Milano, 78 36100 Vicenza (VI)

Stima Preliminare dei beni ai fini Assicurativi

Codice progetto: 1929/03

Data di riferimento: 31 Dicembre 2019



INDICE

Lettera/certificato di valutazione	. pagina 1
Riepilogo per Stabilimento/Fabbricato/Partita VN	pagina 10
Prospetto Variazioni (VN)	pagina 14
Relazione Tecnico Descrittiva	
Stabilimento di Viale Milano, 78/138 - Vicenza (VI)	pagina 19
Fabbricato 01A - Officina ed Uffici	pagina 19
AO01A - Opere Edili	pagina 19
BU01A - Uffici	pagina 21
CO01A - Officina e Lavorazioni	pagina 23
DA01A - Attrezzatura Generale	pagina 34
ZI01A - Impianti Generali	pagina 39
Fabbricato 02A - Ex Scalo Merci	pagina 41
AO02A - Opere Edili	pagina 41
BC02A - Contenuti	pagina 42
ZI02A - Impianti Generali	pagina 44
Fabbricato 03A - Lavaggio	pagina 45
AO03A - Opere Edili	pagina 45
BL03A - Lavaggi	pagina 46
CG03A - Gommista	pagina 49
ZI03A - Impianti Generali	pagina 50
Fabbricato 04A - Distributore Carburante	pagina 51
AO04A - Opere Edili	pagina 51
BD04A - Distributore	pagina 52
ZI04A - Impianti Generali	pagina 53
Fabbricato 05A - Autostazione e Pensilina Partenze	pagina 54
AO05A - Opere Edili	pagina 54
BU05A - Uffici e Servizi Sociali	pagina 56
ZI05A - Impianti Generali	pagina 58
Fabbricato 90A - Esterno Generale	pagina 60
AO90A - Opere Edili Esterne	pagina 60
BM90A - Macchine Elettroniche	pagina 61
ZI90A - Impianti Generali	pagina 63
Planimetria	pagina 66
Stabilimento di Piazzale Stazione, 1 - Vicenza (VI)	pagina 67
Fabbricato 01B - Garitta Controllori	pagina 67
AO01B - Opere Edili	pagina 67
BC01B - Contenuti	pagina 68



ZI01B - Impianti Generali	pagina 69
Planimetria	pagina 71
Stabilimento di Viale Fusinieri, 83/H - Vicenza (VI)	pagina 72
Fabbricato 01C - Palazzina Uffici	pagina 72
AO01C - Opere Edili	pagina 72
BU01C - Uffici e Servizi Sociali	pagina 74
ZI01C - Impianti Generali	pagina 75
Fabbricato 02C - Rimessa e Lavaggio	pagina 76
AO02C - Opere Edili	pagina 76
BM02C - Rimessa	pagina 77
CL02C - Lavaggio	pagina 79
ZI02C - Impianti Generali	pagina 81
Fabbricato 03C - Officine e Servizi Sociali	pagina 82
AO03C - Opere Edili	pagina 82
BU03C - Uffici e Servizi Sociali	pagina 84
CO03C - Officine e Lavorazioni	pagina 86
ZI03C - Impianti Generali	pagina 98
Fabbricato 04C - Distributore GPL	pagina 99
AO04C - Opere Edili	pagina 99
BD04C - Distributore	pagina 100
Fabbricato 90C - Esterno Generale	pagina 101
AO90C - Opere Edili Esterne	pagina 101
BM90C - Macchine Elettroniche	pagina 102
ZI90C - Impianti Generali	pagina 103
Planimetria	pagina 107
Stabilimento di Via dell'Industria, 10/A - Noventa Vicentina (VI)	pagina 108
Fabbricato 01D - Box Autisti	pagina 108
AO01D - Opere Edili	pagina 108
BC01D - Contenuti	pagina 109
Fabbricato 90D - Esterno Generale	pagina 110
AO90D - Opere Edili Esterne	pagina 110
ZI90D - Impianti Generali	pagina 111
Planimetria	pagina 113
Stabilimento di Via Bosco dei Preti, 12 - Thiene (VI)	pagina 114
Fabbricato 01E - Locale Autisti	pagina 114
AO01E - Opere Edili	pagina 114
	pagina 115
	pagina 116
Stabilimento di Via Vicenza, 16 - Schio (VI)	pagina 118
	nagina 118



AO01F - Opere Edili	pagina 118
BU01F - Uffici e Servizi Sociali	pagina 119
CR01F - Officina e Rimessa	pagina 121
Fabbricato 90F - Esterno Generale	pagina 123
AO90F - Opere Edili Esterne	pagina 123
ZI90F - Impianti Generali	pagina 124
Planimetria	pagina 127
Stabilimento di Via Caussa/Piazzale Divisione Acqui - Schio (VI)	pagina 128
Fabbricato 01G - Locale Autisti	pagina 128
AO01G - Opere Edili	pagina 128
BC01G - Contenuti	pagina 129
ZI01G - Impianti Generali	pagina 130
Stabilimento di Viale Trento, 4/6 - Valdagno (VI)	pagina 131
Fabbricato 01H - Autostazione e Tettoia Partenze	pagina 131
AO01H - Opere Edili	pagina 131
BC01H - Contenuti	pagina 132
ZI01H - Impianti Generali	pagina 133
Fabbricato 02H - Movimento	pagina 134
AO02H - Opere Edili	pagina 134
BC02H - Contenuti	pagina 135
ZI02H - Impianti Generali	pagina 136
Fabbricato 03H - Deposito e Officina	pagina 137
AO03H - Opere Edili	pagina 137
BC03H - Contenuti	pagina 138
ZI03H - Impianti Generali	pagina 140
Fabbricato 04H - Ex Sottostazione Elettrica	pagina 141
AO04H - Opere Edili	pagina 141
Fabbricato 90H - Esterno Generale	pagina 142
AO90H - Opere Edili Esterne	pagina 142
BM90H - Macchine Elettroniche	pagina 143
ZI90H - Impianti Generali	pagina 144
Planimetria	pagina 146
Stabilimento di Via Bivio San Vitale, 1/A - Montecchio Maggiore (VI)	pagina 147
Fabbricato 01L - Locale Servizi Autisti	pagina 147
AO01L - Opere Edili	pagina 147
Fabbricato 02L - Pensilina Partenze	pagina 148
AO02L - Opere Edili	pagina 148
BC02L - Contenuti	pagina 149
ZI02L - Impianti Generali	pagina 150
Fabbricato 90L - Esterno Generale	pagina 151



AO90L - Opere Edili Esterne	pagina 151
ZI90L - Impianti Generali	pagina 152
Planimetria	pagina 153
Stabilimento di SP 46 1 tornante - Valli del Pasubio (VI)	pagina 154
Fabbricato 01M - Rimessa	pagina 154 pagina 154
AO01M - Opere Edili	
rianimetha	pagina 155
Stabilimento di Via Europa, 25 - Romano d'Ezzelino (VI)	pagina 156
Fabbricato 01N - Uffici ed Officina	pagina 156
AO01N - Opere Edili	pagina 156
BU01N - Uffici e Servizi Sociali	pagina 157
CO01N - Officina	pagina 159
Fabbricato 90N - Esterno Generale	pagina 161
AO90N - Opere Edili Esterne	pagina 161
ZI90N - Impianti Generali	pagina 162
Planimetria	pagina 164
Stabilimento di Via Roma, 12/B - Enego (VI)	pagina 165
Fabbricato 010 - Deposito	pagina 165
AO010 - Opere Edili	pagina 165
Planimetria	pagina 166
	N B
Stabilimento di SP 9 km 4.2, Loc. Pletz Von Motze, 1 - Luserna (TN)	pagina 167
Stabilimento di SP 9 km 4.2, Loc. Pletz Von Motze, 1 - Luserna (TN) Fabbricato 01P - Deposito	pagina 167 pagina 167
Stabilimento di SP 9 km 4.2, Loc. Pletz Von Motze, 1 - Luserna (TN) Fabbricato 01P - Deposito	pagina 167 pagina 167 pagina 167
Stabilimento di SP 9 km 4.2, Loc. Pletz Von Motze, 1 - Luserna (TN) Fabbricato 01P - Deposito AO01P - Opere Edili Planimetria	pagina 167 pagina 167 pagina 167 pagina 168
Stabilimento di SP 9 km 4.2, Loc. Pletz Von Motze, 1 - Luserna (TN) Fabbricato 01P - Deposito AO01P - Opere Edili Planimetria Stabilimento di SP 350 km 28.5, via Roma - Lastebasse (VI)	pagina 167 pagina 167 pagina 167 pagina 168 pagina 169
Stabilimento di SP 9 km 4.2, Loc. Pletz Von Motze, 1 - Luserna (TN) Fabbricato 01P - Deposito AO01P - Opere Edili Planimetria Stabilimento di SP 350 km 28.5, via Roma - Lastebasse (VI) Fabbricato 01Q - Pensilina Sosta	pagina 167 pagina 167 pagina 167 pagina 168 pagina 169 pagina 169
Stabilimento di SP 9 km 4.2, Loc. Pletz Von Motze, 1 - Luserna (TN) Fabbricato 01P - Deposito AO01P - Opere Edili Planimetria Stabilimento di SP 350 km 28.5, via Roma - Lastebasse (VI) Fabbricato 01Q - Pensilina Sosta AO01Q - Opere Edili	pagina 167 pagina 167 pagina 167 pagina 168 pagina 169 pagina 169 pagina 169
Stabilimento di SP 9 km 4.2, Loc. Pletz Von Motze, 1 - Luserna (TN) Fabbricato 01P - Deposito AO01P - Opere Edili Planimetria Stabilimento di SP 350 km 28.5, via Roma - Lastebasse (VI) Fabbricato 01Q - Pensilina Sosta AO01Q - Opere Edili Planimetria	pagina 167 pagina 167 pagina 167 pagina 168 pagina 169 pagina 169 pagina 169 pagina 170
Stabilimento di SP 9 km 4.2, Loc. Pletz Von Motze, 1 - Luserna (TN) Fabbricato 01P - Deposito AO01P - Opere Edili Planimetria Stabilimento di SP 350 km 28.5, via Roma - Lastebasse (VI) Fabbricato 01Q - Pensilina Sosta AO01Q - Opere Edili Planimetria Stabilimento di Via Stazione, 13 - Asiago (VI)	pagina 167 pagina 167 pagina 167 pagina 168 pagina 169 pagina 169 pagina 170 pagina 171
Stabilimento di SP 9 km 4.2, Loc. Pletz Von Motze, 1 - Luserna (TN) Fabbricato 01P - Deposito AO01P - Opere Edili Planimetria Stabilimento di SP 350 km 28.5, via Roma - Lastebasse (VI) Fabbricato 01Q - Pensilina Sosta AO01Q - Opere Edili Planimetria Stabilimento di Via Stazione, 13 - Asiago (VI) Fabbricato 01R - Locale Autisti	pagina 167 pagina 167 pagina 167 pagina 168 pagina 169 pagina 169 pagina 170 pagina 171 pagina 171
Stabilimento di SP 9 km 4.2, Loc. Pletz Von Motze, 1 - Luserna (TN) Fabbricato 01P - Deposito AO01P - Opere Edili Planimetria Stabilimento di SP 350 km 28.5, via Roma - Lastebasse (VI) Fabbricato 01Q - Pensilina Sosta AO01Q - Opere Edili Planimetria Stabilimento di Via Stazione, 13 - Asiago (VI) Fabbricato 01R - Locale Autisti AO01R - Opere Edili	pagina 167 pagina 167 pagina 167 pagina 168 pagina 169 pagina 169 pagina 170 pagina 171 pagina 171 pagina 171
Stabilimento di SP 9 km 4.2, Loc. Pletz Von Motze, 1 - Luserna (TN) Fabbricato 01P - Deposito AO01P - Opere Edili Planimetria Stabilimento di SP 350 km 28.5, via Roma - Lastebasse (VI) Fabbricato 01Q - Pensilina Sosta AO01Q - Opere Edili Planimetria Stabilimento di Via Stazione, 13 - Asiago (VI) Fabbricato 01R - Locale Autisti AO01R - Opere Edili BC01R - Contenuti	pagina 167 pagina 167 pagina 167 pagina 168 pagina 169 pagina 169 pagina 170 pagina 171 pagina 171 pagina 171 pagina 171
Stabilimento di SP 9 km 4.2, Loc. Pletz Von Motze, 1 - Luserna (TN) Fabbricato 01P - Deposito AO01P - Opere Edili Planimetria Stabilimento di SP 350 km 28.5, via Roma - Lastebasse (VI) Fabbricato 01Q - Pensilina Sosta AO01Q - Opere Edili Planimetria Stabilimento di Via Stazione, 13 - Asiago (VI) Fabbricato 01R - Locale Autisti AO01R - Opere Edili BC01R - Contenuti ZI01R - Impianti Generali	pagina 167 pagina 167 pagina 167 pagina 168 pagina 169 pagina 169 pagina 170 pagina 171 pagina 171 pagina 171 pagina 171
Stabilimento di SP 9 km 4.2, Loc. Pletz Von Motze, 1 - Luserna (TN) Fabbricato 01P - Deposito AO01P - Opere Edili Planimetria Stabilimento di SP 350 km 28.5, via Roma - Lastebasse (VI) Fabbricato 01Q - Pensilina Sosta AO01Q - Opere Edili Planimetria Stabilimento di Via Stazione, 13 - Asiago (VI) Fabbricato 01R - Locale Autisti AO01R - Opere Edili BC01R - Contenuti ZI01R - Impianti Generali Stabilimento di Via Ech, 104 - Gallio (VI)	pagina 167 pagina 167 pagina 167 pagina 168 pagina 169 pagina 169 pagina 170 pagina 171 pagina 171 pagina 171 pagina 171 pagina 172 pagina 173 pagina 174
Stabilimento di SP 9 km 4.2, Loc. Pletz Von Motze, 1 - Luserna (TN) Fabbricato 01P - Deposito AO01P - Opere Edili Planimetria Stabilimento di SP 350 km 28.5, via Roma - Lastebasse (VI) Fabbricato 01Q - Pensilina Sosta AO01Q - Opere Edili Planimetria Stabilimento di Via Stazione, 13 - Asiago (VI) Fabbricato 01R - Locale Autisti AO01R - Opere Edili BC01R - Contenuti ZI01R - Impianti Generali	pagina 167 pagina 167 pagina 167 pagina 168 pagina 169 pagina 169 pagina 170 pagina 171 pagina 171 pagina 171 pagina 171 pagina 172 pagina 173 pagina 174
Stabilimento di SP 9 km 4.2, Loc. Pletz Von Motze, 1 - Luserna (TN) Fabbricato 01P - Deposito AO01P - Opere Edili Planimetria Stabilimento di SP 350 km 28.5, via Roma - Lastebasse (VI) Fabbricato 01Q - Pensilina Sosta AO01Q - Opere Edili Planimetria Stabilimento di Via Stazione, 13 - Asiago (VI) Fabbricato 01R - Locale Autisti AO01R - Opere Edili BC01R - Contenuti ZI01R - Impianti Generali Stabilimento di Via Ech, 104 - Gallio (VI)	pagina 167 pagina 167 pagina 167 pagina 168 pagina 169 pagina 169 pagina 170 pagina 171 pagina 171 pagina 171 pagina 172 pagina 173 pagina 174 pagina 174
Stabilimento di SP 9 km 4.2, Loc. Pletz Von Motze, 1 - Luserna (TN) Fabbricato 01P - Deposito AO01P - Opere Edili Planimetria Stabilimento di SP 350 km 28.5, via Roma - Lastebasse (VI) Fabbricato 01Q - Pensilina Sosta AO01Q - Opere Edili Planimetria Stabilimento di Via Stazione, 13 - Asiago (VI) Fabbricato 01R - Locale Autisti AO01R - Opere Edili BC01R - Contenuti ZI01R - Impianti Generali Stabilimento di Via Ech, 104 - Gallio (VI) Fabbricato 01S - Locale Autisti	pagina 167 pagina 167 pagina 167 pagina 168 pagina 169 pagina 169 pagina 170 pagina 171 pagina 171 pagina 171 pagina 171 pagina 172 pagina 173 pagina 174 pagina 174 pagina 174 pagina 174



Stabilimento di Ubicazioni Varie	pagina 177
Fabbricato 01Z - Pensiline Passeggeri	pagina 177
AO01Z - Pensiline Passeggeri	pagina 177









I nostri servizi

Servizi per il settore immobiliare (Real Estate)

- · Inventario e ricognizione di patrimoni immobiliari
- · Due diligence amministrative e tecnico-documentali
- · Valutazioni di mercato e verifiche di congruità reddituale
- · Attività di Esperto Indipendente
- · Perizie di immobili per la verifica della capienza ai fini dell'accensione di garanzie reali
- · Previsioni costi-ricavi e calcolo del rendimento lordo di operazioni immobiliari
- · Piani di fattibilità di patrimoni immobiliari
- Ottimizzazioni di patrimoni immobiliari
- · Copertura assicurativa
- Studi ed indagini di mercato

Servizi per il settore industriale (Plant & Machinery)

- · Valutazione a valore corrente di asset patrimoniali immobilizzati
- Determinazione della vita economica residua e della vita utile normale delle immobilizzazioni tecniche
- · Determinazione del "fair value" degli asset aziendali
- · Valutazioni dei beni per l'accensione di garanzie reali
- · Valutazioni di beni ai fini del rispetto di specifiche normative
- · Due diligence amministrative e tecnico-documentali
- · Inventario ed etichettatura dei cespiti
- Perizie per i Tribunali in procedimenti giudiziari e stragiudiziali
- Stime dei beni per fini assicurativi
- · Perizie di parte post-sinistro

Servizi per il settore assicurativo

- Stima preventiva dei danni diretti (o del Valore a Nuovo *)
 *Stime realizzate in conformità agli standard di ANIA-Linee Guida 15/01/1999
- · Stima dei danni indiretti (business interruption)
- Perizie di parte post-sinistro (danni diretti ed indiretti)
- · Stima di edifici di interesse storico e artistico
- · Stima del valore di beni d'antiguariato e/o di pregio artistico
- · Perizie di parte post-sinistro per danni su opere d'arte



STIMA S.r.l. - Società Unipersonale

Centro Direzionale Mantegna
Viale Dell'industria, 23/B - 35129 Padova
Tel. 049 77 41 47 | Fax 049 77 30 51 | info@stima-valutazioni.com
www.stima-valutazioni.it | C.Fisc. e P.IVA 02693800282 | Cap. Soc. € 40.000,00 int vers.



Padova, 28 aprile 2020 Posizione n. 1929/03 Spettabile
SOCIETA' VICENTINA TRASPORTI S.R.L.
Viale Milano, 78
36100 Vicenza (VI)

Oggetto: stima del "valore a nuovo" dei beni strumentali (mobili ed immobili) costituenti le unità di servizio di proprietà od in uso alla società Società Vicentina Trasporti S.r.l.

Egregi Signori,

in conformità all'incarico conferitoci abbiamo effettuato la stima dei beni strumentali della Società allo scopo di esprimere la nostra opinione circa il loro più probabile "valore a nuovo" (VN), con riferimento ai beni inseriti nelle unità di seguito indicate:

- 00A. Autostazione Vicenza (VI), viale Milano, 78/138
- 00B. Locale Controllori Vicenza (VI), piazzale Stazione, 1
- 00C. Deposito e Officina Mezzi Vicenza (VI), viale Fusinieri, 83/H
- 00D. Deposito Mezzi Noventa Vicentina (VI), via dell'Industria, 10/A
- 00E. Locale Autisti Thiene (VI), via Bosco dei Preti, 12 Loc. Bosco c/o autostazione Thiene
- 00F. Deposito e Officina Mezzi Schio (VI), via Vicenza, 16
- 00G. Locale Autisti Schio (VI), via Caussa/piazzale Divisione Acqui c/o autostazione Schio
- 00H. Autostazione Valdagno (VI), viale Trento, 4/6
- 00L. Locale Servizi Autisti Montecchio Maggiore (VI), via Bivio San Vitale, 1/A Loc. San Vitale
- 00M. Deposito Mezzi Valli del Pasubio (VI), SP 46 1° tornante, Loc. Sant'Antonio
- 00N. Deposito e Officina Mezzi Romano d'Ezzelino (VI), via Europa, 25
- 000. Deposito Mezzi Enego (VI), via Roma, 13/B
- 00P. Deposito Mezzi Luserna (TN), SP 9 km 4.2 Loc. Pletz Von Motze c/o centro artigianale
- 00Q. Pensilina Mezzi SP 350 km 28.5, via Roma
- 00R. Locale Autisti Asiago (VI), via Stazione 13 c/o ex casello ferroviario
- 00S. Locale Autisti Gallio (VI), via Ech, 104
- 00Z. Pensiline Fermate provincia di Vicenza, ubicazioni varie

ai fini della sottoscrizione della polizza assicurativa "Danni Diretti" secondo l'istituto della "Assicurazione con Dichiarazione di Valore".



I valori sono stati determinati al 31 dicembre 2019, data di riferimento anche per la consistenza dei beni.

La valutazione è stata effettuata in accordo e nel rispetto delle Condizioni Generali di Assicurazione.

Svolgimento delle indagini

Nella fase iniziale del nostro intervento, abbiamo svolto le seguenti attività:

- non è stato possibile effettuare il sopralluogo a causa delle leggi sanitarie;
- · elaborazione della documentazione fornitaci;
- rilevazione degli investimenti, trasferimenti ed alienazioni intervenuti nel periodo ed esame dello stato operativo dei vari beni;
- raccolta delle informazioni e dei dati tecnico-economici necessari alla valutazione dei beni di nuovo inserimento ed all'adeguamento dei valori di quelli precedentemente determinati.

Successivamente, abbiamo effettuato le opportune ricerche di mercato, elaborato gli elementi raccolti e sviluppato un adeguato processo valutativo.

Scopo ed utilizzo della stima

La "Stima Preliminare" dei beni strumentali, eseguita in termini di estimo assicurativo da uno stimatore esterno di fiducia delle parti (Assicurato e Compagnia di Assicurazione) consente di:

- · certificare la consistenza ed il valore dei beni per una corretta copertura assicurativa;
- avviare una procedura affidabile di aggiornamento nel tempo della consistenza fisica dei beni e del loro
- ottenere condizioni competitive sui premi di polizza.

Gli elaborati di stima iniziale e successivi inseriti nella polizza con convenzione "assicurazione con Dichiarazione di Valore", consentono di ottenere, ove siano rispettate le condizioni previste nella citata convenzione:

- la deroga all'applicazione della regola proporzionale qualunque sia il valore degli enti assicurati che risulterà al momento del sinistro;
- una automatica assicurazione delle maggiori somme relative alle variazioni di valore intervenute nel periodo assicurativo (rivalutazione degli enti preesistenti e precedentemente stimati ed introduzione di nuovi enti) sino ad un massimo, per singola partita, della percentuale indicata in polizza;
- una maggiore facilità e tempestività nella liquidazione degli eventuali danni in quanto la stima preventiva oltre a facilitare notevolmente il lavoro del perito della Compagnia, lo esonera, in base alla citata convenzione, dalla verifica del valore di preesistenza dei beni riportati nella stima preliminare.



Inclusioni-Esclusioni

La stima comprende i seguenti beni (suddivisi per partita assicurativa):

- fabbricati: fabbricati (fondazioni, opere edili, relativi fissi ed infissi, opere murarie e di finitura che non siano naturale completamento di singole macchine, impianto, apparecchiatura, ecc.), infrastrutture (recinzioni, piazzali, tettoie, cunicoli), impiantistica fissa a servizio del fabbricato (rete fognaria), pensiline passeggeri alle fermate, impianti generali (forza motrice ed illuminazione, riscaldamento e condizionamento, ecc.), di proprietà di terzi od in affitto;
- macchinari: impianti specifici (cabine di trasformazione energia elettrica, aria compressa, illuminazione a
 completamento dei fabbricati, ecc.), macchinari (impianti di produzione, macchine isolate, apparecchiature di
 controllo, ascensori e montacarichi, ecc.), attrezzatura generale (varia e minuta, ecc.), mobili e macchine
 d'ufficio, arredi, mezzi di movimentazione;
- macchine elettroniche: elaboratori e periferiche (stampanti, personal computer, notebook, ecc.), impianto telefonico, ecc.

Sono stati viceversa esclusi: terreni e scavi di sbancamento, oneri di urbanizzazione e di concessione; materie prime, semilavorati, prodotti finiti, scorte e giacenze varie; automezzi targati e beni in essi installati; documentazione della Società e qualsiasi altro beni intangibile; indumenti, effetti personali e mezzi di trasporto dei dipendenti; beni di terzi (impianti fotovoltaici, informatica varia a noleggio, ecc.) e beni presso terzi se non espressamente indicati; cose assicurabili solo a condizioni speciali (opere d'arte, carte valori, ecc.); l'IVA sugli acquisti.

I contenuti delle partite/voci sono state evidenziati secondo le Vostre specifiche indicazioni e saranno mantenuti tali per tutti gli aggiornamenti successivi salvo Vostra diversa indicazione scritta in merito.

Qualora non ci venissero fornite le specifiche richieste, i contenuti delle partite/voci faranno riferimento agli orientamenti prevalenti in materia assicurativa.

Per la valutazione di alcuni beni particolari abbiamo utilizzato la seguente metodologia:

- la stima del valore a nuovo delle pensiline passeggeri alle fermate si è basata sugli elenchi e sulle informazioni specifiche fornite;
- la stima del valore a nuovo dell'impianto di controllo dei mezzi in circolazione ha tenuto conto dell'hardware di supervisione installato presso le sedi oggetto di stima (fabbr. 00A e 00C), escludendo l'hardware installato nei mezzi ed il software;
- la stima di valore del locomotore storico elettrico ubicato in esposizione presso l'autostazione di Valdagno (fabbr. 00H) esprime il più probabile valore di mercato.



Definizione di Valore

Per "valore a nuovo" (VN) ai fini assicurativi dei beni strumentali (mobili ed immobili) si intende convenzionalmente:

- per la partita fabbricati: la spesa necessaria per l'integrale costruzione a nuovo alla data di riferimento di tutto il fabbricato assicurato con identica forma planimetrica, stesse superfici e volumi, materiali e manufatti di disponibilità corrente, con la sola esclusione del valore dell'area;
- per la partita macchinari e macchine elettroniche: il costo di rimpiazzo alla data di riferimento delle cose assicurate con altre nuove uguali od equivalenti per rendimento economico, comprese spese di trasporto, dogana, montaggio e fiscali.

Criteri di Stima

Per la determinazione del "valore a nuovo" dei beni strumentali, costituenti il complesso produttivo esaminato, abbiamo utilizzato il "Metodo del Costo", metodologia che meglio si presta a rispondere alla specifica esigenza estimativa.

Il metodo identifica il "valore a nuovo" (VN) quale somma dei costi da sostenere alla data di riferimento della stima per ricostruire, in alternativa rimpiazzare, un bene con uno nuovo avente le medesime caratteristiche ed utilità di quello in esame.

Il "valore a nuovo" per la componente immobiliare è stato determinato sulla base della tipologia costruttiva e delle caratteristiche dimensionali dei fabbricati e delle opere edili in esame valorizzate ai correnti costi di costruzione (manodopera, manufatti, spese generali ed utili dei fornitori, costi di progettazione e direzione lavori, ecc.), con l'esclusione di ogni onere non rientrante nell'ordinarietà (come ad es. straordinari, incentivi al personale, premi di anticipata consegna, sovraprezzi sui materiali, contributi ed agevolazioni, ecc.) e dell'area.

Il "valore a nuovo" per la componente macchinari è stato determinato identificando in loco il tipo e quantità dei beni in oggetto di analisi, valorizzandoli, per quelli acquistabili dal commercio, attraverso i listini delle aziende produttrici di detti beni o di beni aventi caratteristiche equivalenti (identica capacità economica), comprensivi delle spese di trasporto, montaggio e fiscali (qualora dovuti) e della messa in funzione, mentre per quelli espressamente progettati e/o costruiti in economia dalla azienda cliente, attraverso il costo industriale complessivamente sostenuto sino al loro inserimento nel ciclo produttivo.

La valorizzazione dei fabbricati e degli impianti è stata effettuata con riferimento alle vigenti normative in materia.

Ai fini della individuazione dei parametri unitari di valore, oltre all'utilizzo della nostra banca dati, abbiamo fatto riferimento anche alle seguenti fonti di informazione:

- · prezziari di opere edili ed impianti
- · listini di aziende costruttrici
- · cataloghi di distributori e produttori
- · riviste specializzate e banche dati in abbonamento
- · capitolati, contratti di fornitura e fatture forniti dal Cliente



Limiti di indagine

Non abbiamo effettuato rilievi catastali ed ipotecari, ne accertato il diritto di proprietà e/o l'esistenza di eventuali servitù e/o diritti di terzi sui beni stimati. Non abbiamo verificato, licenze, concessioni e permessi, ma abbiamo assunto che la proprietà sia in regola con le vigenti normative.

Non abbiamo indagato circa la presenza di eventuali "passività ambientali" gravanti sulle proprietà; non abbiamo cioè considerato gli oneri che potrebbe essere necessario sostenere per prevenire danni all'ambiente e/o sanare situazioni non conformi alle vigenti regolamentazioni.

Le superfici e le consistenze edilizie sono state desunte dalla documentazione catastale e dagli elaborati grafici messici a disposizione; documentazione ed elaborati che abbiamo presunto essere veritieri e rientranti nelle tolleranze normalmente ammesse; sul posto abbiamo in ogni caso potuto procedere a verifiche di larga massima che non hanno evidenziato scostamenti significativi rispetto alle rappresentazioni grafiche.

I dati che ci sono stati forniti, anche se non documentati, dalla Proprietà o da Suoi incaricati sono stati da noi assunti come completi e veritieri senza ulteriori approfondimenti se non quelli richiesti dall'applicazione della buona diligenza professionale.

Nella determinazione dei costi di ricostruzione e/o rimpiazzo non abbiamo preso in considerazione oneri finanziari ed eventuali contributi, incentivi ed agevolazioni derivanti dalla applicazione di leggi finanziarie speciali.

La nostra società si assume la responsabilità del valore globale di ogni singola partita e non dei valori di dettaglio che non sono da considerarsi vincolanti ai fini della determinazione dell'eventuale danno.

Il presente rapporto peritale può essere utilizzato esclusivamente per scopi assicurativi e presentato a terzi potenzialmente interessati alle informazioni in esso contenute (Broker, Consulenti Assicurativi, Agenti di Assicurazione); non ci assumiamo alcuna responsabilità per eventuali usi non autorizzati della stessa. La eventuale divulgazione del presente documento, in toto od in parte, attraverso la stampa od altri media dovrà essere da noi preventivamente autorizzata.



Dichiarazione

Il presente incarico peritale è stato svolto secondo le normative e la nostra società è in possesso delle qualifiche richiese da Ania per questa specifica attività peritale (Assicurazione con Dichiarazione di Valore - Linee Guida 15/01/1999), in particolare STIMA Srl dichiara:

- di utilizzare per la redazione delle perizie i metodi e gli standard tecnici specificatamente indicati nel capitolo
 2° Caratteristiche della stima: "Linee Guida di Natura Tecnica" del documento sopra richiamato;
- di essere in possesso per la benevisione delle principali Imprese di Assicurazione presenti sul territorio nazionale dei requisiti previsti nel Capitolo 3° Criteri di indicazione per la scelta delle società di stima:
 1.requisiti amministrativi 2.indipendenza ed imparzialità 3.riservatezza 4.struttura organizzativa-qualificazione del personale 5.garanzie di qualità del servizio fornito 6.metodi e procedure:
- di operare con una struttura adeguata all'incarico da assumere formata da tecnici, dipendenti a tempo indeterminato, in grado di garantire la continuità del servizio ed in possesso di qualifiche adeguate (ingegneri, periti, architetti). I Partner della società sono membri RICS (Royal Istitution of Chartered Surveyors) la più importante associazione mondiale di valutatori e la società stessa è tra le prime in Italia a possedere il certificato di qualità "Regulated by Rics" di RICS internazionale (www.rics.org);
- di avere sottoscritto adeguata copertura con "polizza Assicurativa per la Responsabilità Civile Professionale" presso primaria Compagnia di assicurazione;
- di non avere interessi economico-finanziari nelle proprietà in esame e di non aver correlato l'onorario richiesto al presumibile valore dei beni.

Il segreto professionale ha sempre costituito punto qualificante della nostra attività; tutti i documenti e le informazioni di cui verremo in possesso nel corso dell'indagine saranno conservati nei nostri archivi per eventuali successive necessità e ritenuti strettamente confidenziali.

Assistenza Sinistri

In caso di sinistro e per tutto il periodo per il quale è in vigore il servizio di stima preventiva come indicato nel presente documento, potremo operare come "Periti di Parte" per la liquidazione dell'indennizzo del danno subito.

A questo scopo abbiamo costituito una task-force di esperti particolarmente qualificati pronti ad operare rapidamente, su Vostro specifico mandato, per la valutazione dei danni derivanti da un sinistro che colpisca i beni da noi precedentemente stimati e ad assistervi nel contraddittorio con i periti della Compagnia di Assicurazione.

Il nostro servizio prevede la ispezione dei nostri esperti sui fabbricati, macchinari e merci oggetto del sinistri, la stesura della "Relazione delle Perdite Subite" e la assistenza nella liquidazione dei danni subiti e quanto altro compreso nel "Mandato dei Periti di Liquidatori".

In caso di necessità su vostra richiesta Vi forniremo uno specifico preventivo; con l'occasione desideriamo ricordare che i contratti di polizza prevedono la clausola "onorari periti e consulenti" per la quale gli onorari e le spese sostenute per l'assistenza del Perito di parte, liberamente scelto dall'Assicurato, sono poste a carico dell'Assicuratore entro i limiti economici definiti in polizza.



Conclusioni

Sulla base delle risultanze della indagine svolta e di quanto premesso, è nostra opinione che il "valore a nuovo", alla data del **31 dicembre 2019**, dei beni esaminati, sia ragionevolmente esprimibile nei valori sotto riportati:

00A - Vicenza (VI), viale Milano		VN
Partita Fabbricati	€	7.895.000,00
Partita Macchinari	€	2.440.000,00
Partita Macchine Elettroniche	€	345.000,00
sub-totale 00A	€	10.680.000,00
00B - Vicenza (VI), piazzale Stazione		VN
Partita Fabbricati	€	119.000,00
Partita Macchinari	€	41.000,00
Partita Macchine Elettroniche	€	2.000,00
sub-totale 00B	€	162.000,00
00C - Vicenza (VI), viale Fusinieri		VN
Partita Fabbricati	€	8.641.000,00
Partita Macchinari	€	2.083.000,00
Partita Macchine Elettroniche	€	215.000,00
sub-totale 00C	€	10.939.000,00
00D - Noventa Vicentina (VI), via dell'Industria		VN
Partita Fabbricati	€	316.500,00
Partita Macchinari	€	96.500,00
Partita Macchine Elettroniche	€	4.000,00
sub-totale 00D	€	417.000,00
00E - Thiene (VI), via Bosco dei Preti		VN
Partita Fabbricati	€	40.000,00
Partita Macchinari	€	27.500,00
Partita Macchine Elettroniche	€	2.000,00
sub-totale 00E	€	69.500,00



00F - Schio (VI), via Vicenza		VN	
Partita Fabbricati	€	1.953.500,00	
Partita Macchinari	€	292.500,00	
Partita Macchine Elettroniche	€	7.000,00	
sub-totale 00F	€	2.253.000,00	
00G - Schio (VI), via Caussa/Piazzale Div. Acqui		VN	
Partita Fabbricati	€	51.000,00	
Partita Macchinari	€	3.000,00	
sub-totale 00G	€	54.000,00	
00H - Valdagno (VI), viale Trento		VN	
Partita Fabbricati	€	3.923.000,00	
Partita Macchinari	€	310.000,00	
Partita Macchine Elettroniche	€	5.000,00	
sub-totale 00H	€	4.238.000,00	
00L - Montecchio Maggiore (VI), via Bivio San Vitale		VN	
Parttita Fabbricati	€	365.000,00	
Partita Macchinari	€	34.000,00	
sub-totale 00L	€	399.000,00	
00M - Valli del Pasubio (VI), SP 46		VN	
Partita Fabbricati	€	137.000,00	
sub-totale 00M	€	137.000,00	
00N - Romano d'Ezzelino (VI), Via Europa		VN	
Partita Fabbricati	€	695.000,00	
Partita Macchinari	€	173.000,00	
Partita Macchine Elettroniche	€	5.000,00	
sub-totale 00N	€	873.000,00	



000 - Enego (VI), via Roma		VN
Partita Fabbricati	€	184.500,00
sub-totale 00O	€	184.500,00
00P - Luserna (TN), SP 9 km 4.2		VN
Partita Fabbricati	€	132.000,00
sub-totale 00P	€	132.000,00
00Q - Lastebasse (VI), SP 350 km 28.5		VN
Partita Fabbricati	€	93.000,00
sub-totale 00Q	€	93.000,00
00R - Asiago (VI), via Stazione		VN
Partita Fabbricati	€	72.000,00
Partita Macchinari	€	4.000,00
sub-totale 00R	€	76.000,00
00S - Gallio (VI), via Ech		VN
Partita Fabbricati	€	39.000,00
sub-totale 00S	€	39.000,00
00Z - Ubicazioni Varie		VN
Partita Fabbricati	€	1.439.000,00
sub-totale 00Z	€	1.439.000,00
totale Società Vicentina Trasporti S.r.I.	€	32.185.000,00

Nelle tabelle allegate viene riportato il valore dei beni determinato per stabilimento produttivo/fabbricato e suddiviso per partita assicurativa.

Il Legale Rappresentante Ing. Norberto Marcassoli, MRics

Posizione n° 1929/03

Riepilogo per Stabilimento, Fabbricato, Partita

Valore a Nuovo



UBICA	UBICAZIONE PARTITE				
Stabilimento	Fabbricato	Fabbricati	Macchinari	Macchine Elettroniche	Totale Complessivo
00A Viale Milano,	01A Officina ed Uffici	2.567.003,00	1.273.255,00		3.840.258,00
78/138 - Vicenza	02A Ex Scalo Merci	304.470,00	51.080,00		355.550,00
(VI)	03A Lavaggio	644.496,00	380.789,00		1.025.285,00
	04A Distributore Carburante	152.240,00	203.624,00		355.864,00
	05A Autostazione e Pensilina Partenze	2.303.757,00	119.558,00		2.423.315,00
	90A Esterno Generale	1.923.034,00	411.694,00	345.000,00	2.679.728,00
00A Totale	**	7.895.000,00	2.440.000,00	345.000,00	10.680.000,00
00B Piazzale Stazione, 1 - Vicenza (VI)	01B Garitta Controllori	119.000,00	41.000,00	2.000,00	162.000,00
00B Totale		119.000,00	41.000,00	2.000,00	162.000,00
00C Viale Fusinieri,	01C Palazzina Uffici	1.862.310,00	153.006,00		2.015.316,00
83/H - Vicenza (VI)	02C Rimessa e Lavaggio	2.119.363,00	276.120,00		2.395.483,00
	03C Officine e Servizi Sociali	2.635.252,00	1.016.642,00		3.651.894,00
	04C Distributore GPL	30.450,00	165.712,00		196.162,00
	90C Esterno Generale	1.993.625,00	471.520,00	215.000,00	2.680.145,00
00C Totale		8.641.000,00	2.083.000,00	215.000,00	10.939.000,00
00D Via	01D Box Autisti	50.750,00	15.347,00	3.190,00	69.287,00
dell'Industria, 10/A - Noventa Vicentina (VI)					

SEGUE

Posizione n° 1929/03

Riepilogo per Stabilimento, Fabbricato, Partita

Valore a Nuovo



UBICA	BICAZIONE PARTITE				
Stabilimento	Fabbricato	Fabbricati	Macchinari	Macchine Elettroniche	Totale Complessivo
	90D Esterno Generale	265.750,00	81.153,00	810,00	347.713,00
00D Totale		316.500,00	96.500,00	4.000,00	417.000,00
00E Via Bosco dei Preti, 12 - Thiene (VI)	01E Locale Autisti	40.000,00	27.500,00	2.000,00	69.500,00
00E Totale		40.000,00	27.500,00	2.000,00	69.500,00
00F Via Vicenza, 16 - Schio (VI)	01F Uffici e Servizi, Ex Abitazione, Officina e Rimessa	1.420.894,00	176.154,00	4.972,00	1.602.020,00
	90F Esterno Generale	532.606,00	116.346,00	2.028,00	650.980,00
00F Totale	•	1.953.500,00	292.500,00	7.000,00	2.253.000,00
00G Via Caussa/Piazzale Divisione Acqui - Schio (VI)	01G Locale Autisti	51.000,00	3.000,00		54.000,00
00G Totale		51.000,00	3.000,00	0,00	54.000,00
00H Viale Trento, 4/6 - Valdagno (VI)	01H Autostazione e Tettoia Partenze	2.187.556,00			2.238.540,00
	03H Deposito e Officina	218.210,00 268.960,00	6 - 10 a special of a special o		236.584,00 374.914,00

Posizione n° 1929/03

Riepilogo per Stabilimento, Fabbricato, Partita

Valore a Nuovo



UBICA	UBICAZIONE PARTITE				
Stabilimento	Fabbricato	Fabbricati	Macchinari	Macchine Elettroniche	Totale Complessivo
	04H Ex Sottostazione Elettrica	568.400,00			568.400,00
	90H Esterno Generale	679.874,00	134.688,00	5.000,00	819.562,00
00H Totale		3,923.000,00	310.000,00	5.000,00	4.238.000,00
00L Via Bivio San Vitale, 1/A -	01L Locale Servizi Autisti	9.643,00			9.643,00
Montecchio Maggiore (VI)	02L Pensilina Partenze	152.250,00	34.000,00		186.250,00
	90L Esterno Generale	203.107,00			203.107,00
00L Totale		365.000,00	34.000,00	0,00	399.000,00
00M SP 46 1 tornante - Valli del Pasubio (VI)	01M Rimessa	137.000,00			137.000,00
00M Totale		137.000,00	0,00	0,00	137.000,00
00N Via Europa, 25 -	01N Uffici ed Officina	304.500,00	90.286,00	4.190,00	398.976,00
Romano d'Ezzelino (VI)	90N Esterno Generale	390.500,00	82.714,00	810,00	474.024,00
00N Totale		695.000,00	173.000,00	5.000,00	873.000,00
000 Via Roma, 12/B - Enego (VI)	010 Deposito	184.500,00			184.500,00
000 Totale		184.500,00	0,00	0,,00	184.500,00
00P SP 9 km 4.2, Loc. Pletz Von Motze, 1 Luserna	01P Deposito	132.000,00			132.000,00
(TN) 00P Totale		132.000,00	0,00	0,00	132.000,00

Posizione n° 1929/03

Riepilogo per Stabilimento, Fabbricato, Partita

Valore a Nuovo



UBICA	AZIONE	PARTITE			
Stabilimento	Fabbricato	Fabbricati	Macchinari	Macchine Elettroniche	Totale Complessivo
00Q SP 350 km	01Q Pensilina Sosta	93.000,00			93.000,00
28.5, via Roma -					
Lastebasse (VI)					
00Q Totale		93.000,00	0,00	0,00	93.000,00
00R Via Stazione,	01R Locale Autisti	72.000,00	4.000,00		76.000,00
13 - Asiago (VI)					
00R Totale		72.000,00	4.000,00	0,00	76.000,00
00S Via Ech, 104 -	01S Locale Autisti	39.000,00			39.000,00
Gallio (VI)					
00S Totale		39.000,00	0,00	0,00	39.000,00
00Z Ubicazioni Varie	01Z Pensiline	1.439.000,00			1.439.000,00
	Passeggeri	1.439.000,00			1.439.000,00
00Z Totale	1	1.439.000,00	0,00	0,00	1.439.000,00
Totale Complessivo	!	26.095.500,00	5.504.500,00	585.000,00	32.185.000,00

Posizione nº 1929/03



Partita - Beni a VN	VN 31/12/2018	Diminuzioni e Trasferimenti	Aumenti e Trasferimenti	Adeguamento Valori	VN 31/12/2019
Fabbricati	7.893.000,00	0,00	0,00	2.000,00	7.895.000,00
Macchinari	2.427.000,00	23.432,00	19.850,00	16.582,00	2.440.000,00
Macchine Elettroniche	265.000,00	0,00	79.500,00	500,00	345.000,00
Totale 00A-Viale Milano, 78/138 - Vicenza (VI)	10.585.000,00	23.432,00	99.350,00	19.082,00	10.680.000,00
Partita - Beni a VN	VN 31/12/2018	Diminuzioni e Trasferimenti	Aumenti e Trasferimenti	Adeguamento Valori	VN 31/12/2019
Fabbricati	119.000,00	0,00	0,00	0,00	119.000,00
Macchinari	11.000,00	0,00	30.000,00	0,00	41.000,00
Macchine Elettroniche	2.000,00	0,00	0,00	0,00	2.000,00
Totale 00B-Piazzale Stazione, 1 - Vicenza (VI)	132.000,00	0,00	30.000,00	0,00	162.000,00
Partita - Beni a VN	VN 31/12/2018	Diminuzioni e Trasferimenti	Aumenti e Trasferimenti	Adeguamento Valori	VN 31/12/2019
Fabbricati	8.638.000,00	0,00	0,00	3.000,00	8.641.000,00
Macchinari	2.008.000,00	67.015,00	128.931,00	13.084,00	2.083.000,00
Macchine Elettroniche	198.000,00	0,00	17.000,00	0,00	215.000,00
Totale 00C-Viale Fusinieri, 83/H - Vicenza (VI)	10.844.000,00	67.015,00	145.931,00	16.084,00	10.939.000,00

Posizione nº 1929/03



Partita - Beni a VN	VN 31/12/2018	Diminuzioni e Trasferimenti	Aumenti e Trasferimenti	Adeguamento Valori	VN 31/12/2019
Fabbricati	316.000,00	0,00	0,00	500,00	316.500,00
Macchinari	96.000,00	0,00	0,00	500,00	96.500,00
Macchine Elettroniche	4.000,00	0,00	0,00	0,00	4.000,00
Totale 00D-Via dell'Industria, 10/A - Noventa Vicentina (VI)	416.000,00	0,00	0,00	1.000,00	417.000,00
Partita - Beni a VN	VN 31/12/2018	Diminuzioni e Trasferimenti	Aumenti e Trasferimenti	Adeguamento Valori	VN 31/12/2019
Fabbricati	40.000,00	0,00	0,00	0,00	40.000,00
Macchinari	23.000,00	0,00	4.400,00	100,00	27.500,00
Macchine Elettroniche	2.000,00	0,00	0,00	0,00	2.000,00
Totale 00E-Via Bosco dei Preti, 12 - Thiene (VI)	65.000,00	0,00	4.400,00	100,00	69.500,00
Partita - Beni a VN	VN 31/12/2018	Diminuzioni e Trasferimenti	Aumenti e Trasferimenti	Adeguamento Valori	VN 31/12/2019
Fabbricati	1.953.000,00	0,00	0,00	500,00	1.953.500,00
Macchinari	271.000,00	39.592,00	59.509,00	1.583,00	292.500,00
Macchine Elettroniche	7.000,00	0,00	0,00	0,00	7.000,00
Totale 00F-Via Vicenza, 16 - Schio (VI)	2.231.000,00	39.592,00	59.509,00	2.083,00	2.253.000,00

Posizione nº 1929/03



Partita - Beni a VN	VN 31/12/2018	Diminuzioni e Trasferimenti	Aumenti e Trasferimenti	Adeguamento Valori	VN 31/12/2019
Fabbricati	51.000,00	0,00	0,00	0,00	51.000,00
Macchinari	3.000,00	0,00	0,00	0,00	3.000,00
Totale 00G-Via Caussa/Piazzale Divisione Acqui - Schio (VI)	54.000,00	0,00	0,00	0,00	54.000,00
Partita - Beni a VN	VN 31/12/2018	Diminuzioni e Trasferimenti	Aumenti e Trasferimenti	Adeguamento Valori	VN 31/12/2019
Fabbricati	3.922.000,00	0,00	0,00	1.000,00	3.923.000,00
Macchinari	308.000,00	0,00	0,00	2.000,00	310.000,00
Macchine Elettroniche	5.000,00	0,00	0,00	0,00	5.000,00
Totale 00H-Viale Trento, 4/6 - Valdagno (VI)	4.235.000,00	0,00	0,00	3.000,00	4.238.000,00
Partita - Beni a VN	VN 31/12/2018	Diminuzioni e Trasferimenti	Aumenti e Trasferimenti	Adeguamento Valori	VN 31/12/2019
Fabbricati	365.000,00	0,00	0,00	0,00	365.000,00
Macchinari	34.000,00	0,00	0,00	0,00	34.000,00
Totale 00L-Via Bivio San Vitale, 1/A - Montecchio Maggiore (VI)	399.000,00	0,00	0,00	0,00	399.000,00
Partita - Beni a VN	VN 31/12/2018	Diminuzioni e Trasferimenti	Aumenti e Trasferimenti	Adeguamento Valori	VN 31/12/2019
Fabbricati	137.000,00	0,00	0,00	0,00	137.000,00
Totale 00M-SP 46 1 tornante - Valli del Pasubio (VI)	137.000,00	0,00	0,00	0,00	137.000,00

Posizione nº 1929/03



Partita - Beni a VN	VN 31/12/2018	Diminuzioni e Trasferimenti	Aumenti e Trasferimenti	Adeguamento Valori	VN 31/12/2019
Fabbricati	695.000,00	0,00	0,00	0,00	695.000,00
Macchinari	172.000,00	0,00	0,00	1.000,00	173.000,00
Macchine Elettroniche	5.000,00	0,00	0,00	0,00	5.000,00
Totale 00N-Via Europa, 25 - Romano d'Ezzelino (VI)	872.000,00	0,00	0,00	1.000,00	873.000,00
Partita - Beni a VN	VN 31/12/2018	Diminuzioni e Trasferimenti	Aumenti e Trasferimenti	Adeguamento Valori	VN 31/12/2019
Fabbricati	183.000,00	0,00	1.500,00	0,00	184.500,00
Totale 000-Via Roma, 12/B - Enego (VI)	183.000,00	0,00	1.500,00	0,00	184.500,00
Partita - Beni a VN	VN 31/12/2018	Diminuzioni e Trasferimenti	Aumenti e Trasferimenti	Adeguamento Valori	VN 31/12/2019
Fabbricati	132.000,00	0,00	0,00	0,00	132.000,00
Totale 00P-SP 9 km 4.2, Loc. Pletz Von Motze, 1 - Luserna (TN)	132.000,00	0,00	0,00	0,00	132.000,00
Partita - Beni a VN	VN 31/12/2018	Diminuzioni e Trasferimenti	Aumenti e Trasferimenti	Adeguamento Valori	VN 31/12/2019
Fabbricati	93.000,00	0,00	0,00	0,00	93.000,00
Totale 00Q-SP 350 km 28.5, via Roma - Lastebasse (VI)	93.000,00	0,00	0,00	0,00	93.000,00

Posizione nº 1929/03



Partita - Beni a VN	VN 31/12/2018	Diminuzioni e Trasferimenti	Aumenti e Trasferimenti	Adeguamento Valori	VN 31/12/2019
Fabbricati	72.000,00	0,00	0,00	0,00	72.000,00
Macchinari	4.000,00	0,00	0,00	0,00	4.000,00
Totale 00R-Via Stazione, 13 - Asiago (VI)	76.000,00	0,00	0,00	0,00	76.000,00
Partita - Beni a VN	VN 31/12/2018	Diminuzioni e Trasferimenti	Aumenti e Trasferimenti	Adeguamento Valori	VN 31/12/2019
Fabbricati	0,00	0,00	39.000,00	0,00	39.000,00
Totale 00S-Via Ech, 104 - Gallio (VI)	0,00	0,00	39.000,00	0,00	39.000,00
Partita - Beni a VN	VN 31/12/2018	Diminuzioni e Trasferimenti	Aumenti e Trasferimenti	Adeguamento Valori	VN 31/12/2019
Fabbricati	1.320.000,00	0,00	119.000,00	0,00	1.439.000,00
Totale 00Z-Ubicazioni Varie	1.320.000,00	0,00	119.000,00	0,00	1.439.000,00
Totale Societa' Vicentina Trasporti S.r.l.	31.774.000,00	130.039,00	498.690,00	42.349,00	32.185.000,00



Viale Milano, 78 36100 Vicenza (VI)

Relazione tecnico descrittiva

Stabilimento di Viale Milano, 78/138 - Vicenza (VI)

Codice progetto: 1929/03

Data di riferimento: 31 Dicembre 2019

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00A Viale Milano, 78/138 - Vicenza (VI)

Fabbricato 01A Officina ed Uffici Reparto A001A Opere Edili

Reparto	AUUTA	Opere Edili						
PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN			
Sign and All Weights	and the second second			F7000 1010 F2				
Fabbricati	3170	OFFICINE ED UFFICI	1	07/17				
		Superficie coperta: 3008 mq						
		Superficie sviluppata: 3677 mq						
		Trattasi di un fabbricato di tipologia industriale di p	ianta regol	are				
		sviluppato su un unico livello fuori terra destinato a	ad officine					
		meccaniche, ad eccezione dei cunicoli seminterra	ti occupati d	dalle				
		fosse di accesso ai mezzi. E' presente una parte s	1,404.3					
		piani fuori terra, destinata ad uffici e un locale tecr	nico interrat	0,				
		occupato dalla centrale termica.						
		Struttura portante con travi e pilastri in c.a., dotati carroponti.	di vie di coi	rsa per i				
		Tamponamenti perimetrali in blocchi verticali prefa	abbricati di d	ca e				
		parete terminale strutturale in elevazione di metall						
		Divisori interni in blocchi di c.a.	F					
		Copertura in parte piana di cemento con guaina is	olante e					
		coibentazione ed in parte con shed di policarbona		su				
		struttura portante reticolare metallica.						
		Pavimentazione in cemento lisicato con finitura su	perficiale a	ntiusura.				
		Infissi in metallo e vetro; portoni ad impacchettame	ento lateral	e in				
		lamiera e vetro, porte tagliafuoco o di lamiera.						
		Presenti box uffici produzione in pannelli mobili di	metallo e					
		vetrocamera.						
		Esternamente alla sagoma principale del fabbrica	- 177 A					
		locali tecnici, servizi sociali e tettoie deposito o rica						
		lamiera e metallo). Realizzati in blocchi di ca, infis						
		o porte in lamiera, copertura piana con guaina iso metalliche di accesso.	iante con so	Jale				
		Il piano primo destinato ad uffici è raggiungibile tra						
		collegamento verticale in c.a. con pedate in marm	o rivestito o	da una				
		scala esterna in metallo zincato di sicurezza.						
		Divisori interni in muratura intonacati e tinteggiati.		Panic a Kri				
		Infissi in metallo e vetro, dotati di tende parasole;	porte in me	tallo o in				
		laminato.						
		Pavimentazione in piastrelle ceramiche.						
		Controsoffitto in quadrotti di cartongesso. Sono presenti servizi di tipo standard.						
		Sono presenti servizi di tipo standard.						

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00A Viale Milano, 78/138 - Vicenza (VI)

Fabbricato 01A Officina ed Uffici Reparto A001A Opere Edili

PARTITA N. DESCRIZIONE Q.TA RIF. VN

Il piano interrrato destinato ad ospitare la centrale termica degli uffici è in c.a. con scala di accesso in c.a. e tettoia di copertura accesso in lamiera grecata su pilastri di cemento di sostegno.

(FABBRICATO DI TERZI)

Totale Reparto Opere Edili

2.151.253,00

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00A Viale Milano, 78/138 - Vicenza (VI)

Fabbricato 01A Officina ed Uffici

Reparto BU01A Uffici

. to parto	200				
PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
25/21 W W 44					
Macchinari	10	ARREDI UFFICI	1	07/17	
		c/da:			
		- tavoli operativi			
		- scrivanie operative			
		- sedute vario tipo			
		- armadi vario tipo			
		- cassettiere			
		- tavolino			
		- appendiabiti			
		- distruggidocumenti			
		- mobili bassi			
		- stufette elettriche			
		- calcolatrici elettroniche			
		- scaffalature archivio			
		- armadi metallici			
		- scala metallica			
		- scaffalature basse			
		- lampada a stelo			
		- seduta legno			
		- armadio di sicurezza CONFORTI			
		- scrivanie direzionali			
		- mobili bassi direzionali			
		- poltroncine direzionali			
		- classificatori direzionali			
		- dattilo direzionali			
		- tavolone ovale sala riunioni			
		- poltronicine sala riunioni			
		- sedute tessuto sala riunioni			
		- vetrinette			
		- stampante storica biglietti			
		- frigobar IGNIS			
		- dattilo vetro			
		- tavolo rettangolare vetro			
		- armadi/vetrine			
		- orologio a pendolo antico			
		- rilegatrice GBC			
		- taglierina fogli A4			
		- distruggidocumenti FELLOWES mod 500C			
		- varia e minuta			

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00A Viale Milano, 78/138 - Vicenza (VI)

Fabbricato 01A Officina ed Uffici

Reparto BU01A Uffici

PARTITA N. DESCRIZIONE Q.TA RIF. VN

* Incrementi anno 2019:

- forno microonde SAMSUNG

- mobili vari

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00A Viale Milano, 78/138 - Vicenza (VI)

PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
Macchinari	20	TORNIO PARALLELO Costruttore: COMEV - SOCOMA Modello: COMM 260	1	07/17	
Macchinari	30	FRESATRICE VERTICALE Costruttore: BRIDGEPORT	1	07/17	
Macchinari	40	DOPPIA MOLA Costruttore: NEBES c/di aspirazione	1	07/17	
Macchinari	50	SEGATRICE A NASTRO Costruttore: MACC Modello: SPECIAL 270	1	07/17	
Macchinari	60	TRAPANO A COLONNA Costruttore: LTF Modello: B25F	1	07/17	
Macchinari	70	BANCO LAVORO-SALDATURA c/di: abbattitore elettrostatico EXPANSION ELEC AM-6/36 c/di braccio flessibile	1 TRONIC mo	07/17 od	
Macchinari	80	PRESSA ELETTROIDRAULICA Costruttore: OMCN Modello: 162R da 50 t	1	07/17	

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00A Viale Milano, 78/138 - Vicenza (VI)

PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
Macchinari	90	LAVATRICE PEZZI A CESTELLO ROTANTE Costruttore: SME Modello: ROBUR 1400 c/di: - aspiratore dedicato ROBUR - extra cestello	1	07/17	
Macchinari	100	BANCHETTO LAVAGGIO PEZZI Costruttore: SME Modello: LP2E c/di cappa aspirante	1	07/17	
Macchinari	110	DISPOSITIVI SOLLEVAMENTO A 4 COLONNE MOBILI Costruttore: WERTHER Modello: TLW85 portata 8.500 kg/cad	2	07/17	
Macchinari	120	DISPOSITIVO SOLLEVAMENTO A 6 COLONNE MOBILI Costruttore: WERTHER Modello: TLW85 portata 8.500 kg/cad	1	07/17	
Macchinari	130	BANCO PROVA FRENI Costruttore: MAHA Modello: IW7 EUROSYSTEM c/da: - 2 rulli doppi resistivi - pulpito controllo/gestione - fossa seminterrata di accesso (valutata tra le opere fabbricato)	1 e edili del	07/17	

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00A Viale Milano, 78/138 - Vicenza (VI)

PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
Macchinari	140	TRAPANO A COLONNA Costruttore: LTF Modello: SB-32A	1	07/17	
Macchinari	150	PRESSA / BILANCIERE MANUALE diam 0,6 m	1	07/17	
Macchinari	160	RIVETTATRICE PER CEPPI Costruttore: CAORLE Modello: RP20	1	07/17	
Macchinari	170	DOPPIA MOLA Costruttore: NEBES Modello: CA2 c/di aspirazione	1	07/17	
Macchinari	180	TORNIO PER TAMBURI Costruttore: CAORLE Modello: TM 55-2	1	07/17	
Macchinari	190	STRUTTURA METALLICA PER LAVORI IN QUOTA Costruttore: HERCULES c/di: dispositivi anticaduta per operatore (zona officina)	. 1	07/17	
Macchinari	200	CARROPONTE MONOTRAVE Costruttore: FABRIS c/di: vie di corsa metalliche portata 2 t	1	07/17	

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00A Viale Milano, 78/138 - Vicenza (VI)

PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
Macchinari	210	MOTOSPAZZATRICE DIESEL Costruttore: RCM Modello: R951D	1	07/17	
Macchinari	220	PONTE SOLLEVATORE Costruttore: OMER Modello: VEGA 450 portata 45.000 kg	1.	07/17	
Macchinari	230	PONTE SOLLEVATORE Costruttore: OMER Modello: VEGA 240 portata 24.000 kg	1	07/17	
Macchinari	240	BANCO TARATURA VALVOLE Costruttore: MAGNETTI MARELLI	1	07/17	
Macchinari	250	DOPPIA MOLA Costruttore: NEBES Modello: CA2 c/di aspirazione	1	07/17	
Macchinari	260	SABBIATRICE A CAMERA Costruttore: CEEVER Modello: BLAST IT 100 c/di aspirazione	1	07/17	
Macchinari	270	VASCA LAVAGGIO PEZZI Costruttore: RAASM Modello: VL65L c/di cappa aspirazione	1	07/17	

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00A Viale Milano, 78/138 - Vicenza (VI)

PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
Macchinari	280	VASCHE LAVAGGIO PEZZI Costruttore: RAASM	3	07/17	
Macchinari	290	ASPIRATORE BRACCIO SNODATO PER LOC. TAPPEZZERIA Costruttore: NEDERMAN	1	07/17	
Macchinari	300	IDROPULITRICE Costruttore: SHARK Modello: BLINE140 BAR	1	07/17	
Macchinari	310	OPACIMETRO FUMI PER DIESEL Costruttore: MOTORSCAN Modello: SMOKE DIESEL	1	07/17	
Macchinari	320	OPACIMETRO FUMI PER BENZINA	1	07/17	
Macchinari	330	GRUPPO ELETTROGENO DIESEL Costruttore: USAC Modello: MOSA TS180	1	07/17	
Macchinari	340	COMPRESSORE PORTATILE 25 It	1	07/17	
Macchinari	350	CARICABATTERIE PORTATILE Costruttore: TELWIN Modello: STAR TRONIC 500	1	07/17	

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00A Viale Milano, 78/138 - Vicenza (VI)

PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
Macchinari	360	DOPPIA MOLA Costruttore: TOMMASI&BONETTI c/di aspirazione	1	07/17	
Macchinari	370	ALIMENTATORE Costruttore: COSTRUZIONE INTERNA	1	07/17	
Macchinari	380	STAZIONE SALDANTE Costruttore: JBC Modello: RA5150	1	07/17	
Macchinari	390	OSCILLOSCOPIO PORTATILE Costruttore: FLUKE Modello: 123	1	07/17	
Macchinari	400	BOOSTER Costruttore: KOMPRESSOR Modello: USC	1	07/17	
Macchinari	410	OPACIMETRO FUMI Costruttore: TECNOMOTOR Modello: G383	1	07/17	
Macchinari	420	CENTRATORE FARI Costruttore: MOTORSCAN Modello: MASTER c/di luximetro	1	07/17	

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00A Viale Milano, 78/138 - Vicenza (VI)

PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
Macchinari	430	TRAVERSA DI SOLLEVAMENTO BIPOSTO Costruttore: OMER c/di sollevatori PASQUIN mod P102F	1	07/17	
Macchinari	440	CESOIA A GHIGLIOTTINA Costruttore: ROMEA Modello: 0180 luce 2.030 mm	1	07/17	
Macchinari	450	DOPPIA MOLA Costruttore: NEBES c/di aspirazione	1	07/17	
Macchinari	460	TRAPANO A COLONNA Costruttore: LTF Modello: SB32A	1	07/17	
Macchinari	470	SALDATRICE A FILO Costruttore: SAF-FRO Modello: FILCORD 253C	1	07/17	
Macchinari	480	SALDATRICE A FILO Costruttore: ARROWELD Modello: VARIO STAR 337-2	1	07/17	
Macchinari	490	PRESSA PIEGATRICE Costruttore: OMAG	1	07/17	

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00A Viale Milano, 78/138 - Vicenza (VI)

PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
Macchinari	500	SEGATRICE A NASTRO Costruttore: THOMAS Modello: ZIP 21	1	07/17	
Macchinari	510	CABINA DI VERNICIATURA Costruttore: IME c/di: - parete di fondo e soffitto aspiranti (valutati e descri 520) - 2 piattaforme sollevabili a pantografo su guide a pa 200 kg/cad - accessori e varia			
Macchinari	520	IMPIANTO ASPIRAZIONE CABINA DI VERNICIATURA c/da: - tubazioni mandata e ripresa - elettroventilatore da 48.000 mc/h - filtro abbattimento polveri da 50.000 mc/h - parete aspirante a tripla filtrazione a secco, dim: 6x - scambiatore per acqua calda, pot 350.000 kcal/h - serrande e sicurezze - quadro elettrico dedicato - collegamenti ed accessori	1 «H4,5 m	07/17	
Macchinari	530	LAVAPEZZI PER PISTOLE VERNICIATURA Costruttore: ROSAUTO	1	07/17	
Macchinari	540	TINTOMETRO Costruttore: TECMEO c/di: - postazione pc - agitatore pesa vernici SARTORIUS - cartelle per colori GRAPHITE HD	1	07/17	

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00A Viale Milano, 78/138 - Vicenza (VI)

PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
		- aspiratore dedicato			
Macchinari	550	LAMPADA CARRELLATA UV Costruttore: TRISK Modello: ST52	1	07/17	
Macchinari	560	TRONCATRICI MANUALI	2	07/17	
Macchinari	570	STRUTTURA METALLICA PER LAVORI IN QUOTA Costruttore: HERCULES c/di: dispositivo anticaduta per operatore (zona carrozzeria)	. 1	07/17	
Macchinari	580	PRESSA SCHIACCIAFILITRI Costruttore: SPINEL CAR Modello: T25	1	07/17	
Macchinari	590	TORNIO - RETTIFICATRICE PER DISCHI Costruttore: CAORLE Modello: TP44M	1	07/17	
Macchinari	600	TORNIO PER CEPPI FRENI Costruttore: CAORLE Modello: TE48	1	07/17	
Macchinari	610	RICARICA CONDIZIONATORI Costruttore: WIGAM Modello: GIOVE6	2	07/17	

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00A Viale Milano, 78/138 - Vicenza (VI)

PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
Macchinari	620	LAVATRICE AUTOMATICA PER TUBAZIONI Costruttore: PROCHIM	1	07/17	
Macchinari	630	LAVAPAVIMENTI Costruttore: FIORENTINI Modello: GIAMPY 22 B/2	1	07/17	
Macchinari	640	DEPOSITO/STOCCAGGIO PER BOMBOLE GAS TECNICI in grigliato metallico (esterno)	1	07/17	
Macchinari	650	PRESSA RIFIUTI Costruttore: PBS Modello: COMPACT 8-10 (esterno)	1	07/17	
Macchinari	660	PESA A STADERA (esterno)	1	07/17	
Macchinari	670	CARRELLO ELEVATORE ELETTRICO Costruttore: OM Modello: EU3 17,5 da 1.700 kg	1	07/17	
Macchinari	680	IMPIANTO OLIO MOTORE ESAUSTO c/da: - fossa seminterrata di accesso (valutata tra le opere fabbricato) - vasca per raccolta/convogliamento mobile olio esa - cisterna stoccaggio intermedio olio esausto		07/17	

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00A Viale Milano, 78/138 - Vicenza (VI) Fabbricato 01A Officina ed Uffici Reparto CO01A Officina e Lavorazioni PARTITA DESCRIZIONE Q.TA RIF. VN N - pompa travaso olio esausto agli stoccaggi finali - 2 stoccaggi finali in pvc - tubazioni di trasporto - collegamenti ed accessori Macchinari 690 IMPIANTO RABBOCCO FLUIDI MOTORE 07/17 Costruttore: CORAL c/da: - stoccaggi in tank di pvc da 1 mc - pompe travaso fluidi - rack prelievo/dosaggio c/di pistole erogatrici - tubazioni di trasporto - collegamenti ed accessori IMPIANTO ASPIRAZIONE CENTRALIZZATO Macchinari 700 07/17 per area carrozzeria, c/da: - filtro abbattitore OSA - SPANESI - 3 calate aspiranti fisse - 4 calate aspiranti mobili - tubazioni flessibili - collegamenti ed accessori Macchinari 710 IMPIANTO ASPIRAZIONE FUMI DI SCARICO 1 07/17 per area officina, c/da: - 7 aspiratori per fumi KOSMA, c/di braccio flessibile - collegamenti ed accessori

Totale Reparto Officina e Lavorazioni

839.104,00

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00A Viale Milano, 78/138 - Vicenza (VI)

Fabbricato 01A Officina ed Uffici Reparto DA01A Attrezzatura Generale

PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
Macchinari	720	ARREDI UFFICI DI REPARTO OFFICINA c/da: - scrivanie - sedute - cassettiere - scaffalature basse - armadi metallici - plastificatrice FELLOWES - appendiabiti - scrivania legno - armadio legno/vetro - varia e minuta	Ĭ	07/17	
Macchinari	730	ATTREZZATURE SPOGLIATOI OFFICINA c/da: - armadietti metallici - panche - mobili bassi - varia e minuta	Ĭ	07/17	
Macchinari	740	ATTREZZATURA LOCALI DI SERVIZIO OFFICINA c/da: - scaffalature vario tipo - armadi - tavolo - sedute vario tipo - banchi da lavoro - portaminuterie - scaffalature basse - porta rotoli a parete - banchetti inox - incudine su ceppo - classificatori - scale metalliche - mobile basso legno - carrelli portautensili	1	07/17	

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00A Viale Milano, 78/138 - Vicenza (VI)

Fabbricato 01A Officina ed Uffici Reparto DA01A Attrezzatura Generale

Reparto	DA01A	Attrezzatura Generale			
PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
		- carrelli multipiano - banconi da lavoro attrezzati - carrelli portabombole - tavolo da disengo c/di lente - pressa/bulinatrice manuale - appendiabiti - carrello monopiano - scrivimpiedi metallico - scala a ballatoio - frigorifero REX - carica batterie - kit per saldatura ossiacetilenica - booster carrellato - avviatore autonomo GYS mod Startpack Pro12 - varia e minuta	12/19		
Macchinari	750	STRUMENTI TARATI c/da: - micrometri - calibri a corsoio - comparatore - chiavi dinamometriche - manometri - contagiri - fonometro - calibratore - varia e minuta	1	07/17	
Macchinari	760	ATTREZZATURE MAGAZZINO RICAMBI c/da: - armadi di sicurezza per vernici - scaffalature portaricambi - armadietti - scaffalature metalliche con ripiano in legno - scale a ballatoio - portacinghie quattro ripiani bifronte - carrello multipiano	1	07/17	

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00A Viale Milano, 78/138 - Vicenza (VI)

Fabbricato 01A Officina ed Uffici Reparto DA01A Attrezzatura Generale

PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
3					

- armadi metallici
- scaffalature metalliche componibili
- sedute
- carrello portabombole
- appendiabiti
- banchi da lavoro
- contapezzi analogica S. STEFANO, da 5 kg
- carrelli monopiano
- tavoli operatore
- mobili bassi
- cassettiere
- visualizzatore schede-esplosi (fuori servizio)
- varia e minuta

Macchinari 770 ATTREZZATURA CARROZZERIA / OFFICINA 1 07/17

c/da:

- armadi di sicurezza per vernici
- scaffalature metalliche
- banchi da lavoro
- scale a ballatoio
- carrelli portautensili
- sedute
- tavolo da lavoro
- scale
- frigorifero
- armadio metallico
- portaminuterie
- scaffalature basse
- carrelli monopiano
- carrelli multipiano
- armadietti metallici
- vasche di sicurezza
- agitatori per fusti
- vasche ribaltabili per fusti
- beverino inox
- carrello porta lastre
- carrelli porta bombole
- transpallet manuale

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00A Viale Milano, 78/138 - Vicenza (VI)

Fabbricato 01A Officina ed Uffici
Reparto DA01A Attrezzatura Generale

PARTITA N. DESCRIZIONE Q.TA RIF. VN

- incudine su ceppo
- portaminuterie portatile
- sollevatore per vetri a ventose BIG BUDDY
- martinetti idraulici
- sollevatori oleodinamici
- crick a colonna
- martinetto raddrizza lamiere
- aspirapolvere
- sollevatore carrellato
- aspiratori per olio
- serbatoi in pressione per olio
- tende per aree saldatura
- capra da officina OMCN da 250 kg
- aspiratore industriale
- attrezzature varie esterne
- utensileria varia elettro/pneumatica, c/da:
- * trapani
- * avvitatori
- * puntatrice
- * smerigliatrici
- * staccavetri
- * levigatrici
- * seghe circolari
- * rivettatrici
- * phon ad aria calda
- * colonne per sostengo veicoli
- * seghetti alternativi
- * chiavi dinamometriche
- * pistole pneumatiche
- * lampada elettrica
- * spazzola pneumatica
- * piallatrice manuale
- * Incrementi anno 2019:
- avviatore GYS mod Startpack
- aspiratrucioli METABO SPA 1200
- 4 carica batterie BATIUM
- 2 levigatrici rotorbitali ACORM
- varia e minuta

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00A Viale Milano, 78/138 - Vicenza (VI)

Fabbricato 01A Officina ed Uffici Reparto DA01A Attrezzatura Generale

PARTITA N. DESCRIZIONE Q.TA RIF. VN

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento Fabbricato Reparto	00A 01A ZI01A	Viale Milano, 78/138 - Vicenza (VI) Officina ed Uffici Impianti Generali			
PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
Macchinari	780	IMPIANTO ARIA COMPRESSA c/da: - elettrocompressore ALMIG mod Allegro 16-SO da 3 - essiccatore d'aria ALMIG mod Alm180 - serbatoio stoccaggio aria ALMIG - distribuzione con tubaizoni metalliche - calate alle utenze, attacchi rapidi - collegamenti ed accessori	1 30 kW	07/17	
Fabbricati	790	IMPIANTO RISCALDAMENTO OFFICINA - centrale termica, c/da: * caldaia a basamento a gasolio RIELLO mod 550PA * 2 serbatoi stoccaggio gasolio interrati da 11.500 lt (inattivo) * rack di distribuzione c/di pompe di circolazione - distribuzione con aerotermi e destratificatori SABIA vericale, con ventilconvettori o con bocchette a soffiti - stacco per mantenimento temperatura in cabina di v - produzione acqua calda sanitaria, c/da: * 3 bollitori elettrici ARISTON - collegamenti ed accessori	di cui n. NA a pro to	1 iezione	
Macchinari	800	IMPIANTO CHIAMATA OFFICINA c/da: - rack amplificatore RCF mod Amplifier VP121R - microfoni a base - megafono esterno per piazzali - collegamenti ed accessori	1	07/17	
Fabbricati	810	IMPIANTO RISCALDAMENTO UFFICI - centrale termica, c/da: * caldaia a basamento a gas metano BUDERUS mod G334XZ, da 90 kW * rack di distribuzione c/di pompe di circolazione	1 d Logano	07/17	

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento Fabbricato Reparto	00A 01A ZI01A	Viale Milano, 78/138 - Vicenza (VI) Officina ed Uffici Impianti Generali			
PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
		 distribuzione con ventilconvettori o bocchette a soff produzione acqua calda sanitaria per servizi igienic elettrici locali collegamenti ed accessori 		itori	
Fabbricati	820	IMPIANTO CONDIZIONAMENTO UFFICI E BOX UFFICI	1	07/17	
		c/da: - climatizzatori a split locali - climatizzatori dedicati sala ced - ventole estrazione aria per ex sala riunioni - collegamenti ed accessori			
Fabbricati	830	IMPIANTO ILLUMINAZIONE	1	07/17	
		c/da: - lampade a tubi di neon su plafoniere di tipo corrente lavorazioni, integrate da lampade inclinate alle pareti visivi - lampade a tubi di neon su plafoniere integrate nel cuffici - illuminazione di emergenza - collegamenti ed accessori	i, per con	trolli	

Totale Fabbricat	i 415.750,00
Totale Macchinar	i 35.163,00
Totale Reparto Impianti General	i 450.913,00

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00A Viale Milano, 78/138 - Vicenza (VI)

Fabbricato 02A Ex Scalo Merci Reparto AO02A Opere Edili

PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
9					
Fabbricati	3180	EX SCALO MERCI	1	07/17	
		Superficie coperta: 420 mq Superficie sviluppata: 420 mq			
		Trattasi di un fabbricato di tipologia industriale di pia sviluppato su un unico livello fuori terra, destianto a magazzini vari ed in parte servizi sociali.			
		Struttura portante con pilastri di c.a. Tamponamenti perimetrali e divisori interni in mural tinteggiata. Copertura a volta in cemento, con manto in guaina due lati a lunghezza maggiore, sporgono delle pens cemento e sovrastante guaina isolante a copertura pedonali. Presenti scossaline e pluviali in metallo. Pavimento di tipo industriale in cemento lisciato od ceramiche. Serramenti e bussola di ingresso in metallo e vetro. Porte interne in laminato. Portoni di accesso in met Servizi igienici di tipo standard.	isolante. I siline a sb dei passa in piastrel	Lungo i alzo in ggi	
		(FABBRICATO DI TERZI)			

Totale Reparto Opere Edili

274.050,00

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00A Viale Milano, 78/138 - Vicenza (VI)

Fabbricato 02A Ex Scalo Merci Reparto BC02A Contenuti

PARTITA	1000				
1-24/(11/24	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
Macchinari	840	ATTREZZATURE EX SCALO MERCI	1	07/17	
		c/da: - scaffalature metalliche - banchi da lavoro - sedute - cassettiera - stazione saldante - stazione di rilavorazione - condizionatore portatile - scala a ballatoio - scaffalature metalliche con ripiano in legno - carrelli porta lastre di vetro - tavolo quadrato - sedute vario tipo - scaffalature archivio - arredi operativi ufficio RSU - arredi operativi mensa - mensa, c/da: * banco ripiano granito * microonde SAMSUNG * microonde PANASONIC * cucina 4 fuochi a gas * lavello 1 vasca inox * cappa aspirante * bollitore elettrico * armadio laminato * frigorifero ARISTON * armadi laminato per oggetti personali * tavoli mensa laminato * sedute pvc - varia e minuta			
Macchinari	850	EX SERBATOIO STOCCAGGIO DIESEL	1	07/17	

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00A Viale Milano, 78/138 - Vicenza (VI)

Fabbricato 02A Ex Scalo Merci Reparto BC02A Contenuti

PARTITA N. DESCRIZIONE Q.TA RIF. VN

Totale Reparto Contenuti

51.080,00

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00A Viale Milano, 78/138 - Vicenza (VI)
Fabbricato 02A Ex Scalo Merci

Reparto ZI02A Impianti Generali

Reparto	ZIUZA	Impianti Generali			
PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
Fabbricati	860	IMPIANTO ILLUMINAZIONE c/da: - lampade alogene, a tubi di neon su plafoniere e a s - illuminazione di emergenza - collegamenti ed accessori	1 sospensio	07/17 one	
Fabbricati	870	IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE - riscaldamento, c/da: * caldaia murale a gas metano IMMERGAS mod Sui 21Vip, da 24 kW * 2 termoconvettori autonomi a gas metano RIELLO Plus, da 5,6 kW/cad * distribuzione con ventilconvettori o radiatori metalli * collegamenti ed accessori - condizionamento, c/da: * climatizzatori a split locali * collegamenti ed accessori	mod TV0	07/17	

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00A Viale Milano, 78/138 - Vicenza (VI)

Fabbricato 03A Lavaggio Reparto AO03A Opere Edili

PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
Fabbricati	3190	LAVAGGIO	1	07/17	
		Superficie coperta: 1472 mq Superficie sviluppata: 1472 mq			
		Trattasi di un fabbricato di tipologia industriale di p sviluppato su un unico livello fuori terra, destinato mezzi, locale gommista e magazzini.			
		Struttura portante in pilastri e travi in c.a. Tamponamenti perimetrali in pannelli prefabbricat tinteggiati. Divisori interi in blocchi leka o in murat Copertura in parte a volta in cemento, con manto ed in parte piana in cemento con soprastante gua Pavimento di tipo industriale in cemento lisciato. Serramenti in metallo e vetro. Portoni di ingresso di tipo carrabile in lamiera e ve pvc su profilati metallici a doppia anta manuale. Presente locale servizi in muratura con accessori	ura intonaca in guaina is ina isolante etro o in pan	ati. olante nelli di	
		(FABBRICATO DI TERZI)			

Totale Reparto Opere Edili

614.075,00

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00A Viale Milano, 78/138 - Vicenza (VI)

Fabbricato 03A Lavaggio Reparto BL03A Lavaggi

PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
Macchinari	880	IMPIANTO LAVAGGIO AUTOBUS A PONTE Costruttore: CECCATO Modello: BALTIC 4000VL c/di: - pulpito comando - 3 pompe di circolazione - collegamento all'impianto depurazione acque cent - collegamenti ed accessori	1 tralizzato	07/17	
Macchinari	890	TRANSPALLET SOLLEVATORE ELETTRICO Costruttore: WITHFORCE Modello: WE 3216 portata 1.600 kg	1	07/17	
Macchinari	900	PALA GOMMATA Costruttore: H.I. Modello: 5033	1	07/17	
Macchinari	910	IMPIANTO LAVAGGIO SOTTOTELAI c/da: - idropulitrice AP OMZ mod IP-F80-70, c/di box lam - collegamento all'impianto deuprazione acque cen - filtro a sabbia di primo abbattimento depositi - collegamenti ed accessori		07/17 enimento	
Macchinari	920	IDROPULITRICE PORTATILE Costruttore: PORTOTECNICA Modello: HPS 1515	1	07/17	
Macchinari	930	IMPIANTO DEPURAZIONE ACQUE LAVAGGI E RICIRCOLO c/da:	1	07/17	

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00A Viale Milano, 78/138 - Vicenza (VI)

Fabbricato 03A Lavaggio Reparto BL03A Lavaggi

PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN

- 3 vasche interrate raccolta dai lavaggi
- cunicoli e tubazioni convogliamento acque, c/di chiusini di ispezione
- primo stadio, c/da:
- * vasca di dissabbiatura
- * vasca di disoleazione
- * vasca per sollevamento acque, c/di pompe sommerse (n. 1 per lavaggi esterni e n. 1 per lavaggi sottotelai)
- convogliamento vasca di accumulo acque da depurare, c/di:
- * vasca accumulo acque da filtrare
- * filtrazione con inerti
- * vasca accumulo acque filtrate per ricircolo
- vasche di decantazione
- vasca di rilancio
- colonna di filtrazione con inerti
- 2 colonne di filtrazione con materiale attivo
- stazione controllo ph, c/da:
- * serbatoio dosaggio flocculante
- * serbatoio dosaggio coagulante
- * serbatoio dosaggio coadiuvante
- ispessitore tronco-conico per fanghi
- pompe di circolazione, reintegro acque e travasi
- quadro elettrico dedicato
- tubazioni metalliche trasporto
- collegamenti ed accessori minori

Macchinari 940 ATTREZZATURE LAVAGGIO 1 07/17

c/da:

- scaffalature metalliche con ripiano legno
- scala a ballatoio
- scaffalature componibili
- rastrelliere a parete
- arredi vari
- scaffalature metalliche
- bollitore elettrico
- armadi legno
- mobile basso
- sedute
- palchetti metallo

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione nº 1929/03



Stabilimento 00A Viale Milano, 78/138 - Vicenza (VI)

Fabbricato 03A Lavaggio

Reparto	BL03A	Lavaggi			
PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
		 rastrelliera portabici a muro armadietti spogliatoio autisti nebulizzatori per pulizia interna lavasedili portatile vaporizzatore portatile varia e minuta 			
Macchinari	950	IMPIANTO SEMAFORICO REGOLAZIONE TRANSITI POSTAZIONE LAVAGGIO	1	07/17	

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00A Viale Milano, 78/138 - Vicenza (VI)

Fabbricato 03A Lavaggio Reparto CG03A Gommista

PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
Macchinari	1000	CABINA GONFIAGGIO GOMME IN SICUREZZA Costruttore: SICAM Modello: INFLATION BOX 1500	1	07/17	
Macchinari	1010	ATTREZZATURA GOMMISTA c/da: - sollevatori oleodinamici - martinetti idraulici - carrello portautensili - armadietto metallo - scaffalatura metallo - varia e minuta	1	07/17	

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00A Viale Milano, 78/138 - Vicenza (VI)

Fabbricato 03A Lavaggio

Reparto ZI03A Impianti Generali

Reparto	ZIU3A	Implanti Generali			
PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
Macchinari	1020	IMPIANTO ARIA COMPRESSA	1	07/17	
		c/da: - elettrocompressore a vite POWER SYSTEM mod I - essiccatore d'aria ALUP mod ADQ - serbatoio accumulo aria - distribuzione con tubazioni metalliche - calate alle utenze - collegamenti ed accessori	PS 15, da	15 kW	
Fabbricati	1030	IMPIANTO ILLUMINAZIONE c/da: - lampade a sospensione o a tubi di neon su plafonio dotate di accensione temporizzata - collegamenti ed accessori	1 ere, in par	07/17 te	

Totale Fabbricati	30.421,00
Totale Macchinari	15.210,00
Totale Reparto Impianti Generali	45.631,00

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00A Viale Milano, 78/138 - Vicenza (VI)

Fabbricato 04A Distributore Carburante

Reparto AO04A Opere Edili

PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
Fabbricati	3200	DISTRIBUTORE DIESEL	1	07/17	
		Superficie coperta: 322 mq Superficie sviluppata: 322 mq			
		Trattasi di una pensilina a copertura dell'area di rif mezzi.	ornimento o	dei	
		Struttura portante in pilastri metallici con sostegni metallo allegerito.	per la cope	rtura in	
		Copertura piana con blocchi di cemento e soprast isolante, dotata di scossaline.		ı	
		Vano tecnico di alloggiamento pompe dell'impiant prefabbricato in lamiera e policarbonato, con porte anta battente e griglie di aerazione metalliche.		ad ad	
		(FABBRICATO DI TERZI)			

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00A Viale Milano, 78/138 - Vicenza (VI)

Fabbricato 04A Distributore Carburante

Reparto BD04A Distributore

PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
Macchinari	1040	c/da: - 2 colonnine erogatrici, c/di pompa e contalitri - colonnina abilitazione rifornimento a badge - 5 cisterne stoccaggio gasolio interrate, da 25 mc/ca - quadro elettrico dedicato - sicurezze, collegamenti ed accessori	1 d	07/17	
Macchinari	1050	IMPIANTO RABBOCCO FLUIDI MOTORE c/da: - stoccaggi in tank - pompe travaso fluidi - 2 postazione doppie rabbocco, c/di pistole erogatric - tubazioni di trasporto - collegamenti ed accessori	1 i	07/17	
Macchinari	1060	ATTREZZATURE DISTRIBUTORE c/da: - scaffalature metalliche - lavaocchi di emergenza - varia e minuta	1	07/17	

Totale Reparto Distributore

203.624,00

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00A Viale Milano, 78/138 - Vicenza (VI)

Fabbricato 04A Distributore Carburante

Reparto	ZI04A	Impianti Generali			
PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
Fabbricati	1070	IMPIANTO ILLUMINAZIONE	1	07/17	
		c/da: - lamapde a led su plafoniere installate sulla tettoia - collegamenti ed accessori			

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione nº 1929/03



Stabilimento 00A Viale Milano, 78/138 - Vicenza (VI) Fabbricato 05A Autostazione e Pensilina Partenze

Reparto	AO05A	Opere Edili			
PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
Fabbricati	3210	10000	porzione al altra al piano autostazione	piano o e per i	
	viaggiatori con biglietterie ed uffici, oltre ad altri locali (bar, agenzia viaggi e tabaccaio) ceduti in locazione a terzi. Struttura portante in c.a. Tamponamenti perimetrali in muratura intonacata e tinteggiata, con parziale rivestimento esterno in lastre di marmorino, o in parete strutturale di metallo e vetro. Divisori interni in muratura intonacata e tinteggiata o in pareti mobili in metallo e vetrocamera. Copertura principalmente piana con lucernari in metallo e vetro. Pavimento in piastrelle ceramiche o in listelli di legno. Serramenti in metallo e vetro, porte di accesso a doppia anta scorrevole automatica in metallo e vetrocamera. Porte interne in laminato. Alcune aree degli uffici presentano controsoffitto in quadrotti di cartongesso. I collegamenti verticali sono assicurati da scale in c.a. con pedate rivestite, anche con parapetti metallici o da una rampa in cemento per accesso dall'esterno alla centrale termica seminterrata. Servizi igienici di tipo standard. Esternamente, in corrispondenza all'ingresso passeggeri, è presente una pensilina a parziale copertura dell'area, sostenuta da pilastri cilindrici di muratura con abbellimenti estetici. Lungo i lati del fabbricato, è presente una pensilina corrente a			te acata e ro. di date ento per resente	
		guaina con velette in lamiera decorative. L'area di partenza dei mezzi presenta copertura si una pensilina realizzata con blocchi prefabbricati lucernari in mattoni di vetro circolari su struttura pi c.a. intonacati e tinteggiati. Il collegamento pedonale tra la pensilina partenze	di cemento ortante in pi	e lastri di	

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00A Viale Milano, 78/138 - Vicenza (VI)
Fabbricato 05A Autostazione e Pensilina Partenze

Reparto AO05A Opere Edili

PARTITA N. DESCRIZIONE Q.TA RIF. VN

coperto da una tettoia piana in cemento e velette in lamiera decorativa.

(FABBRICATO DI TERZI)

Totale Reparto Opere Edili

1.999.550,00

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00A Viale Milano, 78/138 - Vicenza (VI)
Fabbricato 05A Autostazione e Pensilina Partenze

Reparto BU05A Uffici e Servizi Sociali

Reparto	BOUSA	Offici e Gervizi Gociali			
PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
Macchinari	1080	c/da: - bancone biglietteria - retro bancone 4 posti - sedute - tavoli operativi - mobili bassi - cassettiere - armadi - climatizzatore portatile - convalidatrici/timbratrici manuali - appendiabiti - armadietto metallico - cassaforte digitale per incassi - armadio per oggetti personali - tavolino - frigobar - scrivanie operative - microonde - libreria bassa - scaffalature per oggetti smarriti - varia e minuta	1	07/17	
Macchinari	1090	ARREDI / ATTREZZATURE AREA MOVIMENTO c/da: - panche sala attesa - monitor-tv per partenze - tornelli (fuori servizio) - totem touch - tavoli ripiano granito - sedute paglia/legno - tavolini - armadietti spogliatoi - frigobar - tavoli rettangolari laminato - sedute - poltrone pelle	1	07/17	

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione nº 1929/03



Stabilimento 00A Viale Milano, 78/138 - Vicenza (VI) Fabbricato 05A Autostazione e Pensilina Partenze

Reparto	BU05A	Uffici e Servizi Sociali			
PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
		 divano 3 posti pelle classificatore tv PHILIPS scrivanie operative armadi cassettiere appendiabiti scaletta tavoli operativi mobili bassi taglierina fogli A4 plastificatrice TOSINGRAF mod Rollplasta 330 dattilo armadi metallo deposito scaffalature componibili deposito varia e minuta 			
Macchinari	1100	ATTREZZATURE ESTERNE AREA AUTOSTAZIONE c/da: - monitor tv per partenze - pannello informativo luminoso su gambe - orologio a parete - panche attesa autobus	1	07/17	

- rastrelliera porta bici bifronte - indicatori di percorso/destinazione

- varia e minuta

Totale Reparto Uffici e Servizi Sociali

111.953,00

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento00AViale Milano, 78/138 - Vicenza (VI)Fabbricato05AAutostazione e Pensilina PartenzeRepartoZI05AImpianti Generali

PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
Macchinari	1110	IMPIANTO ACUSTICO PARTENZE c/da: - rack amplificatore - diffusori acustici - collegamenti ed accessori	1	07/17	
Macchinari	1120	IMPIANTO INTERFONO PER BIGLIETTERIA c/da: - 4 postazioni c/di amplificatore - diffusori acustici - collegamenti ed accessori	1	07/17	
Fabbricati	1130	IMPIANTO RISCALDAMENTO AUTOSTAZIONE - centrale termica, c/da: * caldaia a basamento a gasolio RIELLO mod 3900.2 * serbatoio stoccaggio diesel interrato, da 7 mc * quadro elettrico dedicato * rack di distribuzione - distribuzione con ventilconvettori, radiatori metallici e soffitto - bollitori elettrici per acqua calda sanitaria - collegamenti ed accessori			
Fabbricati	1140	IMPIANTO CONDIZIONAMENTO AUTOSTAZIONE c/da: - climatizzatori a split locali - climatizzatori dedicati sala ced - destratificatori per movimentazione aria in sala attes - collegamenti ed accessori	1 sa	07/17	
Fabbricati	1150	IMPIANTO ILLUMINAZIONE c/da: - lamapde a tubi di neon su plafoniere	1	07/17	

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00A Viale Milano, 78/138 - Vicenza (VI)
Fabbricato 05A Autostazione e Pensilina Partenze

Reparto	ZI05A	Impianti Generali			
PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
		- illuminazione di emergenza - collegamenti ed accessori			
Fabbricati	1160	IMPIANTO TRATTAMENTO ARIA AUTOSTAZIONE E BIGLIETTERIA PT	1	07/17	
		c/da: - uta (fuori servizio) - canalizzazioni in lamiera coibentata integrate - bocchette a soffitto emissione/ripresa - collegamenti ed accessori	nol controsoffi	tto	

Totale Fabbricati	304.207,00
Totale Macchinari	7.605,00
Totale Reparto Impianti Generali	311.812,00

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00A Viale Milano, 78/138 - Vicenza (VI)

Fabbricato 90A Esterno Generale Reparto AO90A Opere Edili Esterne

Reparto	AO90A	Opere Edili Esterne			
PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
Fabbricati	3220	OPERE ESTERNE	1	07/17	
		Recinzione: Il lotto è recintato con muretto in c.a. e sovrastante ri zincata o rete metallica plastificata; recinzione di conferrovia con blocchi prefabbricati di cemento. Sono presenti accessi carrabili motorizzati e manual automatiche doppie o singole. Sono presenti accessi manuali.	nfine con i, dotati d	la vicina i sbarre	
		Pavimentazione: L'area esterna risulta pavimentata principalmente co stradale; piccole zone sono realizzate in blocchi di pi blocchetti di cls o a verde. Sono presenti aiuole piani zona di ingresso all'autostazione con attraversament blocchi di cls.	orfido, in tumate ne	ella	
		Fognature: Rete bianche e nere separata, realizzata in cemento vasche, collegamenti ed accessori.	o pvc, po	ozzetti,	
		00 00 K 0 2220 M DT			

Corpi accessori:

- Tettoia autoportante area parcheggio direzionale su struttura in c.a., realizzata con copertura a doppia falda inclinata in travetti di legno e manto coibentato su travi strutturali in legno.
- Tettoia cicli autoportante su struttura metallica, integrata con le rastrelliere porta cicli, e copertura ad ali di gabbiano in policarbonato.
- Tettoia zona ingresso autostazione a sbalzo su struttura metallica e pannelli di copertura.
- Tettoia autoportante copertura area rifiuti su struttura metallica in profilati e copertura in lamiera metallica.

(FABBRICATO DI TERZI)

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00A Viale Milano, 78/138 - Vicenza (VI)

Fabbricato 90A Esterno Generale
Reparto BM90A Macchine Elettroniche

Reparto	BIVISUA	Macchine Elettroniche			
PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
Manalaina	2050	INFORMATICA DICTRIBUITA	äi	07/47	
Macchine Elettroniche	2050	INFORMATICA DISTRIBUITA	1	07/17	
Elettroniche		c/da:			
		- 35 workstation HP mod Z230			
		- 12 pc varie marche			
		- 75 monitor lcd 19"			
		- 10 monitor vari modelli			
		- 2 notebook HP			
		 notebook APPLE mod MacBook Air 			
		- 3 tablet APPLE mod IPad			
		- netbook EEEPc			
		- 16 stampanti HP modelli vari			
		- thin client HP mod T5630W			
		- 5 switch HP mod Procurve 2848			
		- switch HP mod Procurve 2824			
		- switch HP mod Procurve 1800-8G			
		- 3 pc-server FUJITSU mod Primergy TX150-S			
		- 20 stampanti badge CIM, c/di codificatore e u	nità duplex (an	iche	
		presso altre ubicazioni)			
		 3 stampanti badge PRIMACY, c/di codificatore 		X	
		- 2 server rack DELL mod Poweredge M520, c/			
		- armadio-server FUJITSU - SIEMENS, c/di acc	cessori		
		- armadio-server SIEMENS			
		- 10 server rack FUJITSU - SIEMENS mod RX			
		- 2 unità storage dati FUJITSU - SIEMENS mod	d Fibrecat SX8	30	
		- ups APC mod Smart RT3000			
		- ups APC, da 10 kVA c/di battery pack			
		- firewall di rete			
		- ups APC mod Pro 900			
		- stampanti per etichette TOSHIBA mod SX4			
		- lettore barcode a filo			
		- multifunzione BROTHER mod MFC8460N			
		- macchina per scrivere elettronica BROTHER			
		- stampanti per etichette DYMO mod Label Wri	ter 400Turbo		
		- videoproiettore NEC mod VT640			
		- plotter HP mod Designjet 800PS			
		- terminali pos			
		- stampante per etichette ZEBRA mod LP2824			
		* Incrementi anno 2019:			
		- 40 workstation HP Z2 G4			

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00A Viale Milano, 78/138 - Vicenza (VI)

accessori

Fabbricato 90A Esterno Generale Reparto BM90A Macchine Elettroniche

Reparto	BM90A	Macchine Elettroniche			
PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
		 9 display full outdoor Midas40 30 codificatori con stampanti ASK RDRSI 1 videoproiettore BENQ DLP 1 UPS APC SMART mod SRT 8000 VA varia e minuta 			
Macchine Elettroniche	2060	RETE TRASMISSIONE DATI	1	07/17	
		in cavo RJ45 e fibra ottica, dispositivi attivi e passivi,	collegan	nenti ed	

Totale Reparto Macchine Elettroniche

294.299,00

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento Fabbricato Reparto	00A 90A ZI90A	Viale Milano, 78/138 - Vicenza (VI) Esterno Generale Impianti Generali			
PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
Macchine Elettroniche	1170	IMPIANTO RILEVAZIONE PRESENZE c/da: - teste lettura badge SOLARI UDINE (presso fabbr. 0 - collegamenti ed accessori	1 01A e 05 <i>/</i>	07/17 A)	
Macchinari	1180	IMPIANTO RILEVAZIONE FUMI c/da: - rilevatori ottici di fumo per locali centrale termica 01 e 05A, biglietteria 05A ed archivio uffici 01A - centralina elettronica di gestione centralizzata - collegamenti ed accessori	1 A, sale c	07/17 red 01A	
Macchinari	1190	IMPIANTO PRIMA PIOGGIA PER PIAZZALI c/da: - griglie raccolta e convogliamento acque piovane co tubazioni - 2 vasche raccolta interrate da 50 mc/cad - disoleatore PIRCHER mod Pirco 12 - pozzetti ispezione e chiusini - collegamenti ed accessori	1 n canalin	07/17 ne e	
Fabbricati	1200	IMPIANTO IDRICO-ANTINCENDIO c/da: - collegamento alla rete idrica - anelli perimetrali interrati per alcuni fabbricati, c/di ci interne con distribuzione con cassette UNI 45 - attacco per motopompa VV.F idranti sovrasuolo - collegamenti ed accessori	1 Ierivazior	07/17 ni	
Macchinari	1210	IMPIANTO TVCC E CONTROLLO ACCESSI c/da: - 2 dispositivi registrazione in autostazione 05A	1	07/17	

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento Fabbricato Reparto	00A 90A ZI90A	Viale Milano, 78/138 - Vicenza (VI) Esterno Generale Impianti Generali			
PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
		 dispositivo registrazione in officina 01A telecamere esterne vario tipo, in doppio anello (n. 1 officina e n. 1 per autostazione) telecamere domotiche per autostazione telecamere per postazioni videocitofoniche ingressi accesso ai principali ingressi dei fabbricati o da alci lettore di badge rilevatori volumetrici per biglietteria autostazione collegamenti ed accessori 	í		
Macchinari	1220	IMPIANTO FM - C.E. c/da: - arrivo 20.000 V - trasformatore trifase da 405 kW - quadro elettrico generale. c/di sicurezze e sezionat - trasforamtore trifase in olio BROLLO (di scorta) - collegamenti ed accessori	1 ori M.T.	07/17	
Fabbricati	1230	IMPIANTO FM - DISTRIBUZIONE c/da: - canala metallica passacavo o blindosbarra per aree - canalina passacavo pvc sottotraccia o a vista per u aree esterne - quadri e quadretti elettrici locali di distribuzione - collegamenti ed accessori			
Macchinari	1240	IMPIANTO ILLUMINAZIONE ESTERNA PIAZZALI E TETTOIE c/da: - pali di tipo stradale o reticolari con illuminazione a ti piazzali - plafoniere a tubi di neon o a led, per tettoie - lamapde di tipo stradale alle pareti con illuminazioni per esterno fabbricati			

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



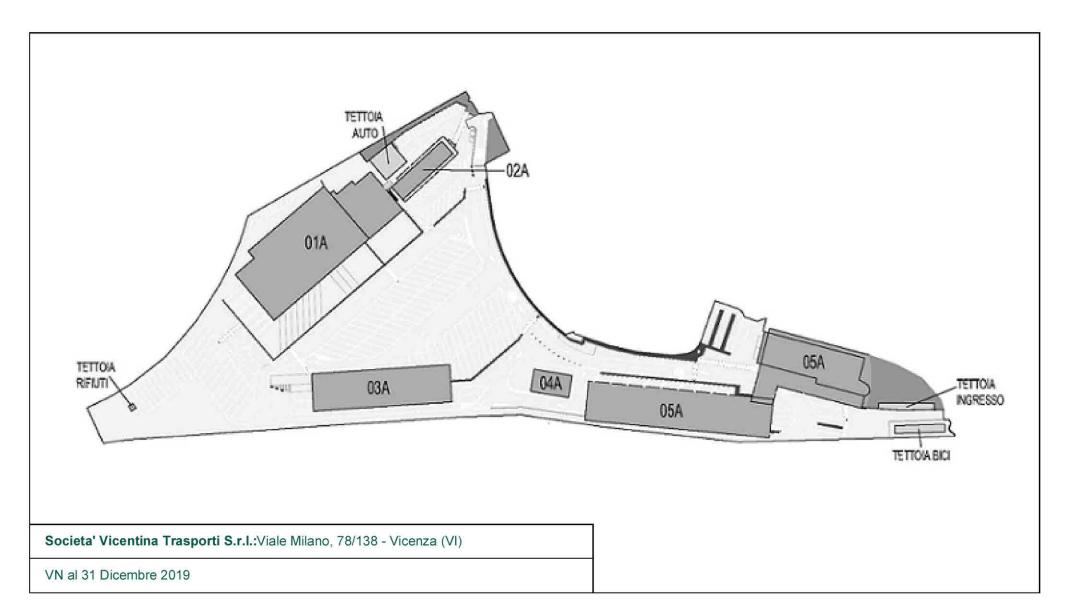
Stabilimento 00A Viale Milano, 78/138 - Vicenza (VI)
Fabbricato 90A Esterno Generale

Fabbricato 90A Esterno Generale Reparto ZI90A Impianti Generali

PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
Fabbricati	1250	c/da: - collegamento alla rete del gestore - distribuzione con tubazioni metalliche - saracinesche e sicurezze - collegamenti ed accessori	1	07/17	
Macchine Elettroniche	1960	IMPIANTO WI-FI c/da: - 5 access point CISCO - access point APPLE mod Airport Time Capsule - 2 access point HP mod MSM320-R - access point HP mod E-MSM466-R - 2 concentratori per rete wi-fi T&T mod SHR300 - controllore per rete wi-fi HP mod MSM710-030 - collegamenti ed accessori	1	07/17	
Macchine Elettroniche	2070	IMPIANTO TELEFONICO c/da: - centralino elettronico - apparecchi da tavolo o cordless - ripetitori di segnale - collegamenti ed accessori	1	07/17	

Totale Fabbricati	405.609,00
Totale Macchinari	411.694,00
Totale Macchine Elettroniche	50.701,00
Totale Reparto Impianti Generali	868.004,00







Viale Milano, 78 36100 Vicenza (VI)

Relazione tecnico descrittiva

Stabilimento di Piazzale Stazione, 1 - Vicenza (VI)

Codice progetto: 1929/03

Data di riferimento: 31 Dicembre 2019

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00B Piazzale Stazione, 1 - Vicenza (VI)

Fabbricato 01B Garitta Controllori

Reparto AO01B Opere Edili

Reparto	AOUID	Opere Edili			
PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
abbricati	3230	GARITTA CONTROLLORI ED OPERE ESTERNE	1	07/17	
		Superficie coperta: 91 mq Superficie sviluppata: 91 mq			
		Trattasi di un fabbricato di tipologia civile di pianta re su un unico livello fuori terra e destinato a locale con		viluppato	
		Struttura portante in muratura con tamponamenti per blocchetti di cemento intonacati e tinteggiati, internar parzialmente rivestiti da pietre faccia vista, esternam A parziale copertura della zona di ingresso e della expresente una tettoia in muratura a sbalzo dal fabbrica scossaline e pluviali. Divisori interni in muratura intonacata e tinteggiata odin metallo e vetro. Copertura piana in cemento con pannello isolante op coibentato. Pavimentazione in piastrelle ceramiche. Infissi in metallo e vetro od in legno tamburato, ester griglia metallica di sicurezza e tende parasole alla ve saracinesca avvolgibile metallica. Controsoffitto in doghe metalliche. Sono presenti servizi di tipo standard.	mente, e ente. k bigliette ato dotat d in pare pportunae namente	eria, è a di ti mobili emente dotati di	
		Esternamente: - Pavimentazione: l'area esterna è pubblica, ma è propiazzale ad uso parcheggio auto riservato e realizzat tipo stradale, parzialmente delimitato da cordoli di cla - Fognature: rete bianche e nere separata, realizzata pvc, pozzetti, vasche, collegamenti ed accessori.	to in asfa s.	lto di	
		saracinesca avvolgibile metallica. Controsoffitto in doghe metalliche. Sono presenti servizi di tipo standard. Esternamente: - Pavimentazione: l'area esterna è pubblica, ma è propiazzale ad uso parcheggio auto riservato e realizzat tipo stradale, parzialmente delimitato da cordoli di cla-Fognature: rete bianche e nere separata, realizzata	esente u to in asfa	n piccolo Ito di	

(FABBRICATO IN AFFITTO)

Totale Reparto Opere Edili

101.762,00

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00B Piazzale Stazione, 1 - Vicenza (VI)

Fabbricato 01B Garitta Controllori

Reparto BC01B Contenuti

PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
Macchinari	1270	ARREDI	1	07/17	
		c/da: - sedute vario tipo - tavolino angolare - mobili bassi - banconi biglietteria - tavolo quadrato - totem touch - varia e minuta			

Totale Reparto Contenuti

8.060,00

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento Fabbricato Reparto	00B 01B ZI01B	Piazzale Stazione, 1 - Vicenza (VI) Garitta Controllori Impianti Generali			
PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
Fabbricati	1280	IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE c/da: - caldaia murale a gas metano RIELLO mod Residen - gruppo frigo - distribuzione con ventilconvettori integrati nel contro - ventilatori a pale a soffitto - collegamenti ed accessori		07/17	
Fabbricati	1290	IMPIANTO FM ED ILLUMINAZIONE c/da: - distribuzione con canalina pvc sottotraccia passaca - illuminazione con plafoniere a tubi di neon - illuminazione esterna con lampade alogene o a plaf neon alle pareti - collegamenti ed accessori		07/17 tubi di	
Macchinari	1300	IMPIANTO ANTINTRUSIONE E CONTROLLO ACCESSI c/da: - centralina elettronica - tornelli controllo accessi - rilevatori antintrusione volumetrici - accesso con lettore di badge - collegamenti ed accessori	1	07/17	
Macchine Elettroniche	1310	RETE TRASMISSIONE DATI in cavo RJ45, dispositivi attivi e passivi, collegamenti	1 ed acce	07/17 ssori	

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00B Piazzale Stazione, 1 - Vicenza (VI)

Fabbricato 01B Garitta Controllori Reparto ZI01B Impianti Generali

PARTITA N. DESCRIZIONE Q.TA RIF. VN

Totale Fabbricati	17.238,00
Totale Macchinari	32.940,00
Totale Macchine Elettroniche	2.000,00
Totale Reparto Impianti Generali	52.178,00



	01B	
Societa' Vicentina	Trasporti S.r.I.:Piazzale Stazione, 1 - Vicenza (VI)	
VN al 31 Dicembre :	2019	



Viale Milano, 78 36100 Vicenza (VI)

Relazione tecnico descrittiva

Stabilimento di Viale Fusinieri, 83/H - Vicenza (VI)

Codice progetto: 1929/03

Data di riferimento: 31 Dicembre 2019

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00C Viale Fusinieri, 83/H - Vicenza (VI)

Fabbricato 01C Palazzina Uffici Reparto AO01C Opere Edili

Reparto		Opere Lain			
PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
			21		
Fabbricati	3240	PALAZZINA UFFICI	1	07/17	
		Superficie coperta: 404 mq Superficie sviluppata: 1495 mq			
		Trattasi di un fabbricato di tipologia civile di pianta sviluppato su quattro livelli fuori terra e destianto accon la presenza di un'abitazione per il custode al padibita a deposito, sale riunioni e sala ristoro.	d uffici e se	ervizi,	
		Struttura portante in c.a. gettato in opera con fonda c.a.	azioni in pli	nti di	
		Tamponamenti perimetrali in muratura di laterizio in tinteggiata. Divisori interni in muratura di laterizio in tinteggiata, parzialemnte rivestiti con piastrelle cera parte in cartongesso e con pareti mobili in metallo Copertura piana in laterocemento armato con imperin guina isolante. Pavimentazione in piastrelle ceramiche, in quadrot di legno. Infissi in metallo e vetrocamera, dotati di avvolgibile o griglia metallica di sicurzza (piano terra). Porte di aceesso in metallo e vetrocamera; porte in legno o metallo.	ntonacata e amiche; in e vetrocam ermeabilizz ti di marmo e plastico e	minima nera. azione o o listelli	
		Solai di interpiano in laterocemento armato gettato Presente piccola porzione di controsoffitto in doghe microforata.	170	а	
		I collegamenti verticali sono assicurati da scale in crivesite da lastre di marmo con striscia antiscivolo ringhiera metallica.		date	
		Sono presenti servizi di tipo standard. Alcune aree della palazzina sono usate da terzi. Al piano terra è presente la biglietteria dotata di pa laminato e vetro, di divisone dai clienti. La portineri sporge dalla sagoma principale del fabbricato ed è strutturale in metallo e vetrocamera con tenda avvo esterna.	a, ormai in dotata di p	disuso, parete	

(FABBRICATO DI TERZI)

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00C Viale Fusinieri, 83/H - Vicenza (VI)

Fabbricato 01C Palazzina Uffici Reparto A001C Opere Edili

PARTITA N. DESCRIZIONE Q.TA RIF. VN

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00C Viale Fusinieri, 83/H - Vicenza (VI)

Fabbricato 01C Palazzina Uffici Reparto BU01C Uffici e Servizi Sociali

IF. VN
na w
/17

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00C Viale Fusinieri, 83/H - Vicenza (VI)

Fabbricato 01C Palazzina Uffici Reparto ZI01C Impianti Generali

PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
Macchinari	1330	ASCENSORE Costruttore: KONE 8 persone / 630 kg 4 fermate	1	07/17	
Fabbricati	1340	IMPIANTO ILLUMINAZIONE c/da: - lampade ai tubi di neon su opportune plafoniere - illuminazione di emergenza - collegamenti ed accessori	1	07/17	
Fabbricati	1350	IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE UFFICI 1 07/17 - imp. riscaldamento, c/da: * caldaia a basamento a gas metano RIELLO mod RTQ115 3S, da 110 kW * caldaia murale a gas metano RIELLO mod Residence, da 20 kW (dedicata ex abitazione piano 3) * rack di distribuzione c/di pompe di circolazione ed accessori - imp. condizionamento, c/da: * gruppo frigo BLUE BOX mod Zeta/LN/ST 2ps8.2, da 77 kW * gruppo frigo CLIMAVENETA mod Hrat 061, da 15 kW * gruppi frigo locali c/di split * collegamento con c.t. per inversione imp. C./F. - distribuzione con ventilconvettori o radiatori metallici			

Totale Fabbricati	223.085,00
Totale Macchinari	30.421,00
Totale Reparto Impianti Generali	253.506,00

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00C Viale Fusinieri, 83/H - Vicenza (VI)

Fabbricato 02C Rimessa e Lavaggio

Reparto AO02C Opere Edili

PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
Fabbricati	3250	RIMESSA E LAVAGGIO	1	07/17	
		Superficie coperta: 4958 mq Superficie sviluppata: 4958 mq			
		Trattasi di un fabbricato di tipologia industriale o sviluppato su un unico livello fuori terra destinat mezzi, per due campate, e ad area lavaggi e rif restante campata, a parziale lunghezza.	to a rimessa d	ei	
		Struttura portante in pilastri e travi di c.a. con fo c.a. Tamponamenti perimetrali in mattoni leka. Divis leka tinteggiati, parzialemente rivestiti da piastre nell'area lavaggi. Copertura a doppia falda con pannelli prefabbri e rivestimento in lameira grecata. Presenti torrir Pavimento di tipo industriale in cemento lisciato Serramenti in metallo e vetro. Portoni di ingresso all'area lavaggi in lamiera e pannelli di pvc su profilati metallici a doppia anti Presente garitta per controllo partenze del tipo laminato e vetrocamera; nell'area lavaggi è preselettrica di distribuzione del tipo prefabbricato in parziale rivestimento esterno in piastrelle cerammetallo con griglia di aerazione.	sori interni in nelle ceramiche cati in c.a.p. and di estrazione con carbonato a manuale. prefabbricato isente una cabon muratura cor	doppio t e fumi.	
		(FABBRICATO DI TERZI)			

Totale Reparto Opere Edili

1.979.428,00

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00C Viale Fusinieri, 83/H - Vicenza (VI)

Fabbricato 02C Rimessa e Lavaggio

Reparto BM02C Rimessa

PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
Macchinari	1360	LAVAPAVIMENTI UOMO A BORDO Costruttore: SAPPHIRE Modello: 85-B	1	07/17	
Macchinari	1370	MOTOSPAZZATRICE DIESEL Costruttore: PULIAUTOMATIC	1	07/17	
Macchinari	1380	LAMA SPAZZANEVE Costruttore: BOMBELLI	1.	07/17	
Macchinari	1390	ASPIRATORE INDUSTRIALE Costruttore: SIBILIA	1	07/17	
Macchinari	1400	ARREDI GARITTA c/da: - tavoli operatore - sedute - dattilo - varia e minuta	1	07/17	
Macchinari	1410	ATTREZZATURA RIMESSA c/da: - carrelli portautensili - banchi - classificatori - carrelli - carrello portapacchi - scala a ballatoio FARAONE - armadi contenitori personali - varia e minuta	1	07/17	

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00C Viale Fusinieri, 83/H - Vicenza (VI)

Fabbricato 02C Rimessa e Lavaggio

Reparto BM02C Rimessa

PARTITA N. DESCRIZIONE Q.TA RIF. VN

Totale Reparto Rimessa

37.202,00

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00C Viale Fusinieri, 83/H - Vicenza (VI)

Fabbricato 02C Rimessa e Lavaggio

Reparto CL02C Lavaggio

PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
Macchinari	1421	IMPIANTO LAVAGGIO/ASCIUGATURA AUTOBUS Costruttore: CECCATO Modello: LIS 5 c/di: - tunnel transito - struttura a ponte c/di spazzoloni - collegamento all'impianto depurazione acque centra - collegamenti ed accessori	1 alizzato	12/19	
Macchinari	1430	DISPOSITIVI SOLLEVAMENTO A 4 COLONNE MOBILI Costruttore: RAVAGLIOLI portata 7.500 kg/cad	1	07/17	
Macchinari	1440	IDROPULITRICE DIESEL Costruttore: CECCATO Modello: JUMBO c/di aspirazione	1	07/17	
Macchinari	1450	ATTREZZATURA LAVAGGIO c/da: - armadi - classificatori - scrivimpiedi - banco - aspiratore industriale - pompe per ingrassaggio - scala a ballatoio - capra da officina - varia e minuta	1	07/17	

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00C Viale Fusinieri, 83/H - Vicenza (VI)

Fabbricato 02C Rimessa e Lavaggio

Reparto CL02C Lavaggio

Reparto	CLUZC	Lavaggio			
PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
Macchinari	1460	IMPIANTO RABBOCCO FLUIDI MOTORE c/da: - colonnina erogatrice c/di 3 pistole su tubazioni avv - 3 serbatoi di stoccaggio in vetroresina da 2.500 lt/d sicurezza - tubazioni metalliche di trasporto - collegamenti ed accessori		07/17 /asca di	
Macchinari	1470	c/da: - colonnina erogatrice c/di 2 pistole e contalitri su tu - centralina automatica MASER per scaricamento d autobus - cisterna interrata stoccaggio gasolio da 15 mc 12/ - collegamento agli stoccaggi esterni diesel - tubazioni metalliche di trasporto - collegamenti ed accessori	ati funzior	100	
Macchinari	1480	IMPIANTO DEPURAZIONE GASOLIO c/da: - centrifuga ALFALAVAL - serbatoio stoccaggio intermedio - collegamento agli stoccaggi esterni diesel per recu - tubazioni metalliche di trasporto - collegamenti ed accessori	1 upero	07/17	

Totale Reparto Lavaggio

238.918,00

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00C Viale Fusinieri, 83/H - Vicenza (VI)

Fabbricato 02C Rimessa e Lavaggio Reparto ZI02C Impianti Generali

PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
Fabbricati	1490	IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE GARITTA c/da: - gruppo frigo a pompa di calore - uta di scambio termico - dispositivi di emissione/ripresa - collegamenti ed accessori	1	07/17	
Fabbricati	1500	IMPIANTO ILLUMINAZIONE c/da: - lampade ai vapori metallici, lampade ai tubi di neo plafoniere - illuminazione di emergenza - collegamenti ed accessori	1 n su oppo	07/17 ortune	

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00C Viale Fusinieri, 83/H - Vicenza (VI)

Fabbricato 03C Officine e Servizi Sociali

Reparto AO03C Opere Edili

.xepa.re					
PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
CES AL AL W. No.			201	Participants.	
Fabbricati	3260	OFFICINE E SERVIZI SOCIALI	1	07/17	
		Superficie coperta: 4135 mq			
		Superficie sviluppata: 5254 mq			
		Trattasi di un fabbricato di tipologia industriale di p	pianta rettar	ngolare	
		sviluppata su un unico livello fuori terra, ad eccez			
		interrate sottostanti l'officina ed occupate dalle fos		so ai	
		mezzi ed una parte su due piani destinata a servi:			
		magazzini. Presente un soppalco metallico ad uso	o magazzino	o ricambi	
		dotato di scala metallica di accesso.			
		Struttura portante in pilastri di c.a. con fondazioni	in plinti di c	.a.	
		Travi in cap o acciaio.			
		Tamponamenti perimetrali in mattoni leka o panne			
		Divisori interni in mattoni leka tinteggiati, in pareti			
		lamiera e vetro di compartimentazione di alcuni lo			
		gli uffici di reparto/servizi sociali. L'area manutezio	one mezzi a	gas e	
		Atex. Copertura a doppia falda con pannelli prefabbrica	iti in can a	donnio t	
		e rivestimento in lamiera grecata con lucernai in p			
		porzione della copertura è piana con pannelli san			
		Pavimento di tipo industriale in cemento lisciato c			
		superfciale antiusura, in piastrelle clinker nelle fos	sse o in pisa	trelle	
		ceramiche.			
		Serramenti in metallo e policarbonato o in metallo			
		Portoni di ingresso carrabili ad impacchettamento	laterale in r	metallo e	
		vetro.			
		Porte interne in metallo o in laminato. Solai di interpiano per le aree sviluppate su due p	iani in		
		laterocemento armato.	nam m		
		Collegamenti verticali con scale in c.a. e padate in	n cemento a	ıl grezzo	
		o rivestite da piastrelle ceramiche con ringhiera n			
		Servizi igienici di tipo standard.			
		Esternamente, è presente una tettoia a sbalzo in	lameira gred	cata su	
		struttura portante in profilati metallici ed altre picce	ole tettoie lo	cali di	
		lamiera grecata.			
		(FARREIGATO DI TERZI)			

(FABBRICATO DI TERZI)

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00C Viale Fusinieri, 83/H - Vicenza (VI)

Fabbricato 03C Officine e Servizi Sociali

Reparto AO03C Opere Edili

PARTITA N. DESCRIZIONE Q.TA RIF. VN

Totale Reparto Opere Edili

2.465.910,00

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00C Viale Fusinieri, 83/H - Vicenza (VI)

Fabbricato 03C Officine e Servizi Sociali Reparto BU03C Uffici e Servizi Sociali

roparto		3.110. 3 33.112. 333.11			
PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
Macchinari	1510	ARREDI UFFICI TECNICI c/da: - mobili bassi - armadi metallici - scrivanie c/di cassettiere - sedute - cassettiere alte - taglierina fogli A4 - tv PHILIPS - cassettiere - classificatori - dattilo - tavoli - armadi laminato - scaffalature componibili archivio - scala metallica - armadietti spogliatoio - scrivanie - angolari - calcolatrice elettronica - bancone lavoro legno - varia e minuta	1	07/17	
Macchinari	1520	ARREDI SERVIZI SOCIALI - spogliatoi, c/da: * armadietti spogliatoio metallici * sedute * panche * appendiabiti carellati * varia e minuta - sala ristoro, c/da: * tavoli rettangolari * sedute pvc * armadi contenitori per oggetti personali * forno elettrico * microonde LG * mobile lavello	1	07/17	

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00C Viale Fusinieri, 83/H - Vicenza (VI)

Fabbricato 03C Officine e Servizi Sociali Reparto BU03C Uffici e Servizi Sociali

PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN

- * mobile porta tv
- * tv tubo catodico SONY
- * telo per videoproiezioni
- bacheche metalliche
- appendiabiti
- bacheche
- varia e minuta

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00C Viale Fusinieri, 83/H - Vicenza (VI)

PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
Macchinari	1530	SEGATRICE A DISCO Costruttore: GRIGGIO	1	07/17	
Macchinari	1540	PIALLATRICE COMBINATA Costruttore: GRIGGIO	1	07/17	
Macchinari	1550	SEGATRICE A NASTRO Costruttore: VEB Modello: CLEVER SN800	1	07/17	
Macchinari	1560	LAVAPEZZI Costruttore: CECCATO Modello: SME 100A (di terzi)	1	07/17	
Macchinari	1570	ASPIRATORE CARRELLATO Costruttore: EMMETI Modello: EUROMATE	1	07/17	
Macchinari	1580	PONTE SOLLEVATORE A 2 COLONNE Costruttore: RAVAGLIOLI Modello: KPN 3451R portata 3.500 kg/cad	1	07/17	
Macchinari	1590	SOLLEVATORE IDRAULICO A PANTOGRAFO Costruttore: CECCATO Modello: RAV portata 3.000 kg	1	07/17	

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00C Viale Fusinieri, 83/H - Vicenza (VI)

PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
Macchinari	1595	SOLLEVATORE PNEUMATICO Costruttore: PINT'UP Modello: AE400N	1	12/19	
Macchinari	1600	PONTE SOLLEVATORE Costruttore: RAVAGLIOLI Modello: KP 170 portata 10.000 kg	1	07/17	
Macchinari	1610	BANCO OTTICO PER CONVERGENZA Costruttore: BEAR Modello: DIMENSION 4	1	07/17	
Macchinari	1620	BANCO ROTANTE PER RIPARAZIONE MOTORI Costruttore: RAVAGLIOLI	1	07/17	
Macchinari	1630	CENTRATORI FARI	2	07/17	
Macchinari	1640	TORNIO PER TAMBURI Costruttore: PICCINOTTI	1	07/17	
Macchinari	1650	ATTREZZATURE PER LAVORI IN QUOTA c/di dispositivi anticaduta operatore	4	07/17	
Macchinari	1660	LAVAPEZZI Costruttore: EMS (fuori servizio)	1	07/17	

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00C Viale Fusinieri, 83/H - Vicenza (VI)

PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
Macchinari	1670	OPACIMETRO FUMI PER BENZINA	1	07/17	
Macchinari	1680	OPACIMETRO FUMI PER DIESEL Costruttore: TECNOTEST Modello: SMOKEMETER 495/01	1	07/17	
Macchinari	1690	BANCO PROVA POMPE INIETTORI Costruttore: ODOLINI Modello: DG303	1	07/17	
Macchinari	1700	BANCO TARATURA INIETTORI Costruttore: ODOLINI	1	07/17	
Macchinari	1710	PULITORE INIETTORI GPL Costruttore: SILCON-SPIN Modello: BLU STAR EVOLUTION	1	07/17	
Macchinari	1720	DOPPIA MOLA Costruttore: FEMI Modello: 197	1	07/17	
Macchinari	1730	CABINA GONFIAGGIO GOMME IN SICUREZZA	1	07/17	
Macchinari	1740	RIVETTATRICE A COLONNA Costruttore: PICCINOTTI	1	07/17	
Macchinari	1750	PARANCHI A BANDIERA A PARETE Costruttore: TRACTEL da 200 kg/cad, c/di argano elettrico	2	07/17	

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00C Viale Fusinieri, 83/H - Vicenza (VI)

PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
Macchinari	1760	TORNIO PARALLELO Costruttore: TOVAGLIERI&C.	1	07/17	
Macchinari	1770	TORNIO PARALLELO Costruttore: OPM	1	07/17	
Macchinari	1780	LEVIGATRICI A DISCO	3	07/17	
Macchinari	1790	LEVIGATRICI A NASTRO Costruttore: FEMI - APM	2	07/17	
Macchinari	1800	DOPPIE MOLE	7	07/17	
Macchinari	1810	PRESSA PIEGATRICE Costruttore: UNIVERSAL PRESS	1	07/17	
Macchinari	1820	SEGHETTO ALTERNATIVO Costruttore: SCORTEGAGNA Modello: L350	1	07/17	
Macchinari	1830	SEGATRICE A DISCO Costruttore: PEDRAZZOLI	1	07/17	
Macchinari	1840	SEGATRICE A NASTRO Costruttore: THOMAS	1	07/17	
Macchinari	1850	TRAPANO - FRESA Costruttore: FAMUP Modello: RAG 40	1	07/17	

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00C Viale Fusinieri, 83/H - Vicenza (VI)

PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
Macchinari	1860	TRAPANI A COLONNA	3	07/17	
Macchinari	1870	FORNO A MUFFOLA Costruttore: MAV Modello: 400 C	1	07/17	
Macchinari	1880	PRESSE ELETTROIDRAULICHE	2	07/17	
Macchinari	1890	LAVATRICE DOMESTICA Costruttore: PHILCO	1	07/17	
Macchinari	1900	LAPIDELLO	1	07/17	
Macchinari	1910	PRESSA SCHIACCIAFILTRI Costruttore: WEISS - PRADER	1	07/17	
Macchinari	1920	LAVAPEZZI Costruttore: LAVATRONIX - CECCATO 50 lt	2	07/17	
Macchinari	1930	LAVATRICE PEZZI A CESTELLO ROTANTE Costruttore: SME Modello: ROBUR 1400 c/di aspiratore dedicato	1	07/17	
Macchinari	1940	LAVAPEZZI PER PISTOLE Costruttore: ROSAUTO	1	07/17	

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00C Viale Fusinieri, 83/H - Vicenza (VI)

PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
Macchinari	1950	BANCO PROVA VALVOLE PNEUMATICHE Costruttore: MAGNETTI MARELLI	1	07/17	
Macchinari	1970	IMPIANTO ARIA COMPRESSA PER BANCO PROVE PNEUMATICHE c/da: - compressore a pistoni PARISE, da 12 bar - serbatoio accumulo SICC, da 500 lt - distribuzione con tubazioni metalliche - collegamenti ed accessori	1	07/17	
Macchinari	1980	BANCO PROVA ALTERNATORI Costruttore: ODOLINI	1	07/17	
Macchinari	1990	OSCILLOSCOPIO Costruttore: HAMEG Modello: HM604	1	07/17	
Macchinari	2000	STABILIZZATORE DI TENSIONE Costruttore: KERT Modello: SYSTEM300	1	07/17	
Macchinari	2010	CENTRALINA PROVA INDICATORI DI PERCORSO c/di 6 indicatori ottici	1	07/17	
Macchinari	2020	TESTER PER TESSERE/BIGLIETTI Costruttore: AEP	1	07/17	

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00C Viale Fusinieri, 83/H - Vicenza (VI)

PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
Macchinari	2030	BANCO PROVA FRENI Costruttore: HOFMANN c/di: - pulpito comando - visualizzatore analogico forza - piazzola attrezzata con resistori - collegamenti ed accessori (esterno)	1	07/17	
Macchinari	2040	EQUILIBRATRICE GOMME Costruttore: CORGHI	1	07/17	
Macchinari	2080	SMONTA GOMME Costruttore: CORGHI	1	07/17	
Macchinari	2090	TORRE DI TIRO PER CARROZZERIA Costruttore: JOSAM Modello: JO2010AL c/di: - ancoraggi a pavimento - accessori dedicati	1	07/17	
Macchinari	2100	ATTREZZATURA GENERALE c/da: - bancone lavoro legno - banchi da lavoro - scaffalature metalliche - cantilever bifronte - portaminuterie - classificatori - carrelli multipiano - scrivimpiedi - carrelli portautensili - carrelli monopiano	1	07/17	

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00C Viale Fusinieri, 83/H - Vicenza (VI)

PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA RIF.	VN

- librerie a giorno
- telai carrellati
- mobili bassi
- cavalletti metallo
- lampade portatili
- trabatello elevatore a pantografo
- scaffalature porta pneumatici
- scaffalature ricambi
- armadi di sicurezza per vernici
- scaffalature per vernici
- scaffalature componibili
- scaffalature per ricambi bifronte
- transpallet manuali
- scaffalature portapallet
- carrello portapacchi
- rastrelliere
- armadi metallici
- armadietto pronto soccorso
- cesta sollevamento operatori
- scale a ballatoio
- tavoli
- beverino metallico
- pareti attrezzate
- rastrelliere porta pneumatici
- carrelli a rulli per trasporto batterie
- vasche di sicurezza
- scaffalature metalliche ripiano lamiera
- carrelli portafusti
- totem touch
- appendiabiti
- aspiratore industriale
- scaffalature basse
- armadietti spogliatoio
- sedute
- banco aspirato grigliato per molatura
- piano di riscontro c/di truschino
- cassettiere alte
- cassettiere
- sgabelli
- utensileria varia, c/da:

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00C Viale Fusinieri, 83/H - Vicenza (VI)

PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA RIF. VN	DESCRIZIONE Q.TA	VN

- * aerografo
- * affilatrice elettrica per punte
- * apparecchiatura ad induzione magnetica
- * aeropulsometro per grasso
- * asciugatore
- * aspiratori
- * avvitatori elettro-pneumatici
- * benna per botti
- * bilancia di precisione per miscela colori
- * calibro a corsoio
- * carica batterie
- * carrello centratura ruote
- * carrello per saldatura
- * catene di sollevamento
- * cesoie vario tipo
- * chiavi vario tipo
- * cilindri
- * colonne sollevamento mezzi
- * coltello pneumatico
- * culla per sollevatori idraulici
- * attrezzatura montaggio valvole
- * distributori grasso/olio
- * fresette vario tipo
- * gonfiagomme
- * graffatrice pneumatica
- * idropulitrice
- * levigatrici
- * lucidatrici
- * marchiatrici
- * martello ad aghi
- * martinetti vario tipo
- * moltiplicatori di coppia
- * pattini scorrevoli
- * piallatrice
- * tester per batterie
- * seghetti portatili
- * smerigliatrici vario tipo
- * sollevatori vario tipo
- * spargisale
- * staccavetri rotante

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00C Viale Fusinieri, 83/H - Vicenza (VI)

PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
		* starter * termometro ad infrarossi * termosoffiatori * trapani vario tipo - varia e minuta			
Macchinari	2110	ARREDI BOX UFFICIO c/da: - scrivanie - armadi metallici - mobili bassi - cassettiere - classficatore - tavolino - varia e minuta	1	07/17	
Macchinari	2120	TRANSPALLET ELEVATORE ELETTRICO Costruttore: ICEM Modello: TE18-450E da 1.600 kg	1	07/17	
Macchinari	2130	TRANSPALLET ELEVATORE Costruttore: B&B Modello: CE-B03-30 da 1.500 kg	1	07/17	
Macchinari	2150	CARRELLO ELEVATORE ELETTRICO Costruttore: OM Modello: EU 20 da 2.000 kg	1	07/17	

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00C Viale Fusinieri, 83/H - Vicenza (VI)

PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
Macchinari	2160	IMPIANTO OLIO MOTORE ESAUSTO PER FOSSE INTERRATE	1	07/17	
		c/da: - 2 serbatoi mobili per raccolta olio esausto - serbatoio stoccaggio interrato a doppia camera, da impianto segnalazione perdite - tubazioni di convogliamento - collegamenti ed accessori	5.100 lt,	c/di	
Macchinari	2170	IMPIANTO RABBOCCO FLUIDI MOTORE PER FOSSE INTERRATE	1	07/17	
		c/da: - 2 serbatoi orizzontali da 1.200 lt/cad, c/di vasca di - serbatoi verticali, c/di vasca di sicurezza, c/da: * n. 2 da 630 lt/cad * n. 1 da 290 lt * n. 1 da 40 lt - pompe di circolazione prodotti - 2 rack c/di 7 pistole erogatrici su tubazioni avvolgib - tubazioni metalliche di trasporto alle fosse interrate - collegamenti ed accessori	illi	1	
Macchinari	2180	IMPIANTO ASPIRAZIONE PER CARROZZERIA E FOSSE c/da: - filtro abbattitore a maniche per fumi - elettroventilatore - aspiratore a parete a braccio snodato INDEST - 2 aspiratori a bracci flessibili, c/di struttura metallica - tubazioni di lamiera - collegamenti ed accessori	1 a per sco	07/17	
Macchinari	2190	IMPIANTO ASPIRAZIONE PER ATTREZZERIA c/da: - filtro abbattitore a maniche per polveri	1	07/17	

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00C Viale Fusinieri, 83/H - Vicenza (VI)

Fabbricato 03C Officine e Servizi Sociali Reparto C003C Officine e Lavorazioni

PARTITA N. DESCRIZIONE Q.TA RIF. VN

- elettroventilatore

- tubazioni di lamiera e bracci flessibili

- collegamenti ed accesori

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00C Viale Fusinieri, 83/H - Vicenza (VI)

Fabbricato 03C Officine e Servizi Sociali

Reparto ZI03C Impianti Generali

Reparto	21030	Implanti Generali			
PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
Fabbricati	2200	IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE UFFICI E SERVIZI SOCIALI	1	07/17	
		c/da: - gruppo frigo a pompa di calore - uta di scambio termico - bocchette di emissione/ripresa a griglia nel controso - 3 gruppi frigo a pompa di calore, per mensa/spoglia - 2 ventilatori a pale a soffitto, per mensa - collegamenti ed accessori			
Fabbricati	2210	IMPIANTO ILLUMINAZIONE c/da: - lampade ai vapori metallici, lampade ai tubi di neon plafoniere - illuminazione potenziata per alcune aree di lavorazi - illuminazione di emergenza - collegamenti ed accessori		07/17 ortune	

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00C Viale Fusinieri, 83/H - Vicenza (VI)

Fabbricato 04C Distributore GPL Reparto A004C Opere Edili

PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
S)	200000 ALC	**************************************		Para Make	
Fabbricati	3270	DISTRIBUTORE GPL	1	07/17	
		Superficie coperta: 66 mg			
		Superficie sviluppata: 66 mg			
		Trattasi di una pensilina a copertura dell'area mezzi.	di rifornimento	dei	
		Struttura portante con pilastro metallico. Copertura piana in lamiera contornata da vele	tte di lamiera ve	erniciata.	
		(FABBRICATO DI TERZI)			

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00C Viale Fusinieri, 83/H - Vicenza (VI)

Fabbricato 04C Distributore GPL
Reparto BD04C Distributore

Reparto	BD04C	Distributore			
PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
Macchinari	2220	DISTRIBUTORE GPL	1	07/17	
		c/da: - colonnina erogatrice c/di 2 pistole e contalitri - centralina automatica scaricamento dati funziore c/di transponder su palo per autorizzazione rifore - 2 serbatoi in pressione interrati, da 25 mc/cad - punto di consegna gpl - 2 pompe travaso gpl, da 60 lt/min/cad - cabina elettropneumatica per comando impiant - tubazioni di trasporto metalliche, valvolame, rid - collegamenti ed accessori - opere varie 12/19	nimento	- 11 A	

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00C Viale Fusinieri, 83/H - Vicenza (VI)

disuso).

(FABBRICATO DI TERZI)

Fabbricato 90C Esterno Generale
Reparto AO90C Opere Edili Esterne

AO90C	Opere Edili Esterne				
N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN	
3280	OPERE ESTERNE	1	07/17		
	metallica, rete metallica plastificata o blocchi pre Sono presenti tre accessi carrabili, di cui due aut	fabbricati di d tomatici; un a	accesso		
Pavimentazione: L'area esterna risulta pavimentata principalmente con asfalto di tipo stradale. Sono presenti aree a verde o aiuole piantumate delimitate da cordoli di cls.					
	Fognature: Rete bianche e nere separata, realizzata in ceme vasche, collegamenti ed accessori.	ento o pvc, p	ozzetti,		
	metallica di sostengo e copertura piana in lamiera - Tettoia cicli autoportante su struttura metallica ondulato plastico Tettoia parcheggio auto dipendenti autoportant metallica e copertura piana a doppia ala in ondu	ra grecata. e copertura p e su struttura lato plastico.	piana in		
	N.	3280 OPERE ESTERNE Recinzione: Il lotto è recintato con muretto in c.a. e sovrastar metallica, rete metallica plastificata o blocchi pre Sono presenti tre accessi carrabili, di cui due au pedonale manuale con tornello a tripode; due sb doppie e due singole. Pavimentazione: L'area esterna risulta pavimentata principalment stradale. Sono presenti aree a verde o aiuole pia da cordoli di cls. Fognature: Rete bianche e nere separata, realizzata in cem vasche, collegamenti ed accessori. Corpi accessori: - Tre tettoie autoportanti per parcheggio interno metallica di sostengo e copertura piana in lamieri. Tettoia cicli autoportante su struttura metallica ondulato plastico Tettoia parcheggio auto dipendenti autoportanti metallica e copertura piana a doppia ala in ondu	N. DESCRIZIONE OPERE ESTERNE Recinzione: Il lotto è recintato con muretto in c.a. e sovrastante ringhiera metallica, rete metallica plastificata o blocchi prefabbricati di con sono presenti tre accessi carrabili, di cui due automatici; un a pedonale manuale con tornello a tripode; due sbarre automati doppie e due singole. Pavimentazione: L'area esterna risulta pavimentata principalmente con asfalto stradale. Sono presenti aree a verde o aiuole piantumate deli da cordoli di cls. Fognature: Rete bianche e nere separata, realizzata in cemento o pvc, p vasche, collegamenti ed accessori. Corpi accessori: - Tre tettoie autoportanti per parcheggio interno auto su strutt metallica di sostengo e copertura piana in lamiera grecata Tettoia cicli autoportante su struttura metallica e copertura pondulato plastico Tettoia parcheggio auto dipendenti autoportante su struttura metallica e copertura piana a doppia ala in ondulato plastico.	N. DESCRIZIONE Q.TA RIF. 3280 OPERE ESTERNE I lotto è recintato con muretto in c.a. e sovrastante ringhiera metallica, rete metallica plastificata o blocchi prefabbricati di c.a. Sono presenti tre accessi carrabili, di cui due automatici; un accesso pedonale manuale con tornello a tripode; due sbarre automatiche doppie e due singole. Pavimentazione: L'area esterna risulta pavimentata principalmente con asfalto di tipo stradale. Sono presenti aree a verde o aiuole piantumate delimitate da cordoli di cls. Fognature: Rete bianche e nere separata, realizzata in cemento o pvc, pozzetti, vasche, collegamenti ed accessori. Corpi accessori: - Tre tettoie autoportanti per parcheggio interno auto su struttura metallica di sostengo e copertura piana in lamiera grecata. - Tettoia cicli autoportante su struttura metallica e copertura piana in ondulato plastico. - Tettoia parcheggio auto dipendenti autoportante su struttura	

- Bacino di contenimento realizzato in cemento e cordolo di cls (in

Totale Reparto Opere Edili Esterne

1.111.425,00

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00C Viale Fusinieri, 83/H - Vicenza (VI)

Fabbricato 90C Esterno Generale
Reparto BM90C Macchine Elettroniche

PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
Macchine Elettroniche	2230	RETE TRASMISSIONE DATI c/da: - portante in fibra ottica - cavo RJ45 in piattina di rame - armadietti dati locali - collegamenti ed accessori	1	07/17	
Macchine Elettroniche	2240	c/da: - notebook - pc c/di accessori - pc-server - access point - armadietto elettronico per chiavi mezzi - lettori per tessere/biglietti - impianto gestione code attesa - server - switch - orologi/datari digitali - videowall a 6 monitor - videoproiettore - varia e minuta * Incrementi anno 2019: - plotter multifunzione HP Design T830 - armadio chiavi 150 slot - livella laser BOSH	1	07/17	



Stabilimento Fabbricato Reparto	00C 90C ZI90C	Viale Fusinieri, 83/H - Vicenza (VI) Esterno Generale Impianti Generali			
PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
Fabbricati	2250	c/da: - collegamento alla cabina elettrica di trasformazione corrente in b.t quadri elettrici di distribuzione per i fabbricati - distribuzione con blindosbarra per le aree di lavora: canalina passacavo pvc per uffici locali e palazzina - 2 gruppi soccorritori a batteria OVA mod Powersin emergenza - prese di tipo civile ed industriale - rete di messa a terra - collegamenti ed accessori	zione; co	n	
Macchinari	2260	IMPIANTO ILLUMINAZIONE ESTERNA c/da: - fari di tipo stradale a palo da terra o alle pareti dei f - illuminazione tettoia distributore gpl con 4 proiettori - collegamenti ed accessori		07/17	
Macchinari	2270	IMPIANTO ARIA COMPRESSA - centrale aria (presso fabb. 03C), c/da: * 2 elettrocompressori a vite CECCATO mod CSB30 kW/cad * essiccatore d'aria HIROSS mod Polestar PGN40 * disoleatore HIROSS mod Hyper Split OWS185 * serbatoio accumulo da 2.000 lt * serbatoio accumulo da 800 lt * 2 rack di distribuzione aria, c/di separatori di conde impianto ausiliario (presso fabb. 02C), c/da: * compressore a vite PARISE mod PR15, da 11 kW * serbatoio accumulo da 500 lt - distribuzione per i fabbricati lavorazione con tubazio calate ed attacchi rapidi - collegamenti ed accessori	nsa e filti	ri	



Stabilimento Fabbricato Reparto	00C 90C ZI90C	Viale Fusinieri, 83/H - Vicenza (VI) Esterno Generale Impianti Generali			
PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
Fabbricati	2280	IMPIANTO RISCALDAMENTO - centrale termica (presso fabb. 03C), c/da: * collegamento all'imp. di teleriscaldamento del gesto * 2 scambiatori di calore acqua/acqua coibentati * rack di distribuzione c/di pompe di circolazione * vasi di espansione * quadro elettrico dedicato - distribuzione fabb. 02C, c/da: * scambiatore acqua/aria * tubazione di lamiera c/di griglie emissione * 3 aerotermi a proiezione orizzontale JUNKER (per distribuzione fabb. 03C con aerotermi a proiezione - collegamenti ed accessori	area lava		
Macchinari	2290	IMPIANTO DEPURAZIONE ACQUE LAVAGGI c/da: - vasca interrata raccolta dai lavaggi - cunicoli e tubazioni convogliamento acque, c/di chiu - vasca prima decantazione da 3 mc, c/di filtrazione - vasca seconda decantazione da 3 mc, c/di filtrazione - vasca di rilancio, c/di pompa di sollevamento - 2 miscelatori per drogaggio ph, c/di pompa dosatrio - ispessitore tronco-conico per fanghi, c/di ricircolo - pozzetto ispezione - pompe di circolazione, reintegro acque e travasi - quadretto elettrico dedicato - collegamenti ed accessori (per rep. lavaggi 02C e locc. lavapezzi 03C)	ne		
Macchinari	2300	STOCCAGGIO DIESEL ESTERNO c/da: - 2 serbatoi vericali acciaio, n. 1 da 80 mc + n. 1 da 2 - vasca di contenimento sversamenti in c.a. imperme - punto consegna diesel - pompe di circolazione - tubazioni di trasporto ai punti di prelievo		07/17	



Stabilimento Fabbricato Reparto	00C 90C ZI90C	Viale Fusinieri, 83/H - Vicenza (VI) Esterno Generale Impianti Generali			
PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
		- impianto di raffreddamento a pioggia per serbatoi - collegamenti ed accessori			
Fabbricati	2310	IMPIANTO IDRICO-ANTINCENDIO c/da: - collegamento alla rete idrica - anelli perimetrali interrati per i principali fabbricati, ci interne con distribuzione in cassette UNI 45 - attacco per motopompa VV.F idranti sovra e sottosuolo - collegamenti ed accessori	1 :/di deriva	07/17 azioni	
Macchine Elettroniche	2315	IMPIANTO RILEVAZIONE PRESENZE c/da: - 3 teste lettura badge - server gestione dati - collegamenti ed accessori	1	07/17	
Macchinari	2320	IMPIANTO RILEVAZIONE FUMI c/da: - rilevatori ottici di fumo - barriere laser - 6 centraline elettroniche NOTIFIER - server gestione dati - collegamenti ed accessori (per i fabb. 02C e 03C)	1	07/17	
Macchinari	2330	IMPIANTO TVCC c/da: - 20 telecamere esterne AXIS mod P13 - server gestione dati - 2 switch connessione HP mod POE 24 porte - collegamenti ed accessori (per i fabb. 01C e 03C)	1	07/17	

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento Fabbricato Reparto	00C 90C ZI90C	Viale Fusinieri, 83/H - Vicenza (VI) Esterno Generale Impianti Generali			
PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
Macchinari	2340	c/da: - 2 colonnine ingresso doppia postazione - 2 colonnine ingresso singola postazione - collegamenti con imp. tvcc (valutato e descritto al - impianto citofonico/lettore badge - 15 accessi ai principali ingressi dei fabbricati o ad lettore di badge - server gestione dati - collegamenti ed accessori (per i fabb. 01C e 03C)			
Macchine Elettroniche	2350	IMPIANTO TELEFONICO c/da: - centralino elettronico - apparecchi da tavolo o cordless - ripetitori di segnale - collegamenti ed accessori	1	07/17	
Fabbricati	2360	DISTRIBUZIONE GAS METANO c/da: - collegamento alla cabina di decompressione (di ti - distribuzione con tubazioni metalliche - saracinesche e sicurezze - collegamenti ed accessori	1 erzi - esclu	07/17 sa)	
			Totale Fa	abbricati	882.200,00

471.520,00

45.631,00

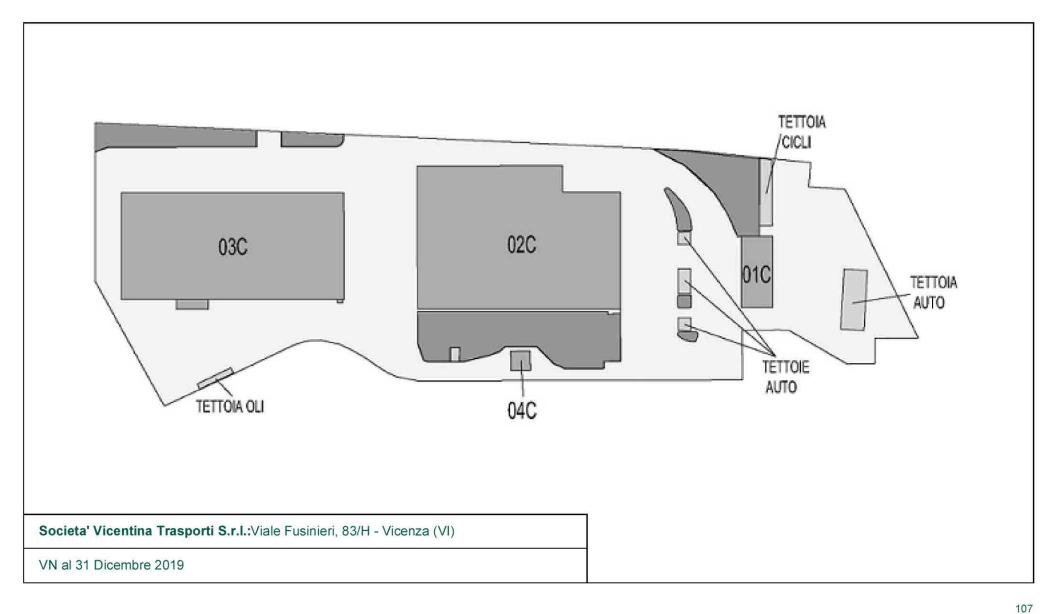
1.399.351,00

Totale Macchinari

Totale Macchine Elettroniche

Totale Reparto Impianti Generali







Viale Milano, 78 36100 Vicenza (VI)

Relazione tecnico descrittiva

Stabilimento di Via dell'Industria, 10/A - Noventa Vicentina (VI)

Codice progetto: 1929/03

Data di riferimento: 31 Dicembre 2019

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00D Via dell'Industria, 10/A - Noventa Vicentina (VI)

Fabbricato 01D Box Autisti Reparto AO01D Opere Edili

PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
Fabbricati	3290	BOX AUTISTI	1	07/17	
		Superficie coperta: 132 mq Superficie sviluppata: 132 mq			
		Trattasi di un box di tipologia prefabbricato di pian sviluppato su un unico livello fuori terra e destinat per gli autisti.			
		Struttura portate in profilati metallici e tamponame sandwich. Copertura a doppia falda inclinata in pannelli sand scossaline e pluviali.			
		La copertura sporge lungo due dei quattro lati del portico coperto, parzialmente controventato da ter Pavimentazione in linoleum.			
		Infissi in metallo e vetrocamera, porte interne in m Sono presenti servizi di tipo standard.	netallo.		
		(FABBRICATO DI TERZI)			

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00D Via dell'Industria, 10/A - Noventa Vicentina (VI)

Fabbricato 01D Box Autisti Reparto BC01D Contenuti

PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
Macchinari	2380	ARREDI / ATTREZZATURE	1	07/17	
		c/da: - tavoli - dattilo - divani 3 posti - armadietti spogliatoio - appendiabiti - tv tubo catodico - sedute - cucina componibile, c/da: * microonde * lavello 2 vasche inox * frigorifero - classificatori - tv lcd - scaffalature componibili - mobile/lavatoio c/di bollitore elettrico - avviatore portatile per batterie - compressore portatile AIRCOM - varia e minuta			
Macchine Elettroniche	2390	INFORMATICA DISTRIBUITA c/da: - thin client - monitor lcd - stampante laser HP mod Laserjet P2055DN - monitor touch - rete trasmissione dati - varia e minuta	1	07/17	

Totale Macchinari	15.347,00
Totale Macchine Elettroniche	3.190,00
Totale Reparto Contenuti	18.537,00

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00D Via dell'Industria, 10/A - Noventa Vicentina (VI)

Fabbricato 90D Esterno Generale Reparto AO90D Opere Edili Esterne

PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN	
Fabbricati	3300	OPERE ESTERNE	1	07/17		
		Recinzione: Il lotto è recintato in parte con muretto in c.a. e sovrastante ringhiera metallica zincata o rete metallica plastificata ed in parte con blocchi orizzontali di cemento. Sono presenti due accessi carrabili motorizzati dotati di sbarre automatiche doppie.				
		Pavimentazione: L'area esterna risulta completamente pavimentata c stradale, ad eccezione della platea in cls in corrispo		17		
		Fognature: Rete bianche e nere separata, realizzata in cemento vasche, collegamenti ed accessori.	o pvc, p	ozzetti,		
		(FABBRICATO DI TERZI)				



Stabilimento Fabbricato Reparto	00D 90D ZI90D	Via dell'Industria, 10/A - Noventa Vicentina (VI) Esterno Generale Impianti Generali			
PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
Fabbricati	2400	IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE c/da: - 2 gruppi frigo a pompa di calore c/di split - stufette elettriche ad integrazione - collegamenti ed accessori	1	07/17	
Fabbricati	2410	c/da: - collegamento alla rete del gestore - quadretto elettrico di distribuzione - distribuzione con canalina pvc passacavo - prese di tipo civile - illuminazione con lampade a tubi di neon su plafoni - collegamenti ed accessori	1 ere	07/17	
Macchinari	2420	ILLUMINAZIONE ESTERNA c/da: - fari a led su pali di tipo stradale - collegamenti ed accessori	1	07/17	
Macchinari	2430	IMPIANTO TVCC E CONTROLLO ACCESSI c/da: - 8 telecamere esterne - centralina elettronica - accesso con lettore di badge - remotazione verso sede - collegamenti ed accessori	1	07/17	
Macchinari	2440	IMPIANTO TRATTAMENTO ACQUE PIAZZALI c/da: - vasche di sedimentazione interrate c/di dispositivi fi - pozzetti fiscali per ispezione - tubazioni raccolta e convogliamento	1 Itrazione	07/17 acque	

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00D Via dell'Industria, 10/A - Noventa Vicentina (VI)

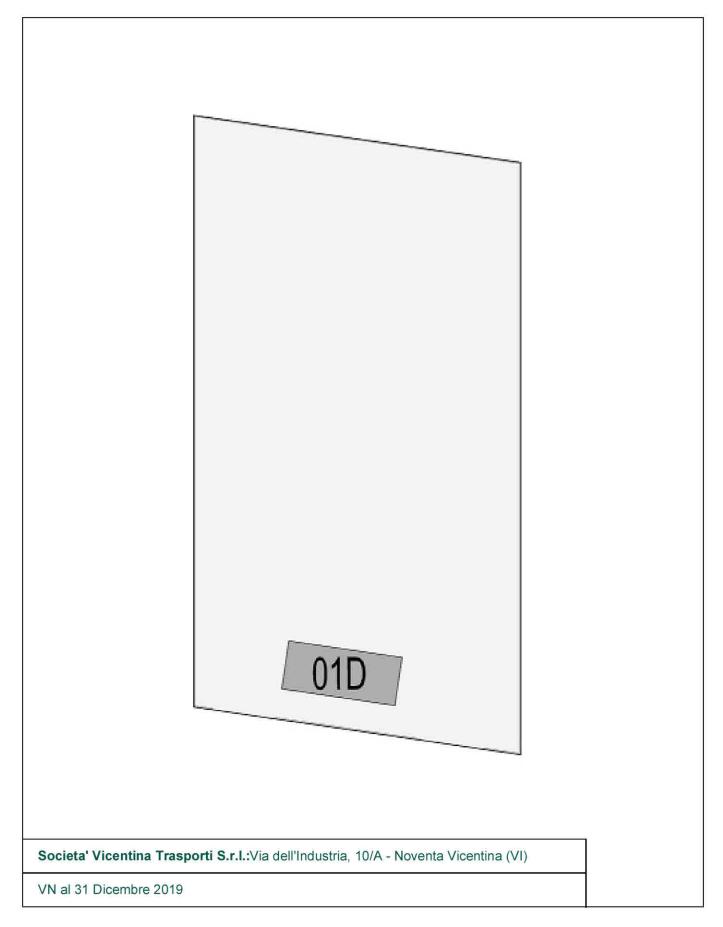
Fabbricato 90D Esterno Generale Reparto ZI90D Impianti Generali

Reparto	ZI90D	Impianti Generali			
PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
		- scarico in roggia su bacino di invaso - collegamenti ed accessori			
Macchine	2450	IMPIANTO WI-FI	1	07/17	
Elettroniche		c/da: - access point HP mod E-MSM466-R			

- collegamenti ed accessori

Totale Fabbricati	11.154,00
Totale Macchinari	81.153,00
Totale Macchine Elettroniche	810,00
Totale Reparto Impianti Generali	93.117,00







Viale Milano, 78 36100 Vicenza (VI)

Relazione tecnico descrittiva

Stabilimento di Via Bosco dei Preti, 12 - Thiene (VI)

Codice progetto: 1929/03

Data di riferimento: 31 Dicembre 2019

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00E Via Bosco dei Preti, 12 - Thiene (VI)

Fabbricato 01E Locale Autisti Reparto AO01E Opere Edili

PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
Fabbricati 331	3310	LOCALE AUTISTI E SERVIZI, DEPOSITO CICLI	1	07/17	
		Superficie coperta: 33 mq Superficie sviluppata: 33 mq			
		Trattasi di una piccola porzione dell'autostazione di mq) a pianta regolare sviluppata su un unico livello f destinata a locale di sosta e servizi per gli autisti. Po presente un altro piccolo locale (circa 8 mq) a pianta un unico livello fuori terra e destinato a deposito cicli	iuori terra oco distan a rettango	e ite è	
		Struttura portante in muratura con tamponamenti pe blocchi di cemento intonacati e tinteggiati o in metall			
		Divisori interni in muratura intonacata e tinteggiata. Copertura piana in cemento.			
		Pavimentazione in piastrelle ceramiche.			
		Infissi in metallo e vetro, porte in metallo.			
		Controsoffitto in quadrotti di cartongesso per il depo	sito cicli.		
		Sono presenti servizi di tipo standard.	iel I		
		Quotaparte delle fognature di competenza con rete			
		separata, realizzata in cemento o pvc, pozzetti, vasc ed accessori.	me, colle	gamenti	
		(FABBRICATO IN AFFITTO)			

Totale Reparto Opere Edili

34.930,00

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00E Via Bosco dei Preti, 12 - Thiene (VI)

Fabbricato 01E Locale Autisti
Reparto BC01E Contenuti

PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
NA	0.400	ADDEDI	21	07/47	
Macchinari	2460	ARREDI	1	07/17	
		c/da:			
		- tavolo ripiano granito			
		- bancone ripiano granito			
		- sedute			
		- armadietti spogliatoio			
		- stufette elettriche			
		- appendiabiti			
		- tv a tubo catodico			
		- frigobar			
		- varia e minuta			

Totale Reparto Contenuti

3.066,00

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento	00E	Via Bosco dei Preti, 12 - Thiene (VI)
Fabbricato	01E	Locale Autisti

Reparto ZI01E Impianti Generali

PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
Fabbricati	2470	IMPIANTO FM ED ILLUMINAZIONE	1	07/17	
		c/da: - collegamento alla rete del gestore - quadretto elettrico di distribuzione - distribuzione con canalina passacavo sottotraccia - prese di tipo civile - illuminazione con lampade a tubi di neon su plafoni - illuminazione di emergenza - collegamenti ed accessori	ere		
Macchinari	2480	IMPIANTO TVCC	1	07/17	
		c/da: - telecamere esterne - centralina elettronica - server rack DELL mod Poweredge R520 - switch - collegamenti ed accessori			
Fabbricati	2490	IMPIANTO RISCALDAMENTO c/da: - collegamento alla distribuzione del complesso - radiatore metallico alimentato da tubazioni sottotrac - collegamenti ed accessori	1 ccia	07/17	
Macchine Elettroniche	2500	RETE TELEFONICA E TRASMISSIONE DATI c/da: - armadietto rack - telefono da tavolo, c/di cavo RJ45 - collegamenti ed accessori	1	07/17	

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00E Via Bosco dei Preti, 12 - Thiene (VI)

Fabbricato 01E Locale Autisti
Reparto ZI01E Impianti Generali

PARTITA N. DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
------------------------	------	------	----

Totale Fabbricati	5.070,00
Totale Macchinari	24.434,00
Totale Macchine Elettroniche	2.000,00
Totale Reparto Impianti Generali	31.504,00



Viale Milano, 78 36100 Vicenza (VI)

Relazione tecnico descrittiva

Stabilimento di Via Vicenza, 16 - Schio (VI)

Codice progetto: 1929/03

Data di riferimento: 31 Dicembre 2019

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00F Via Vicenza, 16 - Schio (VI)

Fabbricato 01F Uffici e Servizi, Ex Abitazione, Officina e Rimessa

(FABBRICATO DI TERZI)

Reparto AO01F Opere Edili

PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
Fabbricati	3320	UFFICI E SERVIZI, EX ABITAZIONE , OFFICINA E	1	07/17	
		RIMESSA	(2)	783.0.0	
		Superficie coperta: 2645 mq Superficie sviluppata: 2835 mq			
	Trattasi di un fabbricato di tipologia industriale di pia sviluppato su un unico livello fuori terra, ad eccezion interrata sottostante l'officina ed occupata dalle fosse mezzi ed una parte su due piani destinata ad uffici, a ad abitazione custode (non più in uso), al piano prim	e di una e di acce al piano t	parte sso ai		
		Struttura portante con pilastri e travi di c.a., tampona perimetrali, dove presenti, in blocchi di cemento into superficiale zigrinata, intervallati da pareti strutturali metallo e vetrocamera.	ncati con		
		Divisori interni in muratura intonacata e tinteggiata.			
		Copertura piana con tegoli a doppia T, con soprasta opportunaemente coibentata.	nte cope	rtura	
		Pavimentazione in resina, in piastrelle clincker o cera	amiche,		
		nell'officina; in cemento spazzolato, nel deposito me		** DATE OF	
		piastrelle di gres, negli uffici ed abitazione. Presenti mobili a copertura delle fosse interrate.	griglie me	etalliche	
		La pavimentazione del terrazzo dell'abitazione è in b	locchi di	cls con	
		finitura superficiale a ghiaino.			
		Infissi in metallo e policarbonato o vetrocamera, port	e interne	in	
		metallo o legno tamburato. Collegamento verticale con una scala in c.a. con per	lata rivas	etite in	
		marmo e ringhiera metallica e legno.	acte iives	ine in	
		Sono presenti servizi di tipo standard.			

Totale Reparto Opere Edili

1.420.894,00

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00F Via Vicenza, 16 - Schio (VI)

Fabbricato 01F Uffici e Servizi, Ex Abitazione, Officina e Rimessa

Reparto BU01F Uffici e Servizi Sociali

PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
Macchinari	2510	ARREDI	1	07/17	
		c/da: - divano - poltrone - armadietti spogliatoio - sedute - panche - tv a tubo catodico - mobiletto porta tv - tavoli rettangolari - appendiabiti - cucina componibile, c/da: * 4 fuochi a gas * lavello 1 vasca inox * fornetto elettrico * cappa aspirante * pensili e mobili bassi - seduta attesa 3 posti - scrivanie - armadi - cassettiere - varia e minuta			
Macchine Elettroniche	2520	INFORMATICA DISTRIBUITA c/da: - pc - thin client - monitor lcd - stampante laser HP mod Laserjet P2055DN - monitor touch - terminale scaricamento dati - switch HP mod 2920-24G - switch HP mod Procurve 1800-8G - rete trasmissione dati - varia e minuta	1	07/17	

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00F Via Vicenza, 16 - Schio (VI)

Fabbricato 01F Uffici e Servizi, Ex Abitazione, Officina e Rimessa

Reparto BU01F Uffici e Servizi Sociali

PARTITA N. DESCRIZIONE Q.TA RIF. VN

Totale Macchinari	15.332,00
Totale Macchine Elettroniche	4.972,00
Totale Reparto Uffici e Servizi Sociali	20.304,00

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00F Via Vicenza, 16 - Schio (VI)

Fabbricato 01F Uffici e Servizi, Ex Abitazione, Officina e Rimessa

Reparto CR01F Officina e Rimessa

PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
Macchinari	2530	DOPPIA MOLA Costruttore: NEBES	1	07/17	
Macchinari	2541	IMPIANTO LAVAGGIO AUTOBUS A PONTE Costruttore: CECCATO Modello: BALTIC c/di: - accumulo metallico per acqua, da 1.500 lt - pompe di circolazione - collegamenti ed accessori	1	12/19	
Macchinari	2550	IMPIANTO ARIA COMPRESSA PER LAVAGGIO c/da: - elettrocompressore ABAC mod Silent In, da 3 kW - elettrocompressore a pistoni CECCATO HP3 12/19 - serbatoio accumulo aria, da 1.000 lt - collegamenti ed accessori	1	07/17	
Macchinari	2560	IDROPULITRICE DIESEL Costruttore: PORTOTECNICA Modello: HPS1515	1	07/17	
Macchinari	2570	c/da: - 2 colonnine erogatrici c/di pistola e contalitri - colonnina abilitazione rifornimento a badge - cisterna interrata stoccaggio gasolio da 25 mc - impianto allarme perdite WOLFTANK, c/di combinat - pompe di circolazione - sicurezze - quadro elettrico dedicato - collegamenti ed accessori	1 ore telet	07/17	

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00F Via Vicenza, 16 - Schio (VI)

Fabbricato 01F Uffici e Servizi, Ex Abitazione, Officina e Rimessa

a braccio snodato

Reparto CR01F Officina e Rimessa

PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
Macchinari	2580	c/da: - cesta metallica contenimento - serbatoio accumulo inox - pistola erogatrice - pompa e vaso di espansione - collegamenti ed accessori	1	07/17	
Macchinari	2590	c/da: - carrellone 4 ruote - banchi da lavoro - aspiratore industriale GHIBLI mod AS59 - scaffalature componibili - armadietti spogliatoio - carrello poratutensili - portaminuterie - sedute - portaminuterie bassi - carrello multipiano - vasche di sicurezza - scala a ballatoio - booster avviamento motori - carrello avviamento motori - carica batterie - varia e minuta	1	07/17	
Macchinari	2600	ASPIRATORE PER OFFICINA Costruttore: KOMSA	1	07/17	

Totale Reparto Officina e Rimessa

160.822,00

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00F Via Vicenza, 16 - Schio (VI)

Fabbricato 90F Esterno Generale Reparto AO90F Opere Edili Esterne

repare		Opere Lum Esterne			
PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
Fabbricati	3330	OPERE EDILI Recinzione: Il lotto è recintato per tre dei quattro lati con muretto sovrastante ringhiera metallica zincata. E' presente un accesso carrabile motorizzato dotato automatiche doppie.			
		Pavimentazione: L'area esterna risulta pavimentata con asfalto di tipo eccezione di piccole aree in cemento lisciato. In corr fronte strada sono presenti delle aiuole piantumate di cordoli in cls; nel retro è presente un'area lasciata a naturalmente delimitata dal torrente che scorre a po	isponden elimiate verde	za al da	
		Fognature: Rete bianche e nere separata, realizzata in cemento vasche, collegamenti ed accessori.	o pvc, po	ozzetti,	

(FABBRICATO DI TERZI)

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00F Via Vicenza, 16 - Schio (VI)

Fabbricato 90F Esterno Generale Reparto ZI90F Impianti Generali

Reparto	ZI90F	Impianti Generali			
PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
Macchinari 2610 IMPIANTO TRATTAMENTO ACQUE 1 07/17 Costruttore: CECCATO c/da: - vasca interrata raccolta acque lavaggio - disoleatore PIRCHER mod Pirco 6-4S - griglie raccolta e convogliamento acque piovane con canaline e tubazioni - pozzetti di ispezione e chiusini - collegamenti ed accesori					
Fabbricati	2620	IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE - riscaldamento, c/da: * caldaia murale a gas metano RIELLO mod Berabitazione) * caldaia murale a gas metano LAMBORGHINI (23,5 kW (per uffici, servizi ed officina) * distribuzione con radiatori metallici, ventilconvera proiezione verticale * collegamenti ed accessori - condizionamento, c/da: * 3 gruppi frigo c/di split * collegamenti ed accessori	mod Taura 24	4Top, da	
Fabbricati	2630	c/da: - collegamento alla rete del gestore - quadro elettrico di distribuzione - distribuzione con canalina passacavo o con ca passacavo - prese di tipo civile ed industriale - rete di messa a terra - illuminazione con lampade a tubi di neon su pla - illuminazione di emergenza - collegamenti ed accessori		07/17	

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00F Via Vicenza, 16 - Schio (VI) Fabbricato 90F Esterno Generale ZI90F Reparto Impianti Generali PARTITA DESCRIZIONE N. Q.TA RIF. VN Macchinari ILLUMINAZIONE ESTERNA 2640 07/17 c/da: - fari a led su pali di tipo stradale - collegamenti ed accessori Fabbricati 2650 IMPIANTO IDRICO-ANTINCENDIO 1 07/17 c/da: - collegamento alla rete idrica - anello perimetrale interrato, c/di cassette UNI 45 - idrante sovrassuolo - attacco per VV.F. - collegamenti ed accessori (fuori servizio) Macchinari IMPIANTO CHIAMATA AREE PRODUTTIVE 2660 07/17 c/da: - diffusori acustici a meganfono - collegamenti ed accessori (fuori servizio) Macchinari 2670 IMPIANTO TVCC E CONTROLLO ACCESSI 07/17 1 c/da: - telecamere esterne o dedicate per fosse officina - centralina elettronica - accessi con lettori a badge - collegamenti ed accessori Macchine IMPIANTO WI-FI 2680 1 07/17 Elettroniche c/da: - access point HP mod MSM320-R - access point HP mod E-MSM466-R

concentratore per rete wi-fi T&T mod SHR300

- collegamenti ed accessori

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



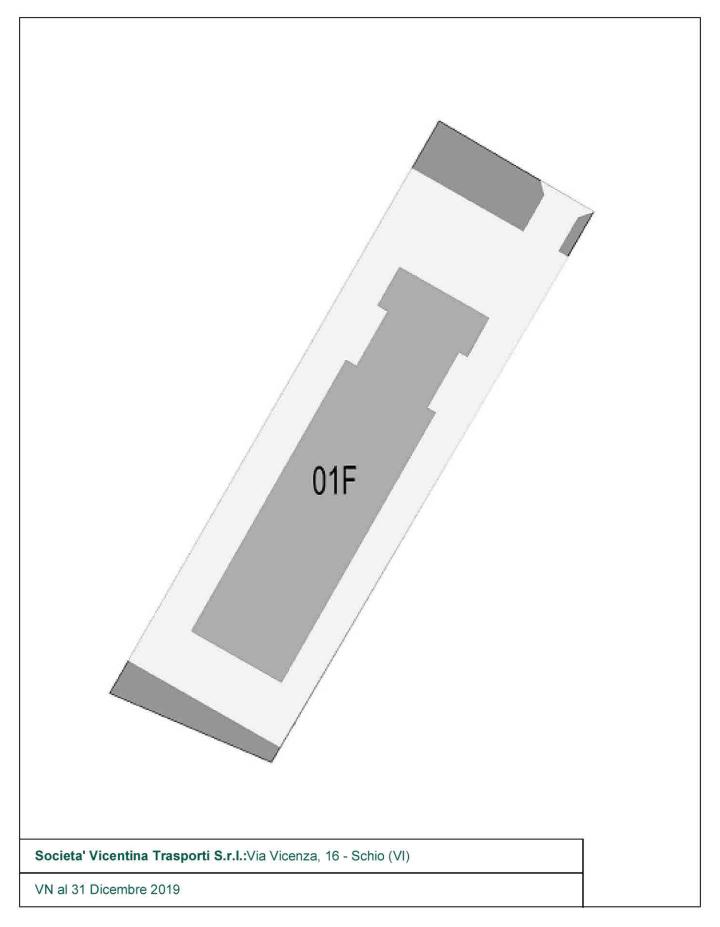
Stabilimento 00F Via Vicenza, 16 - Schio (VI)

Fabbricato 90F Esterno Generale Reparto ZI90F Impianti Generali

PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN

Totale Fabbricati	278.856,00
Totale Macchinari	116.346,00
Totale Macchine Elettroniche	2.028,00
Totale Reparto Impianti Generali	397.230,00







Viale Milano, 78 36100 Vicenza (VI)

Relazione tecnico descrittiva

Stabilimento di Via Caussa/Piazzale Divisione Acqui - Schio (VI)

Codice progetto: 1929/03

Data di riferimento: 31 Dicembre 2019

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00G Via Caussa/Piazzale Divisione Acqui - Schio (VI)

Fabbricato 01G Locale Autisti Reparto AO01G Opere Edili

PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
Fabbricati	3340	LOCALE AUTISTI E SERVIZI	1	07/17	
		Superficie coperta: 41 mq Superficie sviluppata: 41 mq			
		Trattasi di una piccola porzione dell'autostazione regolare sviluppata su un unico livello fuori terra di sosta e servizi per gli autisti.			
		Struttura portante in pilastri di c.a. con tamponan blocchi di cemento con finitura esterna in pietra f tinteggiata.	1725	trali in	
		Copertura piana, presumibilmente coibentata. Pavimentazione in piastrelle ceramiche. Infissi in metallo e vetro, porte in legno o metallo	. esternment	e dotate	
		di griglia metallica di sicurezza. Sono presenti servizi di tipo standard.			
		Quotaparte delle fognature di competenza con re separata, realizzata in cemento o pvc, pozzetti, v ed accessori.			
		(FABBRICATO IN AFFITTO)			

Totale Reparto Opere Edili

45.930,00

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00G Via Caussa/Piazzale Divisione Acqui - Schio (VI)

Fabbricato 01G Locale Autisti Reparto BC01G Contenuti

PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
Macchinari	2600	ADDEDI	1	07/17	
Maccillian	2690	ARREDI c/da:	(L)	07/17	
		- banco legno			
		mobile basso legnoseduta			
		- appendiabiti			
		 scaffalatura componibile varia e minuta 			



Stabilimento	00G	Via Caussa/Piazzale Divisione Acqui - Schio (VI)
Fabbricato	01G	Locale Autisti
Reparto	ZI01G	Impianti Generali

PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
Fabbricati	2700	IMPIANTO FM ED ILLUMINAZIONE	1	07/17	
		c/da: - collegamento alla rete del gestore - quadretto elettrico di distribuzione - distribuzione con canalina passacavo - prese di tipo civile - illuminazione con lampade a tubi di neon su plafo - collegamenti ed accssori	oniere		
Fabbricati	2710	IMPIANTO RISCALDAMENTO	1	07/17	
		c/da: - collegamento alla distribuzione del complesso - radiatori metallici - collegamenti ed accessori			



Viale Milano, 78 36100 Vicenza (VI)

Relazione tecnico descrittiva

Stabilimento di Viale Trento, 4/6 - Valdagno (VI)

Codice progetto: 1929/03

Data di riferimento: 31 Dicembre 2019

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento00HViale Trento, 4/6 - Valdagno (VI)Fabbricato01HAutostazione e Tettoia Partenze

Reparto AO01H Opere Edili

2.50					
PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
H-111-1	0050	ALITOOTAZIONE E TETTOJA DADTENZE	ar.	07/47	
Fabbricati	3350	AUTOSTAZIONE E TETTOIA PARTENZE	1	07/17	
		Superficie coperta: 1042 mq Superficie sviluppata: 1789 mq			
		Trattasi di un fabbricato di vecchia tipologia costrut	tiva di nian	ıta	
		regolare sviluppato su quattro piani fuori terra, di cu soffitta ad altezza variabile.			
		La principale destinazione d'uso del fabbricato è au	ıtostazione	peri	
		viaggiatori con biglietterie ed uffici, oltre ad altri loca			
		pratiche auto ed agenzia viaggi) ceduti in locazione	a terzi. Al	piano	
		secondo sono presenti due appartementi, di cui un	o inagibile.		
		Struttura portante, tamponamenti e divisori interni in elevazione in blocchi di pietra e cemento. Alcuni di presentano parziale rivestimento in piastrelle ceram Copertura a doppia falda su struttura portante in tra copertura in pannelli di tegole alla canadese. Pavimentazione in piastrelle ceramiche. Infissi in legno e vetro. Porte di accesso in legno e Collegamenti verticali in cemento o in legno, dotati metalliche. Porte interne in legno e vetro. La sala d'attesa dei passegeri al piano terra presen interna in metallo e vetro, bancone biglietteria in ma controsoffitto in quadrotti di cartongesso. Sono presenti servizi di tipo standard.	visori interi niche. avi di legno vetro. di ringhiera	ni con	
		Esternamente, in corrispondenza alla zona di parte presente una pensilina a copertura dell'area, soste struttura metallica reticolare con copertura in lamier coibentata e lucernari in policarbonato, con velette effetto estetico.	nuta da un ra grecata	a	

(FABBRICATO DI TERZI)

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00H Viale Trento, 4/6 - Valdagno (VI)
Fabbricato 01H Autostazione e Tettoia Partenze

Reparto BC01H Contenuti

rtoparto	D00111	Official			
PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
	29.076.250.54	State Manager Commission and Commiss	Set	soon at the man	
Macchinari	2720	ARREDI AUTOSTAZIONE	1	07/17	
		c/da:			
		- panche attesa esterne			
		- monitor orari partenza bifronte, su gambe			
		- totem touch			
		- panche attesa 3 posti			
		- vetrina bassa 2 ante scorrevoli			
		- stampante per biglietti THALES			
		- lettore magnetico per tessere			
		- tavolo riunioni, c/da 5 tavoli			
		- sedute			
		- mobili bassi			
		- scrivnia			
		- armadi			
		- cassettiera			
		- mobiletti			
		- varia e minuta			
Macchinari	3500	LOCOMOTORE STORICO ELETTRICO	1	07/17	
		in esposizione			
		(valutato al più probabile Valore di Mercato)			

Totale Reparto Contenuti

50.984,00

00H

Stabilimento

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Fabbricato 01H Autostazione e Tettoia Partenze Reparto ZI01H Impianti Generali PARTITA N. **DESCRIZIONE** Q.TA RIF. VN Fabbricati IMPIANTO RISCALDAMENTO AUTOSTAZIONE 2730 07/17 c/da: - ventilconvettore autonomo a gas metano RIELLO mod TCV 85Plus, da 9 kW (per sala d'attesa) - caldaia murale a gas metano RIELLO mod Family 30, da 30 kW

- caldaia murale a gas metano (per appartamneto agibile)

- distribuzione con radiatori metallici

Viale Trento, 4/6 - Valdagno (VI)

- collegamenti ed accessori

(per sala riunioni P1)

Fabbricati 2740 IMPIANTO ILLUMINAZIONE AUTOSTAZIONE 1 07/17

c/da:

- lampade a tubi di neon su plafoniere

- illuminazione di emergenza

- collegamenti ed accessori

Totale Reparto Impianti Generali

55.772,00

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00H Viale Trento, 4/6 - Valdagno (VI)

Fabbricato 02H Movimento Reparto A002H Opere Edili

PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
Fabbricati	3360	MOVIMENTO	1	07/17	
		Superficie coperta: 96 mq			
		Superficie sviluppata: 131 mq			
		Trattasi di un fabbricato di tipologia civile di pianta	rettangolar	e	
		sviluppato parzialmente su due livelli fuori terra, de	estinato a u	ffici	
		movimento e serivizi sociali.			
		Struttura portante in c.a. gettato in opera intonaca	ta e tintegg	iata.	
		Tamponamenti perimetrali in blocchi leka intonaca	iti e tinteggi	ati.	
		Divisori interni in muratura intonacata e tinteggiata	o in pareti	mobili in	
		metallo e vetrocamera.			
		Copertura piana in cemento con soprastante guair	na isolante.		
		Presenti scossaline e pluviali in metallo.			
		Pavimentazione in piastrelle ceramiche.	. Julium in to	f	
		Serramenti in metallo e vetrocamera, parzialmente metallica di sicurezza esterna. Porte interne in lam		iterriata	
		Porte di ingresso in legno.	iliato.		
		Il collegamento verticale è assicurato da una scala	ain ca cor	nedate	
		rivestite da piastrelle ceramiche.	2 III O.a. 001	pedate	
		Servizi igienici di tipo standard.			
		(FABBRICATO DI TERZI)			

Totale Reparto Opere Edili

203.000,00

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00H Viale Trento, 4/6 - Valdagno (VI)

Fabbricato 02H Movimento Reparto BC02H Contenuti

PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
37					
Macchinari	2750	ARREDI MOVIMENTO	1	07/17	
		c/da:			
		- tavolo legno			
		- sedute			
		- scrivanie			
		- scrivimpiedi legno			
		- carrelli multipiano			
		- tv lcd			
		- cucina componibile, c/da:			
		* frigobar IGNIS			
		* microonde			
		* 4 fuochi a gas			
		* lavello 1 vasca inox			
		* pensili e mobili bassi			
		armadietti spogliatoiopoltrone			
		- tavolo rettangolare			
		- divano			
		- condizionatori portatile			
		- dattilo			
		- cassettiere			
		- cassettiera legno			
		- armadio			
		- mobile basso			
		- appendiabiti			
		- varia e minuta			
		1343 MAIN 193 MAY 1949 135 5 6 4 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5			

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00H Viale Trento, 4/6 - Valdagno (VI)

Fabbricato 02H Movimento
Reparto ZI02H Impianti Generali

PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
Fabbricati	2760	IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE MOVIMENTO c/da: - gruppi frigo a pompa di calore c/di split - collegamenti ed accessori (presenti radiatori metallici non collegati)	1	07/17	
Fabbricati	2770	IMPIANTO ILLUMINAZIONE MOVIMENTO c/da: - lampade a tubi di neon su plafoniere - illuminazione di emergenza - collegamenti ed accessori	1	07/17	
Macchinari	2780	IMPIANTO ANTINTRUSIONE MOVIMENTO c/da: - rilevatori volumetrici - centralina elettronica - collegamenti ed accessori	1	07/17	

Totale Fabbricati	15.210,00
Totale Macchinari	3.042,00
Totale Reparto Impianti Generali	18.252,00

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00H Viale Trento, 4/6 - Valdagno (VI)

Fabbricato 03H Deposito e Officina

Reparto AO03H Opere Edili

PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
F	0070	DEDOOITO ED OFFICINA	ar	07/17	
Fabbricati	3370	DEPOSITO ED OFFICINA	1	07/17	
		Superficie coperta: 597 mq			
		Superficie sviluppata: 597 mq			
		Trattasi di un fabbricato di tipologia industriale di p	pianta regola	are	
		sviluppato su un unico livello fuori terra, ad eccez	ione di un p	iccolo	
		vano interrato sottostante l'officina ed occupato da			
		accesso ai mezzi, destinato a deposito mezzi e of	ficine		
		manutenzione.			
		Struttura portante in pilastri e travi in c.a.			
		Tamponamenti perimetrali, dove presenti, in c.a.	gettato in op	era al	
		grezzo. Divisori interi in muratura intonacati, parzi	alemente riv	vestiti da	
		piastrelle ceramiche.			
		Copertura a volta in cemento, con manto in guain	a isolante.		
		Pavimento di tipo industriale in cemento lisciato.			
		Serramenti in metallo e vetro.			
		Portoni di ingresso di tipo carrabile ad impacchett	amento late	rele o	
		scorrevoli manuali in lamiera. Porte interne in lam	iera.		
		(FABBRICATO DI TERZI)			

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00H Viale Trento, 4/6 - Valdagno (VI)

Fabbricato 03H Deposito e Officina

Reparto BC03H Contenuti

•					
PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
Macchinari	2790	DISTRIBUTORE CARBURANTE c/da: - colonnina erogazione c/di pistola e contalitri - colonnina abilitazione rifornimento a badge - 2 cisterne interrate stoccaggio gasolio, da 15 mc/ca	1 ad (di cui	07/17 n. 1	
		inattiva) - pompe di circolazione - sicurezze - quadro elettrico dedicato - collegamenti ed accessori			
Macchinari	2800	c/da: - cesta metallica contenimento - serbatoio accumulo inox - pistola erogatrice - pompa e vaso di espansione - collegamenti ed accessori	1	07/17	
Macchinari	2810	MONOSPAZZOLA LAVAGGIO Costruttore: ITECO Modello: L45 AD370 (fuori servizio)	1	07/17	
Macchinari	2820	DOPPIA MOLA Costruttore: NEBES	1	07/17	
Macchinari	2830	ATTREZZATURA OFFICINE c/da: - scala a ballatoio - pompa carrellata - booster avviamento motori - vasche di sicurezza	1	07/17	

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00H Viale Trento, 4/6 - Valdagno (VI)

Fabbricato 03H Deposito e Officina

Reparto BC03H Contenuti

PARTITA N. DESCRIZIONE Q.TA RIF. VN

- bollitore elettrico
- avviatore carrellato
- portaminuterie
- scrivanie
- sedute
- tavolino
- carrelli portautensili
- armadi
- banco da lavoro CECCATO mod Beltair (fuori servizo)
- compressore carrellato ALMIG da 50 lt
- varia e minuta

Totale Reparto Contenuti

101.898,00

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00H Viale Trento, 4/6 - Valdagno (VI)

Fabbricato 03H Deposito e Officina Reparto ZI03H Impianti Generali

reparto	210011	Implanti Generali			
PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
Fabbricati	2840	IMPIANTO ILLUMINAZIONE RIMESSA/OFFICINE c/da: - lampade a tubi di neon su plafoniere - illuminazione di emergenza - collegamenti ed accessori	Ĭ	07/17	
Macchinari	2850	IMPIANTI ANTINTRUSIONE RIMESSA/OFFICINE c/da: - rilevatori volumetrici - centralina elettronica - collegamenti ed accessori	1	07/17	

Totale Fabbricati	15.210,00
Totale Macchinari	4.056,00
Totale Reparto Impianti Generali	19.266,00

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00H Viale Trento, 4/6 - Valdagno (VI)

Fabbricato 04H Ex Sottostazione Elettrica

Reparto AO04H Opere Edili

PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
Fabbricati	3380	SOTTOSTAZIONE ELETTRICA	1	07/17	
, accinoan	0000	Superficie coperta: 187 mq Superficie sviluppata: 374 mq	6 2 0		
		Trattasi di un fabbricato di vecchia tipologia costre regolare sviluppato su due piani fuori terra che er ospitare la sottostazione di trasformazione elettric pressoché libero ed inagibile.	a destianto		
		Struttura portante e tamponamenti in muratura di e cemento intonacata e tinteggiata.	elevazione	in pietre	
		Tetto a doppia falda con copertura a tegoli, dotata pluviali metallici.	a di scossali	ne e	
		Serramenti in metallo e vetro, porte di ingresso in saracinesca metallica avvolgibile.	legno e vet	ro o a	
		Caratteristiche interne non rilevabili in quanto il fa inagibile e quindi non accessibile.	ibbricato rist	ulta	
		(FABBRICATO DI TERZI)			

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00H Viale Trento, 4/6 - Valdagno (VI)

Fabbricato 90H Esterno Generale Reparto AO90H Opere Edili Esterne

Reparto	AO90H	Opere Edili Esterne			
PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
Fabbricati	3390	OPERE ESTERNE	1	07/17	
		Recinzione: Il lotto è recintato con muretto in c.a. e sovrastant zincata o rete metallica plastificata; recinzione di pubblica con blocchi prefabbricati di cemento su muro di contenimento del terrapieno in cemento gi Sono presenti quattro accessi carrabili manuali de automatiche singole e quattro cancelli pedonali m	a strada a. e pera.		
		Pavimentazione: L'area esterna risulta pavimentata principalmente stradale ad eccezione di piccole zone realizzate in blocchi di cls con finitura superficiale a ghiaino all'area esterna occupata dal bar dell'autostazione un'area a verde piantumata e delimitata da reciniz	n blocchetti In corrispor e, è presente	di cls o ndenza e	
		Fognature: Rete bianche e nere separata, realizzata in ceme vasche, collegamenti ed accessori.	nto o pvc, p	ozzetti,	
		Corpi accessori: - Tettoia locomotore storico autoportante su strutt copertura ad ali di gabbiano in lamiera grecata co - Le appendici esterne (tenda da sole e gazebo) i all'area esterna occupata dal bar dell'autostazione	ibentata. n corrsipond	lenza	

(FABBRICATO DI TERZI)

del gestore (escluse dalla presente valutazione).

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00H Viale Trento, 4/6 - Valdagno (VI)

Fabbricato 90H Esterno Generale
Reparto BM90H Macchine Elettroniche

PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
Macchine Elettroniche	2860	INFORMATICA DISTRIBUITA c/da: - thin client - monitor lcd - stampante laser HP mod Laserjet P2055DN - pc - stampante desktop SAMSUNG - varia e minuta	1	07/17	
Macchine Elettroniche	2870	RETE TRASMISSIONE DATI in cavo RJ45 o fibra ottica, dispositivi attivi e passiv accessori	1 i, collegan	07/17 nenti ed	

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento Fabbricato Reparto	00H 90H ZI90H	Viale Trento, 4/6 - Valdagno (VI) Esterno Generale Impianti Generali			
PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
Fabbricati	2880	IMPIANTO FM c/da: - collegamento alla rete del gestore - quadro elettrico di distribuzione - distribuzione con canalina passacavo - prese di tipo civile ed industriale - illuminazione per ex sottostazione elettrica - collegamneti ed accessori	Ĭ	07/17	
Macchinari	2890	ILLUMINAZIONE ESTERNA c/da: - fari a led su pali di tipo stradale, per i piazzali - fari a led su plafoniera, per pensilina partenze - fari annegati nella pavimentazione, per tettoia locor - collegamenti ed accessori	1 notore	07/17	
Macchinari	2900	c/da: - impianto prima/seconda pioggia, c/da: * 6 vasche interrate raccolta acque piazzali, da 5 mc. * pompe sommerse * collegamenti al disoleatore * scarico in roggia - impianto disoleazione acque piazzali, c/da: * disoleatore PIRCHER mod Pirco S012 * griglie di raccolta e convogliamento acque piovane tubazioni * pozzetti ispezione e chiusini * collegamenti ed accessori		07/17	
Macchinari	2910	IMPIANTO TVCC E CONTROLLO ACCESSI c/da: - telecamere esterne - centralina elettronica	1	07/17	

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



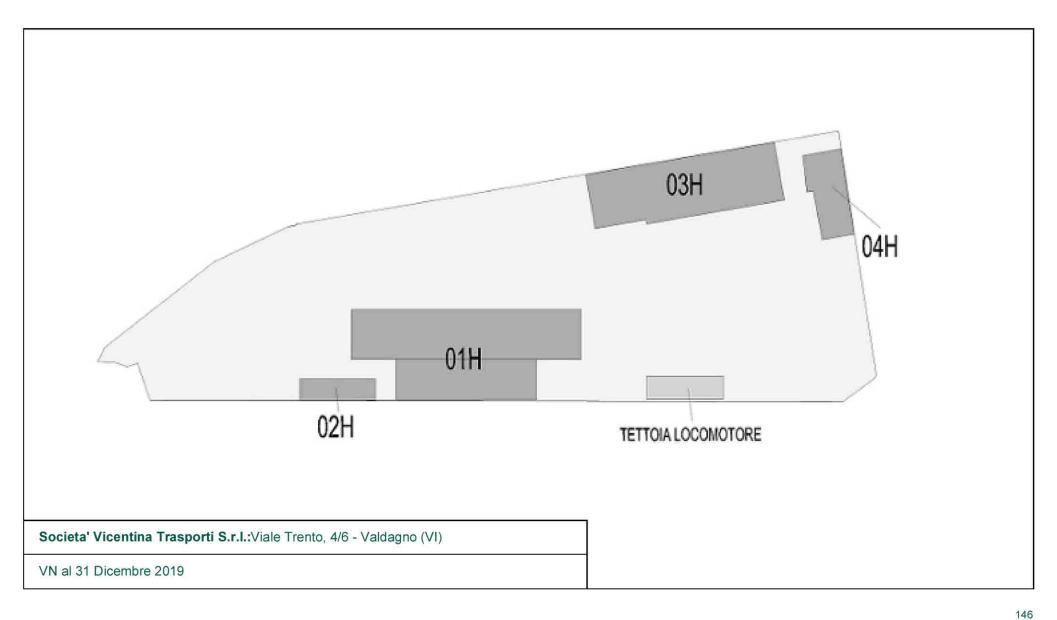
Stabilimento	00H	Viale Trento, 4/6 - Valdagno (VI)
		and the second of the second o

Fabbricato 90H Esterno Generale Reparto ZI90H Impianti Generali

Reparto	Z190H	Impianti Generali			
PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
		- accessi con lettori a badge - collegamenti ed accessori			
Macchinari	2920	IMPIANTO SEMAFORICO ACCESSO NORD c/da: - pulsante chiamata - semaforo 3 luci - collegamenti ed accessori	1	07/17	
Macchine Elettroniche	2930	IMPIANTO WI-FI c/da: - access point HP mod MSM320-R - concentratore per rete wi-fi T&T mod SHR300 - collegamenti ed accessori	1	07/17	

Totale Fabbricati	182.524,00
Totale Macchinari	134.688,00
Totale Macchine Elettroniche	1.014,00
Totale Reparto Impianti Generali	318.226,00







Viale Milano, 78 36100 Vicenza (VI)

Relazione tecnico descrittiva

Stabilimento di Via Bivio San Vitale, 1/A - Montecchio Maggiore (VI)

Codice progetto: 1929/03

Data di riferimento: 31 Dicembre 2019

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00L Via Bivio San Vitale, 1/A - Montecchio Maggiore (VI)

Fabbricato 01L Locale Servizi Autisti

Reparto AO01L Opere Edili

PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN	
Fabbricati	3410	LOCALE SERVIZI EX AUTOSTAZIONE	1	07/17		
		Superficie coperta: 6 mq Superficie sviluppata: 6 mq				
		Locale adibito a servizi del personale ubicato al piano terra dell'Ex Autostazione, completo di boiler acqua calda ARISTON, stufetta elettrica e arredo minore.				

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00L Via Bivio San Vitale, 1/A - Montecchio Maggiore (VI)

Fabbricato 02L Pensilina Partenze

Reparto AO02L Opere Edili

reparto	NOULL	Oporo Edili			
PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
Fabbricati	3420	PENSILINA PARTENZE	1	07/17	
		Superficie coperta: 470 mq			
		Superficie sviluppata: 470 mq			
		Trattasi di una pensilina a parziale copertura dell'area	a di parte	nza dei	
		mezzi ad uso passeggeri.			
		Struttura portante in pilastri e travi metalliche.			
		Copertura ondulata in lamiera grecata coibentata cor	n guaina		
		superficiale.			
		(FABBRICATO DI TERZI)			
		27.			

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00L Via Bivio San Vitale, 1/A - Montecchio Maggiore (VI)

Fabbricato 02L Pensilina Partenze

Reparto BC02L Contenuti

reparto	DOUZE	Contenut			
PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
Macchinari	2960	ARREDI PENSILINA	1	07/17	
		c/da: - panchine attesa - monitor orari partenza, su gambe - totem FTV			

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento Fabbricato Reparto	00L 02L ZI02L	Via Bivio San Vitale, 1/A - Montecchio Maggiore (VI) Pensilina Partenze Impianti Generali			
PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
Macchinari	2970	IMPIANTO ILLUMINAZIONE PENSILINA c/da: - fari a led su pali di tipo stradale, per piazzale - fari a led su plafoniere, per pensilina partenze - collegamenti ed accessori	1	07/17	
Macchinari	2980	c/da: - telecamere esterne - videoregistratore digitale - armadio rack - accesso con lettore a badge - collegamenti ed accessori	1	07/17	

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00L Via Bivio San Vitale, 1/A - Montecchio Maggiore (VI)

Fabbricato 90L Esterno Generale Reparto AO90L Opere Edili Esterne

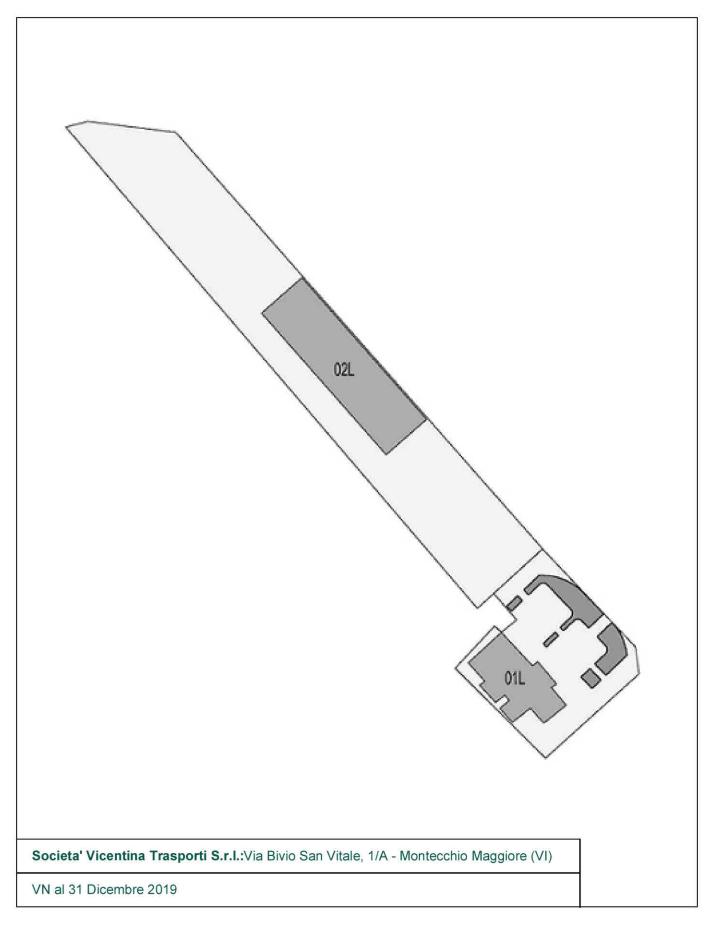
PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
Fabbricati	3430	OPERE ESTERNE	1	07/17	
		Recinzione: Il lotto è parzialmente recintato con muretto in c.a. e metallica plastificata; la divisone dalla viabilità pubb guard rail presenti. E' presente un accesso carrabile a due sbarre autor per l'area di partenza dei mezzi.	lica avvier	ne con i	
		Pavimentazione: L'area di partenza dei mezzi risulta pavimentata con stradale.	n asfalto d	i tipo	
		Fognature: Rete bianche e nere separata, realizzata in cemento vasche, collegamenti ed accessori.	o o pvc, p	ozzetti,	
		(FABBRICATO DI TERZI)			

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento Fabbricato Reparto	00L 90L ZI90L	Via Bivio San Vitale, 1/A - Montecchio Maggiore (VI) Esterno Generale Impianti Generali			
PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
Fabbricati	2990	IMPIANTO FM	1	07/17	
		c/da: - collegamento alla rete del gestore - quadro elettrico di distribuzione - distribuzione con canalina passacavo - prese di tipo civile ed industriale - rete di messa a terra			
		- collegamenti ed accessori			







Viale Milano, 78 36100 Vicenza (VI)

Relazione tecnico descrittiva

Stabilimento di SP 46 1 tornante - Valli del Pasubio (VI)

Codice progetto: 1929/03

Data di riferimento: 31 Dicembre 2019

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00M SP 46 1 tornante - Valli del Pasubio (VI)

Fabbricato 01M Rimessa Reparto AO01M Opere Edili

PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
,					
Fabbricati	3440	RIMESSA ED OPERE ESTERNE	1	07/17	
		Superficie coperta: 166 mq			
		Superficie sviluppata: 166 mq			
		Trattasi di un fabbricato di pianta regolare svilup	pato su un ui	nico	
		livello fuori terra destinato a rimessa dei mezzi.			
		Struttura portante in pilastri e travi di c.a. gettato tamponamenti perimetrali in muratura di elevazio intonacati. Copertura a doppia falda inclinata su struttura polegno e copertura in tegoli, dotata di scossaline e Pavimentazione in cemento. Infissi in assi di legno.	one e cement	to	
		Esternamente:			
		 Pavimentazione: l'area esterna di pertinenza ad manovra per i mezzi risulta in ghiaino livellato. 	dibita ad area	ı di	
		(FABBRICATO IN AFFITTO)			





Societa' Vicentina Trasporti S.r.I.:SP 46 1 tornante - Valli del Pasubio (VI)

VN al 31 Dicembre 2019



Viale Milano, 78 36100 Vicenza (VI)

Relazione tecnico descrittiva

Stabilimento di Via Europa, 25 - Romano d'Ezzelino (VI)

Codice progetto: 1929/03

Data di riferimento: 31 Dicembre 2019

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00N Via Europa, 25 - Romano d'Ezzelino (VI)

Fabbricato 01N Uffici ed Officina Reparto A001N Opere Edili

PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
Fabbricati	3450	UFFICI ED OFFICINA	1	07/17	
		Superficie coperta: 332 mq Superficie sviluppata: 332 mq			
		Trattasi di una porzione di un più ampio fabbricato industriale di pianta rettangolare sviluppato su unio destinato a servizi ed officina manutenzione dei m	o piano fu		
		Struttura portante in pareti di elevazione di cement sandwich.	o e pannel	lli	
		Divisori interni in muratura intonacata e tinteggiata	**		
		Copertura a doppia falda inclinata su struttura con	profilati me	etallici	
		con copertura in pannello sandwich, dotata di scos lamiera.	saline e pl	uviali in	
		Pavimentazione in piastrelle ceramiche, nei servizi nell'officina.	e in resina	Э,	
		Infissi in metallo e policarbonato o vetrocamera, pometallo.	orte interne	in	
		Controsoffitto in quadrotti di cartongesso per i serv	izi.		
		Sono presenti servizi di tipo standard.			
		(FABBRICATO IN AFFITTO)			

Totale Reparto Opere Edili

304.500,00

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00N Via Europa, 25 - Romano d'Ezzelino (VI)

Fabbricato 01N Uffici ed Officina Reparto BU01N Uffici e Servizi Sociali

PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
Macchinari	3000	ARREDI UFFICI	1	07/17	
Aacchinari	3000	c/da: - cucina componibile, c/da: * lavello 2 vasche inox * frigorifero * lavastoviglie * piastra elettrica * cappa aspirante * pensili e mobili bassi - tavoli mensa - sedute mensa - frigobar - microonde - tv tubo catodico - scrivania - tavolo operatore - sedute vario tipo - armadi - mobili bassi - appendiabiti - cassettiera - armadietti spogliatoio	1	07/17	
		- poltrona - varia e minuta			
Macchine Elettroniche	3010	INFORMATICA DISTRIBUITA c/da: - pc - monitor lcd - multifunzione HP mod Laserjet 1536DNF - thin client - stampante laser HP mod Laserjet P2055DN - switch - rete trasmissione dati HP mod 2920-24G - varia e minuta	1	07/17	

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00N Via Europa, 25 - Romano d'Ezzelino (VI)

Fabbricato 01N Uffici ed Officina Reparto BU01N Uffici e Servizi Sociali

PARTITA N. DESCRIZIONE Q.TA RIF. VN

Totale Macchinari	15.332,00
Totale Macchine Elettroniche	4.190,00
Totale Reparto Uffici e Servizi Sociali	19.522,00

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00N Via Europa, 25 - Romano d'Ezzelino (VI)

Fabbricato 01N Uffici ed Officina

Reparto CO01N Officina

PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
Macchinari	3020	c/da: - cisterna orizzontale da 9 mc, c/di vasca di sicurezza - colonnina erogatrice c/di pistola e contalitri - colonnina abilitazione rifornimento a badge - sicurezze - collegamenti ed accessori (esterno)	1	07/17	
Macchinari	3030	c/da: - cesta metallica di contenimento - serbatoio accumulo inox - pistola erogatrice - pompa e vaso di espansione - collegamenti ed accessori (esterno)	1	07/17	
Macchinari	3040	DOPPIA MOLA Costruttore: NEBES Modello: SA2	1	07/17	
Macchinari	3050	ASPIRATORE PER OFFICINA Costruttore: KOMSA a braccio snodato	1	07/17	
Macchinari	3060	ATTREZZATURE c/da: - scale a ballatoio - vasche di sicurezza - armadi - armadietto per infiammabili - carrello portafusti	1	07/17	

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00N Via Europa, 25 - Romano d'Ezzelino (VI)

Fabbricato 01N Uffici ed Officina

Reparto CO01N Officina

PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN

- sollevatore idraulico PASQUIN mod P304
- idropulitrice ITM mod B140
- pompe per ingrassaggio
- portaminuterie
- scaffalature componibili
- banchi da lavoro
- tavolo operatore
- carrelli portautensili
- armadietti spogliatoio
- sedute
- incudine su ceppo
- aspiratori industriali
- rastrelliera
- compressore carrellato AIRCOM da 50 lt
- avviatore pneumatico
- booster avviamento motori
- carica batterie
- carrello avviamento motori
- varia e minuta

Macchinari 3070 IMPIANTO ARIA COMPRESSA 1 07/17

c/da

- compressore FINI mod Pulsar 865, da 5,5 kW
- serbatoio accumulo aria, da 1.000 lt

(inattivo)

Totale Reparto Officina

74.954,00

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00N Via Europa, 25 - Romano d'Ezzelino (VI)

(FABBRICATO IN AFFITTO)

Fabbricato 90N Esterno Generale Reparto AO90N Opere Edili Esterne

N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
3460	OPERE ESTERNE	1	07/17	
	losso ı muretto			
	stradale; sono anche presenti aree con ghiaino live corrispondenza al distributore carburante la pavime	llato. In ntazione	è in	
	Fognature: Rete bianche e nere separata, realizzata in cement vasche, collegamenti ed accessori.	o o pvc, p	ozzetti,	
			portante	
		Recinzione: Il lotto è recintato con muretto in c.a. e sovrastante plastificata, in parte dotata di telo ombreggiante. Su delle abitazioni, è presente una L di moduli fonoassi di c.a. Sono presenti un accesso carrabile manuale e due manuali. Pavimentazione: L'area esterna risulta pavimentata principalmente o stradale; sono anche presenti aree con ghiaino live corrispondenza al distributore carburante la pavime blocchetti di cls; i marciapiedi esterni ai servizi sono con finitura superficiale a ghiaino. Fognature: Rete bianche e nere separata, realizzata in cement vasche, collegamenti ed accessori. Corpi accessori: Tettoia distributore in lamiera grecata coibentata su	Recinzione: Il lotto è recintato con muretto in c.a. e sovrastante rete meta plastificata, in parte dotata di telo ombreggiante. Sul lato a rio delle abitazioni, è presente una L di moduli fonoassorbenti su di c.a. Sono presenti un accesso carrabile manuale e due cancelli p manuali. Pavimentazione: L'area esterna risulta pavimentata principalmente con asfalto stradale; sono anche presenti aree con ghiaino livellato. In corrispondenza al distributore carburante la pavimentazione e blocchetti di cls; i marciapiedi esterni ai servizi sono in blocch con finitura superficiale a ghiaino. Fognature: Rete bianche e nere separata, realizzata in cemento o pvc, p vasche, collegamenti ed accessori. Corpi accessori:	3460 OPERE ESTERNE 1 07/17 Recinzione: Il lotto è recintato con muretto in c.a. e sovrastante rete metallica plastificata, in parte dotata di telo ombreggiante. Sul lato a ridosso delle abitazioni, è presente una L di moduli fonoassorbenti su muretto di c.a. Sono presenti un accesso carrabile manuale e due cancelli pedonali manuali. Pavimentazione: L'area esterna risulta pavimentata principalmente con asfalto di tipo stradale; sono anche presenti aree con ghiaino livellato. In corrispondenza al distributore carburante la pavimentazione è in blocchetti di cls; i marciapiedi esterni ai servizi sono in blocchi di cls con finitura superficiale a ghiaino. Fognature: Rete bianche e nere separata, realizzata in cemento o pvc, pozzetti, vasche, collegamenti ed accessori. Corpi accessori: Tettoia distributore in lamiera grecata coibentata su struttura portante

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento Fabbricato Reparto	00N 90N ZI90N	Via Europa, 25 - Romano d'Ezzelino (VI) Esterno Generale Impianti Generali			
PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
Fabbricati	3080	IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE - imp. riscaldamento, c/da: * caldaia a basamento a gasolio RIELLO mod Insieme * serbatoio interrato accumulo gasolio, da 3 mc * rack di distribuzione c/di pompe di circolazione * distribuzione con ventilconvettori * aerotermo SABIANA, per officina * collegamenti ed accessori - imp. condizionamento, c/da: * 4 gruppi frigo c/di split * collegamenti ed accessori	1 e 29, da	07/17 31 kW	
Fabbricati	3090	IMPIANTO FM ED ILLUMINAZIONE c/da: - collegamenti alla rete del gestore - quadro elettrico di distribuzione - distribuzione con canalina passacavo - prese di tipo civile ed industriale - rete di messa a terra - illuminazione con lampade a tubi di neon su plafonie - illuminazione di emergenza - collegamenti ed accessori	1 re	07/17	
Macchinari	3100	ILLUMINAZIONE ESTERNA c/da: - fari a led su palo a torretta - lampade a neon alle pareti - collegamenti ed accessori	1	07/17	
Macchinari	3110	IMPIANTO TVCC E CONTROLLO ACCESSI c/da: - telecamere esterne - centralina elettronica - accessi con lettori a badge	1	07/17	

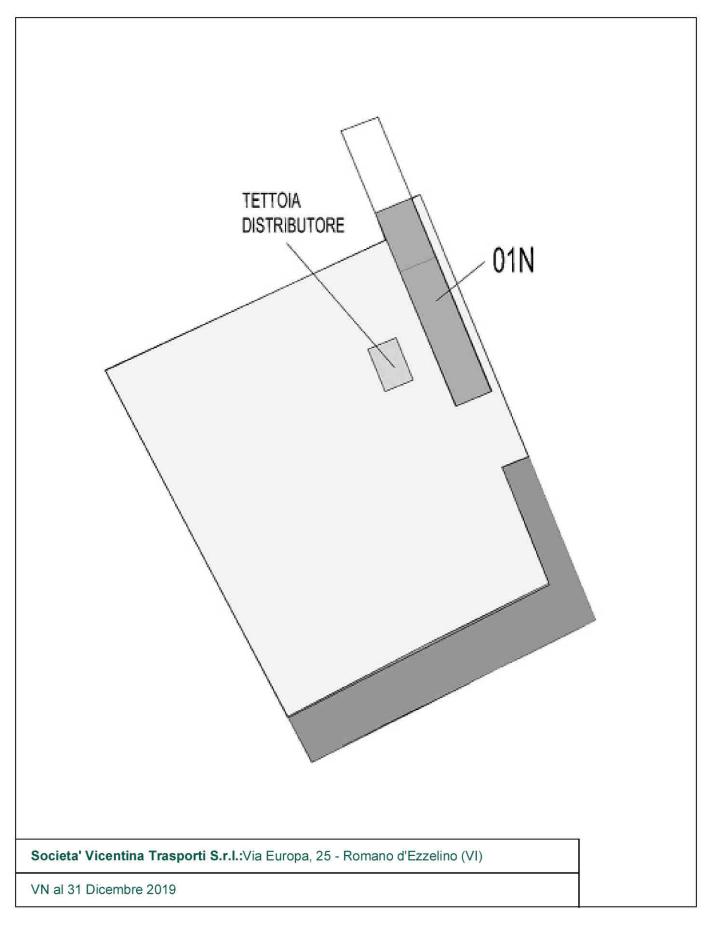
Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento Fabbricato Reparto	00N 90N ZI90N	Via Europa, 25 - Romano d'Ezzelino (VI) Esterno Generale Impianti Generali				
PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN	-8
		- collegamenti ed accessori				
Macchinari	3120	IMPIANTO ANTINTRUSIONE UFFICI c/da: - rilevatori volumetrici - centralina elettronica - collegamenti ed accessori	1	07/17		
Macchinari	3130	IMPIANTO TRATTAMENTO ACQUE PIAZZALE c/da: - 3 vasche interrate di raccolta acque dei piazzali, da - pompe sommerse - disoleatore - griglie raccolta e convogliamento acque piovane co tubazioni - collegamenti ed accessori				
Macchine Elettroniche	3140	IMPIANTO WI-FI c/da: - access point HP mod MSM320-R - concentratore per rete wi-fi - collegamenti ed accessori	1	07/17		

Totale Fabbricati	55.772,00
Totale Macchinari	82.714,00
Totale Macchine Elettroniche	810,00
Totale Reparto Impianti Generali	139.296,00







Viale Milano, 78 36100 Vicenza (VI)

Relazione tecnico descrittiva

Stabilimento di Via Roma, 12/B - Enego (VI)

Codice progetto: 1929/03

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 000 Via Roma, 12/B - Enego (VI)

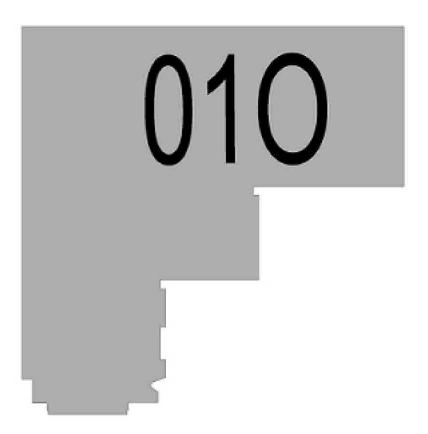
Fabbricato 010 Deposito Reparto A0010 Opere Edili

PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN		
S							
Fabbricati	3470	DEPOSITO	1	07/17			
		Superficie coperta: 224 mq Superficie sviluppata: 224 mq					
		pianta regolare sviluppato su quattro piani fuori terr	ttasi di una porzione di un più ampio fabbricato di tipologia civile di nta regolare sviluppato su quattro piani fuori terra, di cui il solo no terra occupato da SVT e destinato a deposito dei mezzi.				
		Struttura portante in pilastri e travi di c.a. con tampo perimetrali in muratura di elevazione intoncata e pa tinteggiata. Solaio di interpiano in cemento. Pavimentazione in cemento. Portone di ingresso a doppia anta manuale in meta	rzialmente				
Fabbricati	3475	IMPIANTO FM ED ILLUMINAZIONE	1	07/17			
		c/da: - collegamento alla rete del gestore - quadro elettrico locale - distribuzione con canalina passacavo - illuminazione con tubi di neon su plafoniere porta - collegamenti ed accessori	tubo				

Totale Reparto Opere Edili

184.500,00





Societa' Vicentina Trasporti S.r.l.:Via Roma, 12/B - Enego (VI)

VN al 31 Dicembre 2019



Viale Milano, 78 36100 Vicenza (VI)

Relazione tecnico descrittiva

Stabilimento di SP 9 km 4.2, Loc. Pletz Von Motze, 1 - Luserna (TN)

Codice progetto: 1929/03

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03

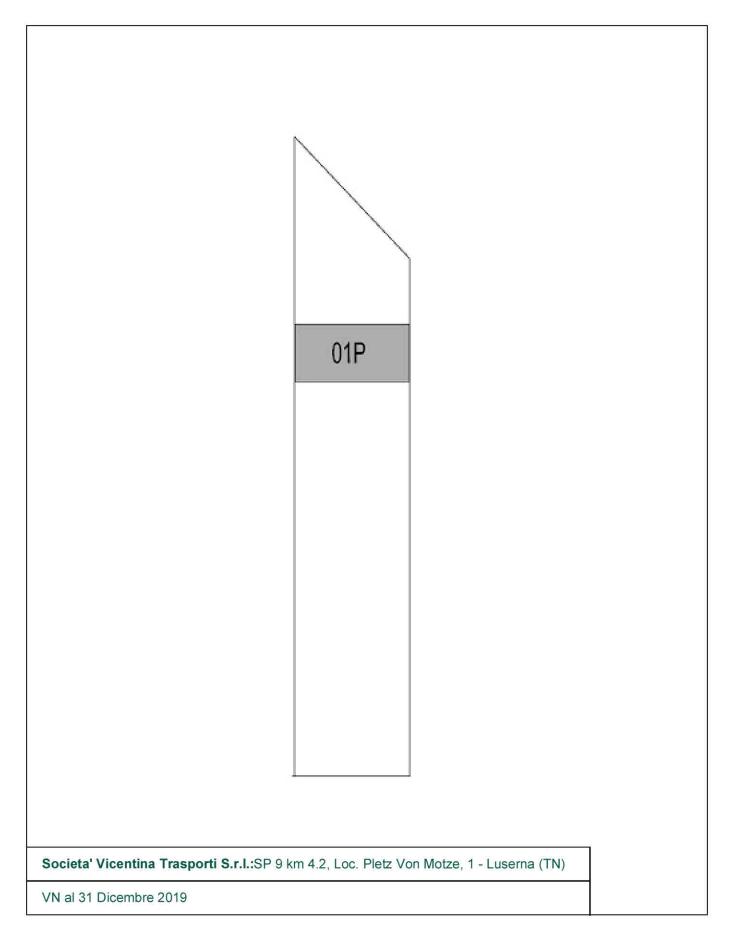


Stabilimento 00P SP 9 km 4.2, Loc. Pletz Von Motze, 1 - Luserna (TN)

Fabbricato 01P Deposito
Reparto A001P Opere Edili

PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
Fabbricati	3480	DEPOSITO	1	07/17	
		Superficie coperta: 210 mq Superficie sviluppata: 210 mq			
	Trattasi di una porzione di un più ampio fabbricato artigianale/commerciale di pianta rettangolare svil piano fuori terra, destinato a deposito dei mezzi.	· III ANG HINGE			
		Struttura portante in pilastri e travi di c.a. con tamp perimetrali in blocchi di cls o blocchi prefabbricati			
		Copertura piana con tegoli a doppia T, con sopras opportunaemente coibentata, intervallati da shed anche apribili.	0.00		
		Pavimentazione in cemento spazzolato.			
		Accesso tramite portone ad impacchettamento lat	erale in par	nnelli e	
		vetrocamera o con porta pedonale del tipo tagliafu antipanico.	loco ed ape	ertura	
		Presente blocco servizi del tipo prefabbricato in m ceramiche con servizi di tipo standard.	uratura e p	iastrelle	
		(FABBRICATO IN AFFITTO)			







Viale Milano, 78 36100 Vicenza (VI)

Relazione tecnico descrittiva

Stabilimento di SP 350 km 28.5, via Roma - Lastebasse (VI)

Codice progetto: 1929/03

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00Q SP 350 km 28.5, via Roma - Lastebasse (VI)

Fabbricato 01Q Pensilina Sosta Reparto A001Q Opere Edili

PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
Fabbricati	3490	PENSILINA SOSTA Superficie coperta: 165 mq Superficie sviluppata: 165 mq Trattasi di una pensilina sviluppata su tre campate a dell'area di sosta dei mezzi. Struttura portante in pilastri di legno su piede metal	lico di anc	oraggio	
		al suolo e travi in legno. Due dei quattro lati sono in appoggio al muro in pietra e cemento di contenimento del terrapieno. Copertura a doppia falda inclinata in travetti e struttura di legno con manto di copertura in lamiera, dotata di scossaline e pluviali metallici. Parziale controventatura laterale in doghe di legno a mezza altezza. Pavimentazione in cemento lisciato e in asfalto di tipo stradale, per l'area di manovra.			
Fabbricati	3495	(FABBRICATO IN AFFITTO) IMPIANTO FM ED ILLUMINAZIONE	1	07/17	
		c/da: - collegamento alla rete del gestore - quadretto elettrico locale - distribuzione con canalina passacavo - illuminazione con tubi di neon su plafoniere porta - collegamenti ed accessori	tubo		

Totale Reparto Opere Edili

93.000,00







Viale Milano, 78 36100 Vicenza (VI)

Relazione tecnico descrittiva

Stabilimento di Via Stazione, 13 - Asiago (VI)

Codice progetto: 1929/03

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00R Via Stazione, 13 - Asiago (VI)

Fabbricato 01R Locale Autisti Reparto AO01R Opere Edili

PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
Fabbricati	3510	LOCALE AUTISTI E SERVIZI	1	07/17	
		Superficie coperta: 37 mq Superficie sviluppata: 37 mq			
		Trattasi dell'ex casello ferroviario di Asiago a piar sviluppato su quattro piani, di cui uno interrato ed sola porzione considerata in uso a SVT è il piano locale di sosta e servizi per gli autisti.	uno sottote		
		Struttura portante in pareti di elevazione in blocch cemento, al grezzo. Divisori interni in muratura intonacata e tinteggiat rivestiti da piastrelle ceramiche nei servizi. Pavimentazione in piastrelle ceramiche. Infissi e porte in legno o legno e vetrocamera, esi parzialmente dotati di griglia metallica di sicurezz Sono presenti servizi di tipo standard.	a, parzialme ternmente	nte	
		Quotaparte delle fognature di competenza con re separata, realizzata in cemento o pvc, pozzetti, v ed accessori. Le altre opere edili, comprese quelle esterne, sor presente valutazione.	asche, colle	gamenti	
		(FABBRICATO IN AFFITTO)			

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00R Via Stazione, 13 - Asiago (VI)

Fabbricato 01R Locale Autisti Reparto BC01R Contenuti

PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
Macchinari	3520	ARREDI	1	07/17	
		c/da: - divano tessuto - poltrona tessuto - sedute pvc - mobile porta tv - tv tubo catodico - cassettiera - bacheche legno - tavolo rettangolare - stufette elettriche - varia e minuta			

Totale Reparto Contenuti

4.000,00

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00R Via Stazione, 13 - Asiago (VI)

Fabbricato 01R Locale Autisti
Reparto ZI01R Impianti Generali

Reparto	ZI01R	Impianti Generali			
PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
Fabbricati	3530	IMPIANTO FM ED ILLUMINAZIONE	1	07/17	
		c/da: - collegamenti alla rete del gestore - quadretto elettrico di distribuzione - distribuzione con canalina pvc passacavo - illuminazione con lampade ad incandescenza o plafoniere - collegamenti ed accessori	a tubi di nec	on su	



Viale Milano, 78 36100 Vicenza (VI)

Relazione tecnico descrittiva

Stabilimento di Via Ech, 104 - Gallio (VI)

Codice progetto: 1929/03

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento 00S Via Ech, 104 - Gallio (VI)

Fabbricato 01S Locale Autisti Reparto A001S Opere Edili

PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
Fabbricati	3540	LOCALE AUTISTI E SERVIZI	1	12/19	
		Superficie coperta: 20 mq			
		Superficie sviluppata: 20 mq			
		Trattasi di un centro polifunzionale a Gallio a pian	ta rettangola	are	
		sviluppata su più piani. La sola porzione considerata in uso a SVT è il pia	no terra de	stinato a	
		locale di sosta e servizi per gli autisti. (Fp 5 mapp	100		
		Struttura portante in pareti di elevazione in blocch	i di pietra e		
		cemento, al grezzo e profilati di acciaio.	E 2		
		Divisori interni in muratura intonacata e tinteggiata			
		rivestiti da piastrelle ceramiche nei servizi. Pavime piastrelle ceramiche. Infissi e porte in legno o allu			
		vetrocamera. Sono presenti servizi di tipo standar			
		venesamera. Sono procenti con vizi antipo standar	u .		
		Quota parte delle fognature di competenza con re	te bianche	e nere	
		separata, realizzata in cemento o pvc, pozzetti, va ed accessori.	asche, colle	gamenti	
		Le altre opere edili, comprese quelle esterne, son	o escluse d	alla	
		presente valutazione.			
		(FABBRICATO IN AFFITTO)			

Totale Reparto Opere Edili

35.000,00

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03

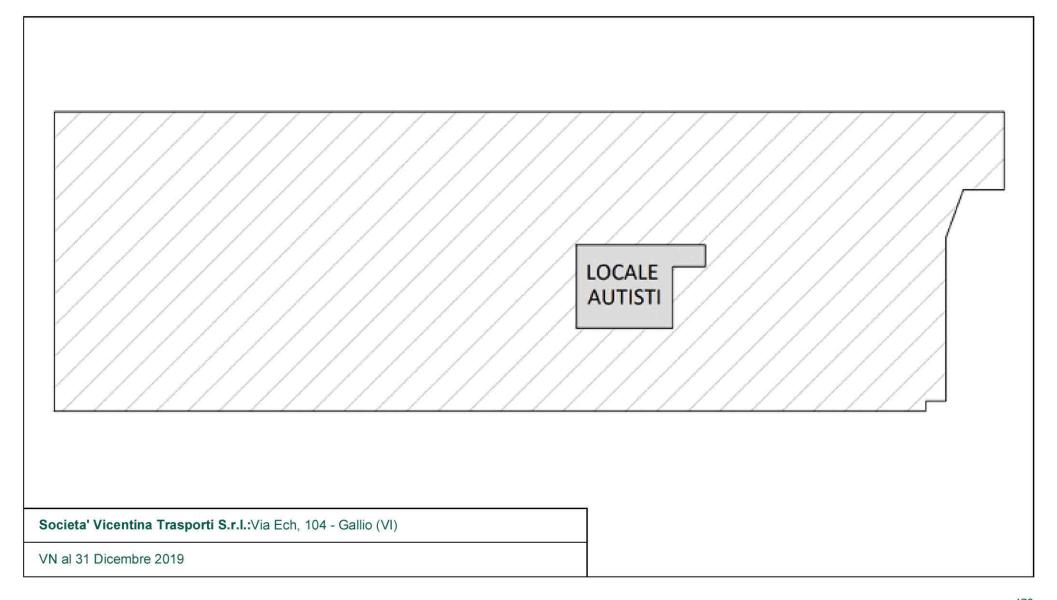


Stabilimento 00S Via Ech, 104 - Gallio (VI)

Fabbricato 01S Locale Autisti
Reparto ZI01S Impianti Generali

2 (
PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
Fabbricati	3550	IMPIANTO FM ED ILLUMINAZIONE c/da: - collegamenti alla rete del gestore - distribuzione con canalina pvc passacavo - illuminazione con lampade ad incandescenza - collegamenti ed accessori	1	12/19	
Fabbricati	3560	IMPIANTO RISCALDAMENTO c/da: - centralizzato con diffusori misti o ventilconvettori (de termosifoni (servizi) - acqua sanitaria riscaldata con boiler di piccole dim		12/19 e	







Viale Milano, 78 36100 Vicenza (VI)

Relazione tecnico descrittiva

Stabilimento di Ubicazioni Varie

Codice progetto: 1929/03

Stima Preliminare ai fini Assicurativi al 31/12/2019 Posizione n° 1929/03



Stabilimento00ZUbicazioni VarieFabbricato01ZPensiline PasseggeriRepartoA001ZPensiline Passeggeri

Reparto	AO01Z	Pensiline Passeggeri			
PARTITA	N.	DESCRIZIONE	Q.TA	RIF.	VN
Fabbricati	1260	SERIE PENSILINE	1	07/17	
		c/da: - pensiline vario tipo fermate TPL urbano - pensiline vario tipo fermate TPL extraurbano * Incrementi anno 2019: - 10 pensiline viaggiatori - 22 paline a bandiera con totem			



Viale Milano, 78 36100 Vicenza (VI)

Stima Preliminare dei beni ai fini Assicurativi

Codice progetto: 1929/03



INDICE

Lettera/certificato di valutazione	pagina 1
Riepilogo per Stabilimento/Fabbricato/Partita VN	pagina 10
Prospetto Variazioni (VN)	pagina 14
Planimetria	









I nostri servizi

Servizi per il settore immobiliare (Real Estate)

- · Inventario e ricognizione di patrimoni immobiliari
- · Due diligence amministrative e tecnico-documentali
- · Valutazioni di mercato e verifiche di congruità reddituale
- · Attività di Esperto Indipendente
- · Perizie di immobili per la verifica della capienza ai fini dell'accensione di garanzie reali
- · Previsioni costi-ricavi e calcolo del rendimento lordo di operazioni immobiliari
- · Piani di fattibilità di patrimoni immobiliari
- Ottimizzazioni di patrimoni immobiliari
- · Copertura assicurativa
- Studi ed indagini di mercato

Servizi per il settore industriale (Plant & Machinery)

- · Valutazione a valore corrente di asset patrimoniali immobilizzati
- Determinazione della vita economica residua e della vita utile normale delle immobilizzazioni tecniche
- · Determinazione del "fair value" degli asset aziendali
- · Valutazioni dei beni per l'accensione di garanzie reali
- · Valutazioni di beni ai fini del rispetto di specifiche normative
- · Due diligence amministrative e tecnico-documentali
- · Inventario ed etichettatura dei cespiti
- Perizie per i Tribunali in procedimenti giudiziari e stragiudiziali
- Stime dei beni per fini assicurativi
- · Perizie di parte post-sinistro

Servizi per il settore assicurativo

- Stima preventiva dei danni diretti (o del Valore a Nuovo *)
 *Stime realizzate in conformità agli standard di ANIA-Linee Guida 15/01/1999
- · Stima dei danni indiretti (business interruption)
- Perizie di parte post-sinistro (danni diretti ed indiretti)
- · Stima di edifici di interesse storico e artistico
- · Stima del valore di beni d'antiguariato e/o di pregio artistico
- · Perizie di parte post-sinistro per danni su opere d'arte



STIMA S.r.l. - Società Unipersonale

Centro Direzionale Mantegna
Viale Dell'industria, 23/B - 35129 Padova
Tel. 049 77 41 47 | Fax 049 77 30 51 | info@stima-valutazioni.com
www.stima-valutazioni.it | C.Fisc. e P.IVA 02693800282 | Cap. Soc. € 40.000,00 int vers.



Padova, 28 aprile 2020 Posizione n. 1929/03 Spettabile
SOCIETA' VICENTINA TRASPORTI S.R.L.
Viale Milano, 78
36100 Vicenza (VI)

Oggetto: stima del "valore a nuovo" dei beni strumentali (mobili ed immobili) costituenti le unità di servizio di proprietà od in uso alla società Società Vicentina Trasporti S.r.l.

Egregi Signori,

in conformità all'incarico conferitoci abbiamo effettuato la stima dei beni strumentali della Società allo scopo di esprimere la nostra opinione circa il loro più probabile "valore a nuovo" (VN), con riferimento ai beni inseriti nelle unità di seguito indicate:

- 00A. Autostazione Vicenza (VI), viale Milano, 78/138
- 00B. Locale Controllori Vicenza (VI), piazzale Stazione, 1
- 00C. Deposito e Officina Mezzi Vicenza (VI), viale Fusinieri, 83/H
- 00D. Deposito Mezzi Noventa Vicentina (VI), via dell'Industria, 10/A
- 00E. Locale Autisti Thiene (VI), via Bosco dei Preti, 12 Loc. Bosco c/o autostazione Thiene
- 00F. Deposito e Officina Mezzi Schio (VI), via Vicenza, 16
- 00G. Locale Autisti Schio (VI), via Caussa/piazzale Divisione Acqui c/o autostazione Schio
- 00H. Autostazione Valdagno (VI), viale Trento, 4/6
- 00L. Locale Servizi Autisti Montecchio Maggiore (VI), via Bivio San Vitale, 1/A Loc. San Vitale
- 00M. Deposito Mezzi Valli del Pasubio (VI), SP 46 1° tornante, Loc. Sant'Antonio
- 00N. Deposito e Officina Mezzi Romano d'Ezzelino (VI), via Europa, 25
- 000. Deposito Mezzi Enego (VI), via Roma, 13/B
- 00P. Deposito Mezzi Luserna (TN), SP 9 km 4.2 Loc. Pletz Von Motze c/o centro artigianale
- 00Q. Pensilina Mezzi SP 350 km 28.5, via Roma
- 00R. Locale Autisti Asiago (VI), via Stazione 13 c/o ex casello ferroviario
- 00S. Locale Autisti Gallio (VI), via Ech, 104
- 00Z. Pensiline Fermate provincia di Vicenza, ubicazioni varie

ai fini della sottoscrizione della polizza assicurativa "Danni Diretti" secondo l'istituto della "Assicurazione con Dichiarazione di Valore".



I valori sono stati determinati al 31 dicembre 2019, data di riferimento anche per la consistenza dei beni.

La valutazione è stata effettuata in accordo e nel rispetto delle Condizioni Generali di Assicurazione.

Svolgimento delle indagini

Nella fase iniziale del nostro intervento, abbiamo svolto le seguenti attività:

- non è stato possibile effettuare il sopralluogo a causa delle leggi sanitarie;
- · elaborazione della documentazione fornitaci;
- rilevazione degli investimenti, trasferimenti ed alienazioni intervenuti nel periodo ed esame dello stato operativo dei vari beni;
- raccolta delle informazioni e dei dati tecnico-economici necessari alla valutazione dei beni di nuovo inserimento ed all'adeguamento dei valori di quelli precedentemente determinati.

Successivamente, abbiamo effettuato le opportune ricerche di mercato, elaborato gli elementi raccolti e sviluppato un adeguato processo valutativo.

Scopo ed utilizzo della stima

La "Stima Preliminare" dei beni strumentali, eseguita in termini di estimo assicurativo da uno stimatore esterno di fiducia delle parti (Assicurato e Compagnia di Assicurazione) consente di:

- · certificare la consistenza ed il valore dei beni per una corretta copertura assicurativa;
- avviare una procedura affidabile di aggiornamento nel tempo della consistenza fisica dei beni e del loro
- ottenere condizioni competitive sui premi di polizza.

Gli elaborati di stima iniziale e successivi inseriti nella polizza con convenzione "assicurazione con Dichiarazione di Valore", consentono di ottenere, ove siano rispettate le condizioni previste nella citata convenzione:

- la deroga all'applicazione della regola proporzionale qualunque sia il valore degli enti assicurati che risulterà al momento del sinistro;
- una automatica assicurazione delle maggiori somme relative alle variazioni di valore intervenute nel periodo assicurativo (rivalutazione degli enti preesistenti e precedentemente stimati ed introduzione di nuovi enti) sino ad un massimo, per singola partita, della percentuale indicata in polizza;
- una maggiore facilità e tempestività nella liquidazione degli eventuali danni in quanto la stima preventiva oltre a facilitare notevolmente il lavoro del perito della Compagnia, lo esonera, in base alla citata convenzione, dalla verifica del valore di preesistenza dei beni riportati nella stima preliminare.



Inclusioni-Esclusioni

La stima comprende i seguenti beni (suddivisi per partita assicurativa):

- fabbricati: fabbricati (fondazioni, opere edili, relativi fissi ed infissi, opere murarie e di finitura che non siano naturale completamento di singole macchine, impianto, apparecchiatura, ecc.), infrastrutture (recinzioni, piazzali, tettoie, cunicoli), impiantistica fissa a servizio del fabbricato (rete fognaria), pensiline passeggeri alle fermate, impianti generali (forza motrice ed illuminazione, riscaldamento e condizionamento, ecc.), di proprietà di terzi od in affitto;
- macchinari: impianti specifici (cabine di trasformazione energia elettrica, aria compressa, illuminazione a
 completamento dei fabbricati, ecc.), macchinari (impianti di produzione, macchine isolate, apparecchiature di
 controllo, ascensori e montacarichi, ecc.), attrezzatura generale (varia e minuta, ecc.), mobili e macchine
 d'ufficio, arredi, mezzi di movimentazione;
- macchine elettroniche: elaboratori e periferiche (stampanti, personal computer, notebook, ecc.), impianto telefonico, ecc.

Sono stati viceversa esclusi: terreni e scavi di sbancamento, oneri di urbanizzazione e di concessione; materie prime, semilavorati, prodotti finiti, scorte e giacenze varie; automezzi targati e beni in essi installati; documentazione della Società e qualsiasi altro beni intangibile; indumenti, effetti personali e mezzi di trasporto dei dipendenti; beni di terzi (impianti fotovoltaici, informatica varia a noleggio, ecc.) e beni presso terzi se non espressamente indicati; cose assicurabili solo a condizioni speciali (opere d'arte, carte valori, ecc.); l'IVA sugli acquisti.

I contenuti delle partite/voci sono state evidenziati secondo le Vostre specifiche indicazioni e saranno mantenuti tali per tutti gli aggiornamenti successivi salvo Vostra diversa indicazione scritta in merito.

Qualora non ci venissero fornite le specifiche richieste, i contenuti delle partite/voci faranno riferimento agli orientamenti prevalenti in materia assicurativa.

Per la valutazione di alcuni beni particolari abbiamo utilizzato la seguente metodologia:

- la stima del valore a nuovo delle pensiline passeggeri alle fermate si è basata sugli elenchi e sulle informazioni specifiche fornite;
- la stima del valore a nuovo dell'impianto di controllo dei mezzi in circolazione ha tenuto conto dell'hardware di supervisione installato presso le sedi oggetto di stima (fabbr. 00A e 00C), escludendo l'hardware installato nei mezzi ed il software;
- la stima di valore del locomotore storico elettrico ubicato in esposizione presso l'autostazione di Valdagno (fabbr. 00H) esprime il più probabile valore di mercato.



Definizione di Valore

Per "valore a nuovo" (VN) ai fini assicurativi dei beni strumentali (mobili ed immobili) si intende convenzionalmente:

- per la partita fabbricati: la spesa necessaria per l'integrale costruzione a nuovo alla data di riferimento di tutto il fabbricato assicurato con identica forma planimetrica, stesse superfici e volumi, materiali e manufatti di disponibilità corrente, con la sola esclusione del valore dell'area;
- per la partita macchinari e macchine elettroniche: il costo di rimpiazzo alla data di riferimento delle cose assicurate con altre nuove uguali od equivalenti per rendimento economico, comprese spese di trasporto, dogana, montaggio e fiscali.

Criteri di Stima

Per la determinazione del "valore a nuovo" dei beni strumentali, costituenti il complesso produttivo esaminato, abbiamo utilizzato il "Metodo del Costo", metodologia che meglio si presta a rispondere alla specifica esigenza estimativa.

Il metodo identifica il "valore a nuovo" (VN) quale somma dei costi da sostenere alla data di riferimento della stima per ricostruire, in alternativa rimpiazzare, un bene con uno nuovo avente le medesime caratteristiche ed utilità di quello in esame.

Il "valore a nuovo" per la componente immobiliare è stato determinato sulla base della tipologia costruttiva e delle caratteristiche dimensionali dei fabbricati e delle opere edili in esame valorizzate ai correnti costi di costruzione (manodopera, manufatti, spese generali ed utili dei fornitori, costi di progettazione e direzione lavori, ecc.), con l'esclusione di ogni onere non rientrante nell'ordinarietà (come ad es. straordinari, incentivi al personale, premi di anticipata consegna, sovraprezzi sui materiali, contributi ed agevolazioni, ecc.) e dell'area.

Il "valore a nuovo" per la componente macchinari è stato determinato identificando in loco il tipo e quantità dei beni in oggetto di analisi, valorizzandoli, per quelli acquistabili dal commercio, attraverso i listini delle aziende produttrici di detti beni o di beni aventi caratteristiche equivalenti (identica capacità economica), comprensivi delle spese di trasporto, montaggio e fiscali (qualora dovuti) e della messa in funzione, mentre per quelli espressamente progettati e/o costruiti in economia dalla azienda cliente, attraverso il costo industriale complessivamente sostenuto sino al loro inserimento nel ciclo produttivo.

La valorizzazione dei fabbricati e degli impianti è stata effettuata con riferimento alle vigenti normative in materia.

Ai fini della individuazione dei parametri unitari di valore, oltre all'utilizzo della nostra banca dati, abbiamo fatto riferimento anche alle seguenti fonti di informazione:

- · prezziari di opere edili ed impianti
- · listini di aziende costruttrici
- · cataloghi di distributori e produttori
- · riviste specializzate e banche dati in abbonamento
- · capitolati, contratti di fornitura e fatture forniti dal Cliente



Limiti di indagine

Non abbiamo effettuato rilievi catastali ed ipotecari, ne accertato il diritto di proprietà e/o l'esistenza di eventuali servitù e/o diritti di terzi sui beni stimati. Non abbiamo verificato, licenze, concessioni e permessi, ma abbiamo assunto che la proprietà sia in regola con le vigenti normative.

Non abbiamo indagato circa la presenza di eventuali "passività ambientali" gravanti sulle proprietà; non abbiamo cioè considerato gli oneri che potrebbe essere necessario sostenere per prevenire danni all'ambiente e/o sanare situazioni non conformi alle vigenti regolamentazioni.

Le superfici e le consistenze edilizie sono state desunte dalla documentazione catastale e dagli elaborati grafici messici a disposizione; documentazione ed elaborati che abbiamo presunto essere veritieri e rientranti nelle tolleranze normalmente ammesse; sul posto abbiamo in ogni caso potuto procedere a verifiche di larga massima che non hanno evidenziato scostamenti significativi rispetto alle rappresentazioni grafiche.

I dati che ci sono stati forniti, anche se non documentati, dalla Proprietà o da Suoi incaricati sono stati da noi assunti come completi e veritieri senza ulteriori approfondimenti se non quelli richiesti dall'applicazione della buona diligenza professionale.

Nella determinazione dei costi di ricostruzione e/o rimpiazzo non abbiamo preso in considerazione oneri finanziari ed eventuali contributi, incentivi ed agevolazioni derivanti dalla applicazione di leggi finanziarie speciali.

La nostra società si assume la responsabilità del valore globale di ogni singola partita e non dei valori di dettaglio che non sono da considerarsi vincolanti ai fini della determinazione dell'eventuale danno.

Il presente rapporto peritale può essere utilizzato esclusivamente per scopi assicurativi e presentato a terzi potenzialmente interessati alle informazioni in esso contenute (Broker, Consulenti Assicurativi, Agenti di Assicurazione); non ci assumiamo alcuna responsabilità per eventuali usi non autorizzati della stessa. La eventuale divulgazione del presente documento, in toto od in parte, attraverso la stampa od altri media dovrà essere da noi preventivamente autorizzata.



Dichiarazione

Il presente incarico peritale è stato svolto secondo le normative e la nostra società è in possesso delle qualifiche richiese da Ania per questa specifica attività peritale (Assicurazione con Dichiarazione di Valore - Linee Guida 15/01/1999), in particolare STIMA Srl dichiara:

- di utilizzare per la redazione delle perizie i metodi e gli standard tecnici specificatamente indicati nel capitolo
 2° Caratteristiche della stima: "Linee Guida di Natura Tecnica" del documento sopra richiamato;
- di essere in possesso per la benevisione delle principali Imprese di Assicurazione presenti sul territorio nazionale dei requisiti previsti nel Capitolo 3° Criteri di indicazione per la scelta delle società di stima:
 1.requisiti amministrativi 2.indipendenza ed imparzialità 3.riservatezza 4.struttura organizzativa-qualificazione del personale 5.garanzie di qualità del servizio fornito 6.metodi e procedure:
- di operare con una struttura adeguata all'incarico da assumere formata da tecnici, dipendenti a tempo indeterminato, in grado di garantire la continuità del servizio ed in possesso di qualifiche adeguate (ingegneri, periti, architetti). I Partner della società sono membri RICS (Royal Istitution of Chartered Surveyors) la più importante associazione mondiale di valutatori e la società stessa è tra le prime in Italia a possedere il certificato di qualità "Regulated by Rics" di RICS internazionale (www.rics.org);
- di avere sottoscritto adeguata copertura con "polizza Assicurativa per la Responsabilità Civile Professionale" presso primaria Compagnia di assicurazione;
- di non avere interessi economico-finanziari nelle proprietà in esame e di non aver correlato l'onorario richiesto al presumibile valore dei beni.

Il segreto professionale ha sempre costituito punto qualificante della nostra attività; tutti i documenti e le informazioni di cui verremo in possesso nel corso dell'indagine saranno conservati nei nostri archivi per eventuali successive necessità e ritenuti strettamente confidenziali.

Assistenza Sinistri

In caso di sinistro e per tutto il periodo per il quale è in vigore il servizio di stima preventiva come indicato nel presente documento, potremo operare come "Periti di Parte" per la liquidazione dell'indennizzo del danno subito.

A questo scopo abbiamo costituito una task-force di esperti particolarmente qualificati pronti ad operare rapidamente, su Vostro specifico mandato, per la valutazione dei danni derivanti da un sinistro che colpisca i beni da noi precedentemente stimati e ad assistervi nel contraddittorio con i periti della Compagnia di Assicurazione.

Il nostro servizio prevede la ispezione dei nostri esperti sui fabbricati, macchinari e merci oggetto del sinistri, la stesura della "Relazione delle Perdite Subite" e la assistenza nella liquidazione dei danni subiti e quanto altro compreso nel "Mandato dei Periti di Liquidatori".

In caso di necessità su vostra richiesta Vi forniremo uno specifico preventivo; con l'occasione desideriamo ricordare che i contratti di polizza prevedono la clausola "onorari periti e consulenti" per la quale gli onorari e le spese sostenute per l'assistenza del Perito di parte, liberamente scelto dall'Assicurato, sono poste a carico dell'Assicuratore entro i limiti economici definiti in polizza.



Conclusioni

Sulla base delle risultanze della indagine svolta e di quanto premesso, è nostra opinione che il "valore a nuovo", alla data del **31 dicembre 2019**, dei beni esaminati, sia ragionevolmente esprimibile nei valori sotto riportati:

00A - Vicenza (VI), viale Milano		VN
Partita Fabbricati	€	7.895.000,00
Partita Macchinari	€	2.440.000,00
Partita Macchine Elettroniche	€	345.000,00
sub-totale 00A	€	10.680.000,00
00B - Vicenza (VI), piazzale Stazione		VN
Partita Fabbricati	€	119.000,00
Partita Macchinari	€	41.000,00
Partita Macchine Elettroniche	€	2.000,00
sub-totale 00B	€	162.000,00
00C - Vicenza (VI), viale Fusinieri		VN
Partita Fabbricati	€	8.641.000,00
Partita Macchinari	€	2.083.000,00
Partita Macchine Elettroniche	€	215.000,00
sub-totale 00C	€	10.939.000,00
00D - Noventa Vicentina (VI), via dell'Industria		VN
Partita Fabbricati	€	316.500,00
Partita Macchinari	€	96.500,00
Partita Macchine Elettroniche	€	4.000,00
sub-totale 00D	€	417.000,00
00E - Thiene (VI), via Bosco dei Preti		VN
Partita Fabbricati	€	40.000,00
Partita Macchinari	€	27.500,00
Partita Macchine Elettroniche	€	2.000,00
sub-totale 00E	€	69.500,00



00F - Schio (VI), via Vicenza	VN		
Partita Fabbricati	€	1.953.500,00	
Partita Macchinari	€	292.500,00	
Partita Macchine Elettroniche	€	7.000,00	
sub-totale 00F	€	2.253.000,00	
00G - Schio (VI), via Caussa/Piazzale Div. Acqui		VN	
Partita Fabbricati	€	51.000,00	
Partita Macchinari	€	3.000,00	
sub-totale 00G	€	54.000,00	
00H - Valdagno (VI), viale Trento		VN	
Partita Fabbricati	€	3.923.000,00	
Partita Macchinari	€	310.000,00	
Partita Macchine Elettroniche	€	5.000,00	
sub-totale 00H	€	4.238.000,00	
00L - Montecchio Maggiore (VI), via Bivio San Vitale		VN	
Parttita Fabbricati	€	365.000,00	
Partita Macchinari	€	34.000,00	
sub-totale 00L	€	399.000,00	
00M - Valli del Pasubio (VI), SP 46		VN	
Partita Fabbricati	€	137.000,00	
sub-totale 00M	€	137.000,00	
00N - Romano d'Ezzelino (VI), Via Europa		VN	
Partita Fabbricati	€	695.000,00	
Partita Macchinari	€	173.000,00	
Partita Macchine Elettroniche	€	5.000,00	
sub-totale 00N	€	873.000,00	



00O - Enego (VI), via Roma		VN	
Partita Fabbricati	€	184.500,00	
sub-totale 00O	€	184.500,00	
00P - Luserna (TN), SP 9 km 4.2		VN	
Partita Fabbricati	€	132.000,00	
sub-totale 00P	€	132.000,00	
00Q - Lastebasse (VI), SP 350 km 28.5		VN	
Partita Fabbricati	€	93.000,00	
sub-totale 00Q	€	93.000,00	
00R - Asiago (VI), via Stazione		VN	
Partita Fabbricati	€	72.000,00	
Partita Macchinari	€	4.000,00	
sub-totale 00R	€	76.000,00	
00S - Gallio (VI), via Ech		VN	
Partita Fabbricati	€	39.000,00	
sub-totale 00S	€	39.000,00	
00Z - Ubicazioni Varie		VN	
Partita Fabbricati	€	1.439.000,00	
sub-totale 00Z	€	1.439.000,00	
totale Società Vicentina Trasporti S.r.I.	€	32.185.000,00	

Nelle tabelle allegate viene riportato il valore dei beni determinato per stabilimento produttivo/fabbricato e suddiviso per partita assicurativa.

II Legale Rappresentante Ing. Norberto Marcassoli, MRics

Posizione n° 1929/03

Riepilogo per Stabilimento, Fabbricato, Partita

Valore a Nuovo



UBICAZIONE					
Stabilimento	Fabbricato	Fabbricati	Macchinari	Macchine Elettroniche	Totale Complessivo
00A Viale Milano,	01A Officina ed Uffici	2.567.003,00	1.273.255,00		3.840.258,00
78/138 - Vicenza	02A Ex Scalo Merci	304.470,00	51.080,00		355.550,00
(VI)	03A Lavaggio	644.496,00	380.789,00		1.025.285,00
VOI 104 10 00000	04A Distributore Carburante	152.240,00	203.624,00		355.864,00
	05A Autostazione e Pensilina Partenze	2.303.757,00	119.558,00		2.423.315,00
10000	90A Esterno Generale	1.923.034,00	411.694,00	345.000,00	2.679.728,00
00A Totale	**	7.895.000,00	2.440.000,00	345.000,00	10.680.000,00
00B Piazzale Stazione, 1 - Vicenza (VI)	01B Garitta Controllori	119.000,00	41.000,00	2.000,00	162.000,00
00B Totale		119.000,00	41.000,00	2.000,00	162.000,00
00C Viale Fusinieri,	01C Palazzina Uffici	1.862.310,00	153.006,00		2.015.316,00
83/H - Vicenza (VI) 02C Rimessa e Lavaggio 03C Officine e Servizi Sociali		2.119.363,00	276.120,00		2.395.483,00
	Servizi Sociali	2.635.252,00	1.016.642,00		3.651.894,00
	04C Distributore GPL	30.450,00	165.712,00		196.162,00
	respect of the personal states	1.993.625,00	471.520,00	215.000,00	2.680.145,00
00C Totale		8.641.000,00	2.083.000,00	215.000,00	10.939.000,00
00D Via	01D Box Autisti	50.750,00	15.347,00	3.190,00	69.287,00
dell'Industria, 10/A - Noventa Vicentina (VI)					

SEGUE

Posizione n° 1929/03

Riepilogo per Stabilimento, Fabbricato, Partita

Valore a Nuovo



UBICA	ZIONE	PARTITE			
Stabilimento	Fabbricato	Fabbricati	Macchinari	Macchine Elettroniche	Totale Complessivo
	90D Esterno Generale	265.750,00	81.153,00	810,00	347.713,00
00D Totale		316.500,00	96.500,00	4.000,00	417.000,00
00E Via Bosco dei Preti, 12 - Thiene (VI)	01E Locale Autisti	40.000,00	27.500,00	2.000,00	69.500,00
00E Totale		40.000,00	27.500,00	2.000,00	69.500,00
- Schio (VI) Ex A	01F Uffici e Servizi, Ex Abitazione, Officina e Rimessa	1.420.894,00	176.154,00	4.972,00	1.602.020,00
	90F Esterno Generale	532.606,00	116.346,00	2.028,00	650.980,00
00F Totale	•	1.953.500,00	292.500,00	7.000,00	2.253.000,00
00G Via Caussa/Piazzale Divisione Acqui - Schio (VI)	01G Locale Autisti	51.000,00	3.000,00		54.000,00
00G Totale		51.000,00	3.000,00	0,00	54.000,00
00H Viale Trento, 4/6 - Valdagno (VI)	01H Autostazione e Tettoia Partenze	2.187.556,00			2.238.540,00
	03H Deposito e Officina	218.210,00 268.960,00	6 - 10 - 10 - 10 - 10 - 10 - 10 - 10 - 1		236.584,00 374.914,00

Posizione n° 1929/03

Riepilogo per Stabilimento, Fabbricato, Partita

Valore a Nuovo



UBICAZIONE		PARTITE			
Stabilimento	Fabbricato	Fabbricati	Macchinari	Macchine Elettroniche	Totale Complessivo
	04H Ex Sottostazione Elettrica	568.400,00			568.400,00
	90H Esterno Generale	679.874,00	134.688,00	5.000,00	819.562,00
00H Totale		3,923.000,00	310.000,00	5.000,00	4.238.000,00
00L Via Bivio San Vitale, 1/A -	01L Locale Servizi Autisti	9.643,00			9.643,00
Montecchio Maggiore (VI)	02L Pensilina Partenze	152.250,00	34.000,00		186.250,00
	90L Esterno Generale	203.107,00			203.107,00
00L Totale	8	365.000,00	34.000,00	0,00	399.000,00
00M SP 46 1 tornante - Valli del Pasubio (VI)	01M Rimessa	137.000,00			137.000,00
00M Totale		137.000,00	0,00	0,00	137.000,00
00N Via Europa, 25 -	01N Uffici ed Officina	304.500,00	90.286,00	4.190,00	398.976,00
Romano d'Ezzelino (VI)	90N Esterno Generale	390.500,00	82.714,00	810,00	474.024,00
00N Totale		695.000,00	173.000,00	5.000,00	873.000,00
000 Via Roma, 12/B - Enego (VI)	010 Deposito	184.500,00			184.500,00
00O Totale		184.500,00	0,00	0,00	184.500,00
00P SP 9 km 4.2, Loc. Pletz Von Motze, 1 Luserna	01P Deposito	132.000,00			132.000,00
(TN) 00P Totale		132.000,00	0,00	0,00	132.000,00

Posizione n° 1929/03

Riepilogo per Stabilimento, Fabbricato, Partita

Valore a Nuovo



UBICAZIONE					
Stabilimento	Fabbricato	Fabbricati	Macchinari	Macchine Elettroniche	Totale Complessivo
00Q SP 350 km	01Q Pensilina Sosta	93.000,00			93.000,00
28.5, via Roma -					
Lastebasse (VI)					
00Q Totale		93.000,00	0,00	0,00	93.000,00
00R Via Stazione,	01R Locale Autisti	72.000,00	4.000,00		76.000,00
13 - Asiago (VI)					
00R Totale		72.000,00	4.000,00	0,00	76.000,00
00S Via Ech, 104 -	01S Locale Autisti	39.000,00			39.000,00
Gallio (VI)					
00S Totale		39.000,00	0,00	0,00	39.000,00
00Z Ubicazioni Varie	01Z Pensiline	1.439.000,00			1.439.000,00
	Passeggeri	1.439.000,00			1.439.000,00
00Z Totale		1.439.000,00	0,00	0,00	1.439.000,00
Totale Complessivo		26.095.500,00	5.504.500,00	585.000,00	32.185.000,00

Posizione nº 1929/03



Partita - Beni a VN	VN 31/12/2018	Diminuzioni e Trasferimenti	Aumenti e Trasferimenti	Adeguamento Valori	VN 31/12/2019
Fabbricati	7.893.000,00	0,00	0,00	2.000,00	7.895.000,00
Macchinari	2.427.000,00	23.432,00	19.850,00	16.582,00	2.440.000,00
Macchine Elettroniche	265.000,00	0,00	79.500,00	500,00	345.000,00
Totale 00A-Viale Milano, 78/138 - Vicenza (VI)	10.585.000,00	23.432,00	99.350,00	19.082,00	10.680.000,00
Partita - Beni a VN	VN 31/12/2018	Diminuzioni e Trasferimenti	Aumenti e Trasferimenti	Adeguamento Valori	VN 31/12/2019
Fabbricati	119.000,00	0,00	0,00	0,00	119.000,00
Macchinari	11.000,00	0,00	30.000,00	0,00	41.000,00
Macchine Elettroniche	2.000,00	0,00	0,00	0,00	2.000,00
Totale 00B-Piazzale Stazione, 1 - Vicenza (VI)	132.000,00	0,00	30.000,00	0,00	162.000,00
Partita - Beni a VN	VN 31/12/2018	Diminuzioni e Trasferimenti	Aumenti e Trasferimenti	Adeguamento Valori	VN 31/12/2019
Fabbricati	8.638.000,00	0,00	0,00	3.000,00	8.641.000,00
Macchinari	2.008.000,00	67.015,00	128.931,00	13.084,00	2.083.000,00
Macchine Elettroniche	198.000,00	0,00	17.000,00	0,00	215.000,00
Totale 00C-Viale Fusinieri, 83/H - Vicenza (VI)	10.844.000,00	67.015,00	145.931,00	16.084,00	10.939.000,00

Posizione nº 1929/03



Partita - Beni a VN	VN 31/12/2018	Diminuzioni e Trasferimenti	Aumenti e Trasferimenti	Adeguamento Valori	VN 31/12/2019
Fabbricati	316.000,00	0,00	0,00	500,00	316.500,00
Macchinari	96.000,00	0,00	0,00	500,00	96.500,00
Macchine Elettroniche	4.000,00	0,00	0,00	0,00	4.000,00
Totale 00D-Via dell'Industria, 10/A - Noventa Vicentina (VI)	416.000,00	0,00	0,00	1.000,00	417.000,00
Partita - Beni a VN	VN 31/12/2018	Diminuzioni e Trasferimenti	Aumenti e Trasferimenti	Adeguamento Valori	VN 31/12/2019
Fabbricati	40.000,00	0,00	0,00	0,00	40.000,00
Macchinari	23.000,00	0,00	4.400,00	100,00	27.500,00
Macchine Elettroniche	2.000,00	0,00	0,00	0,00	2.000,00
Totale 00E-Via Bosco dei Preti, 12 - Thiene (VI)	65.000,00	0,00	4.400,00	100,00	69.500,00
Partita - Beni a VN	VN 31/12/2018	Diminuzioni e Trasferimenti	Aumenti e Trasferimenti	Adeguamento Valori	VN 31/12/2019
Fabbricati	1.953.000,00	0,00	0,00	500,00	1.953.500,00
Macchinari	271.000,00	39.592,00	59.509,00	1.583,00	292.500,00
Macchine Elettroniche	7.000,00	0,00	0,00	0,00	7.000,00
Totale 00F-Via Vicenza, 16 - Schio (VI)	2.231.000,00	39.592,00	59.509,00	2.083,00	2.253.000,00

Posizione nº 1929/03



Partita - Beni a VN	VN 31/12/2018	Diminuzioni e Trasferimenti	Aumenti e Trasferimenti	Adeguamento Valori	VN 31/12/2019
Fabbricati	51.000,00	0,00	0,00	0,00	51.000,00
Macchinari	3.000,00	0,00	0,00	0,00	3.000,00
Totale 00G-Via Caussa/Piazzale Divisione Acqui - Schio (VI)	54.000,00	0,00	0,00	0,00	54.000,00
Partita - Beni a VN	VN 31/12/2018	Diminuzioni e Trasferimenti	Aumenti e Trasferimenti	Adeguamento Valori	VN 31/12/2019
Fabbricati	3.922.000,00	0,00	0,00	1.000,00	3.923.000,00
Macchinari	308.000,00	0,00	0,00	2.000,00	310.000,00
Macchine Elettroniche	5.000,00	0,00	0,00	0,00	5.000,00
Totale 00H-Viale Trento, 4/6 - Valdagno (VI)	4.235.000,00	0,00	0,00	3.000,00	4.238.000,00
Partita - Beni a VN	VN 31/12/2018	Diminuzioni e Trasferimenti	Aumenti e Trasferimenti	Adeguamento Valori	VN 31/12/2019
Fabbricati	365.000,00	0,00	0,00	0,00	365.000,00
Macchinari	34.000,00	0,00	0,00	0,00	34.000,00
Totale 00L-Via Bivio San Vitale, 1/A - Montecchio Maggiore (VI)	399.000,00	0,00	0,00	0,00	399.000,00
Partita - Beni a VN	VN 31/12/2018	Diminuzioni e Trasferimenti	Aumenti e Trasferimenti	Adeguamento Valori	VN 31/12/2019
Fabbricati	137.000,00	0,00	0,00	0,00	137.000,00
Totale 00M-SP 46 1 tornante - Valli del Pasubio (VI)	137.000,00	0,00	0,00	0,00	137.000,00

Posizione nº 1929/03



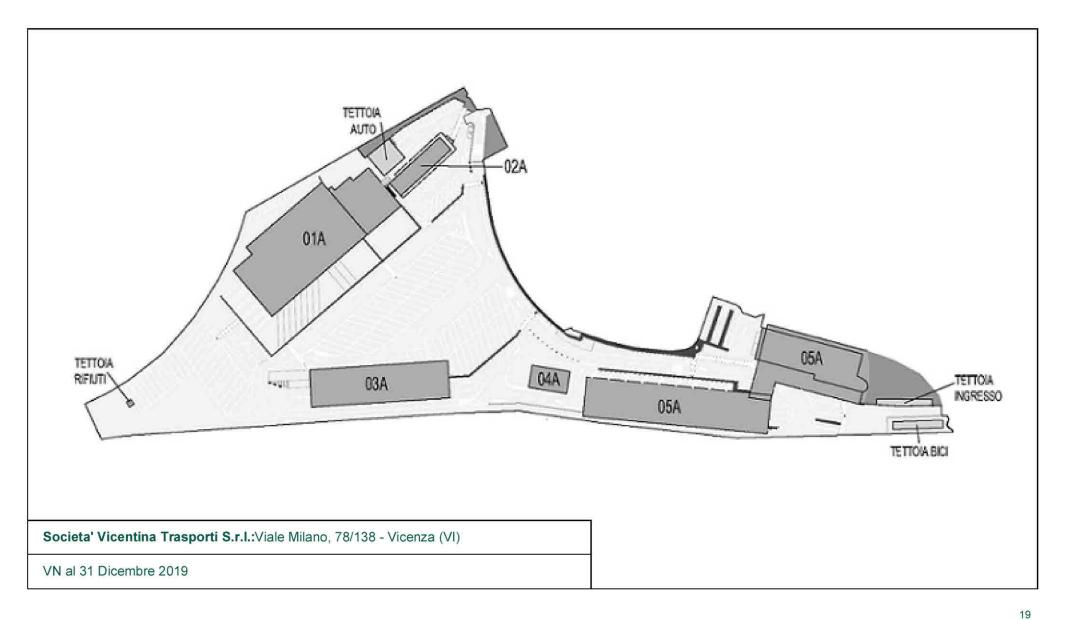
Partita - Beni a VN	VN 31/12/2018	Diminuzioni e Trasferimenti	Aumenti e Trasferimenti	Adeguamento Valori	VN 31/12/2019
Fabbricati	695.000,00	0,00	0,00	0,00	695.000,00
Macchinari	172.000,00	0,00	0,00	1.000,00	173.000,00
Macchine Elettroniche	5.000,00	0,00	0,00	0,00	5.000,00
Totale 00N-Via Europa, 25 - Romano d'Ezzelino (VI)	872.000,00	0,00	0,00	1.000,00	873.000,00
Partita - Beni a VN	VN 31/12/2018	Diminuzioni e Trasferimenti	Aumenti e Trasferimenti	Adeguamento Valori	VN 31/12/2019
Fabbricati	183.000,00	0,00	1.500,00	0,00	184.500,00
Totale 000-Via Roma, 12/B - Enego (VI)	183.000,00	0,00	1.500,00	0,00	184.500,00
Partita - Beni a VN	VN 31/12/2018	Diminuzioni e Trasferimenti	Aumenti e Trasferimenti	Adeguamento Valori	VN 31/12/2019
Fabbricati	132.000,00	0,00	0,00	0,00	132.000,00
Totale 00P-SP 9 km 4.2, Loc. Pletz Von Motze, 1 - Luserna (TN)	132.000,00	0,00	0,00	0,00	132.000,00
Partita - Beni a VN	VN 31/12/2018	Diminuzioni e Trasferimenti	Aumenti e Trasferimenti	Adeguamento Valori	VN 31/12/2019
Fabbricati	93.000,00	0,00	0,00	0,00	93.000,00
Totale 00Q-SP 350 km 28.5, via Roma - Lastebasse (VI)	93.000,00	0,00	0,00	0,00	93.000,00

Posizione nº 1929/03

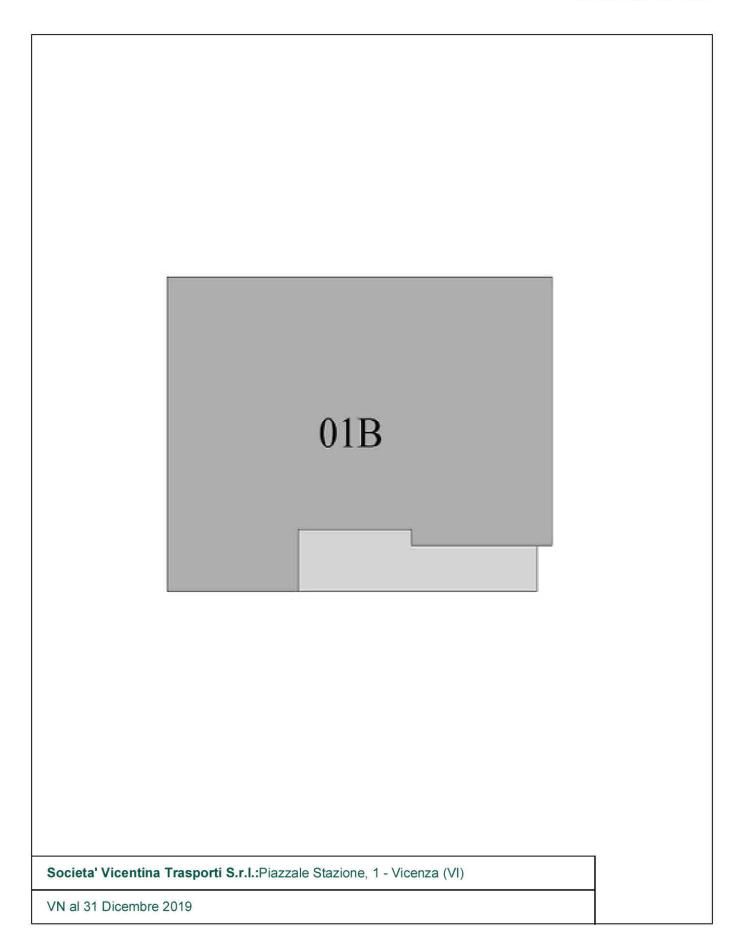


Partita - Beni a VN	VN 31/12/2018	Diminuzioni e Trasferimenti	Aumenti e Trasferimenti	Adeguamento Valori	VN 31/12/2019
Fabbricati	72.000,00	0,00	0,00	0,00	72.000,00
Macchinari	4.000,00	0,00	0,00	0,00	4.000,00
Totale 00R-Via Stazione, 13 - Asiago (VI)	76.000,00	0,00	0,00	0,00	76.000,00
Partita - Beni a VN	VN 31/12/2018	Diminuzioni e Trasferimenti	Aumenti e Trasferimenti	Adeguamento Valori	VN 31/12/2019
Fabbricati	0,00	0,00	39.000,00	0,00	39.000,00
Totale 00S-Via Ech, 104 - Gallio (VI)	0,00	0,00	39.000,00	0,00	39.000,00
Partita - Beni a VN	VN 31/12/2018	Diminuzioni e Trasferimenti	Aumenti e Trasferimenti	Adeguamento Valori	VN 31/12/2019
Fabbricati	1.320.000,00	0,00	119.000,00	0,00	1.439.000,00
Totale 00Z-Ubicazioni Varie	1.320.000,00	0,00	119.000,00	0,00	1.439.000,00
Totale Societa' Vicentina Trasporti S.r.l.	31.774.000,00	130.039,00	498.690,00	42.349,00	32.185.000,00

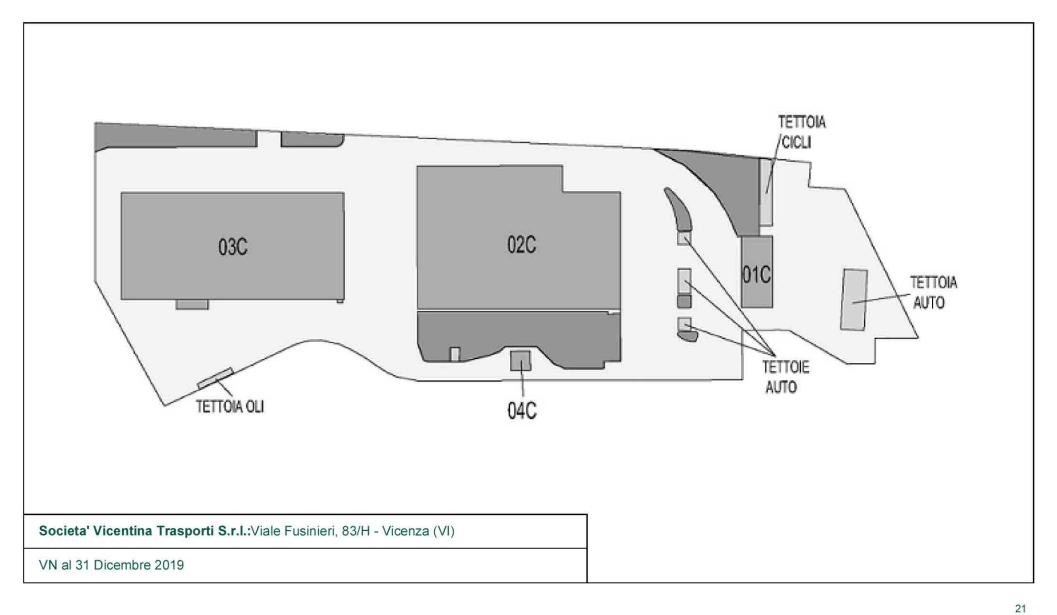




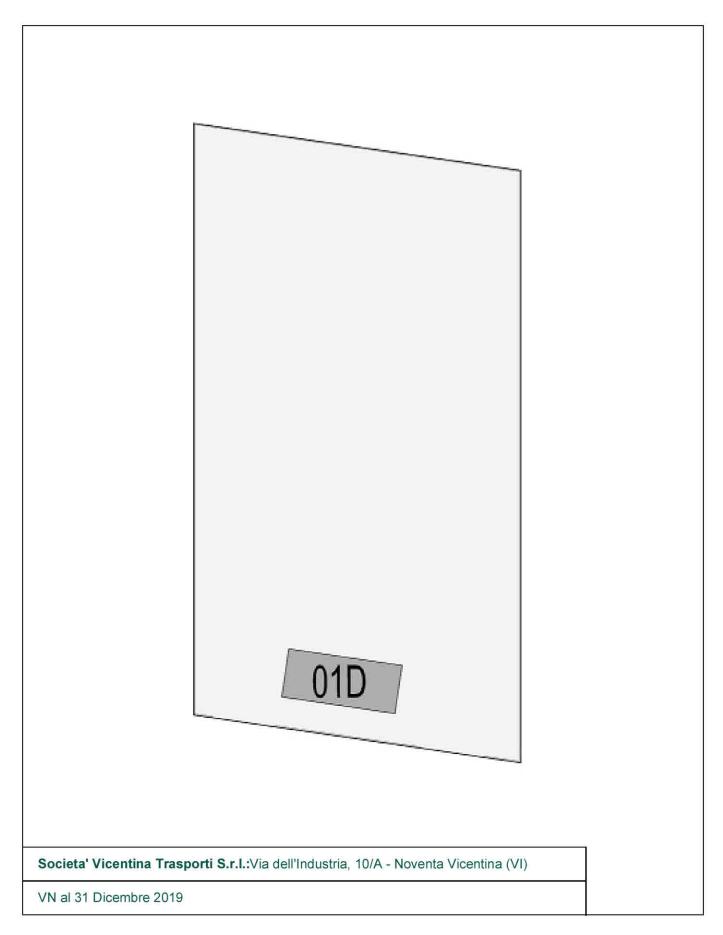




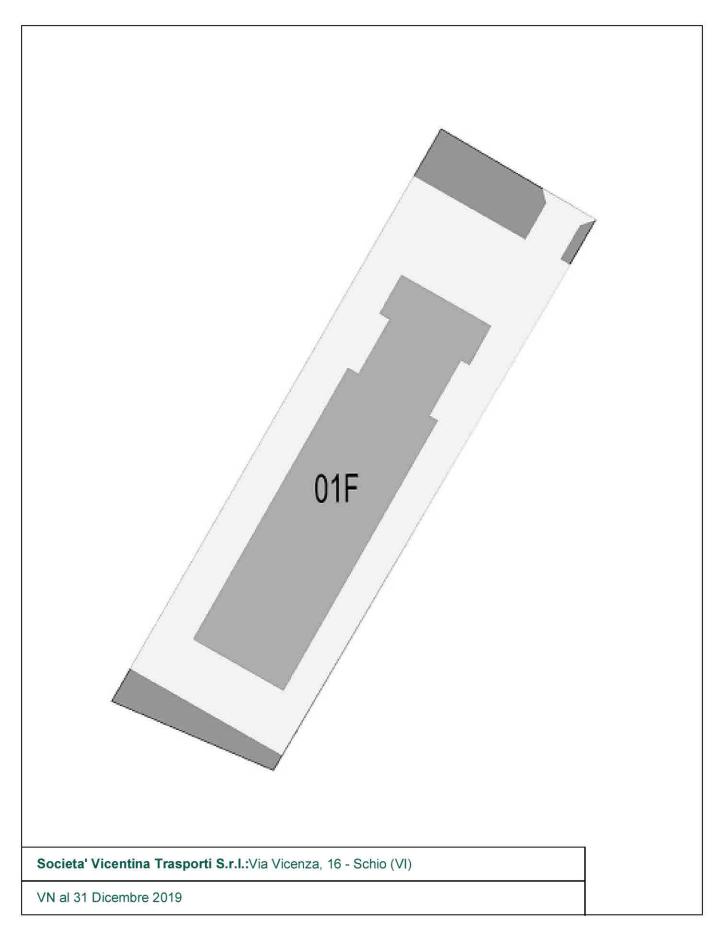




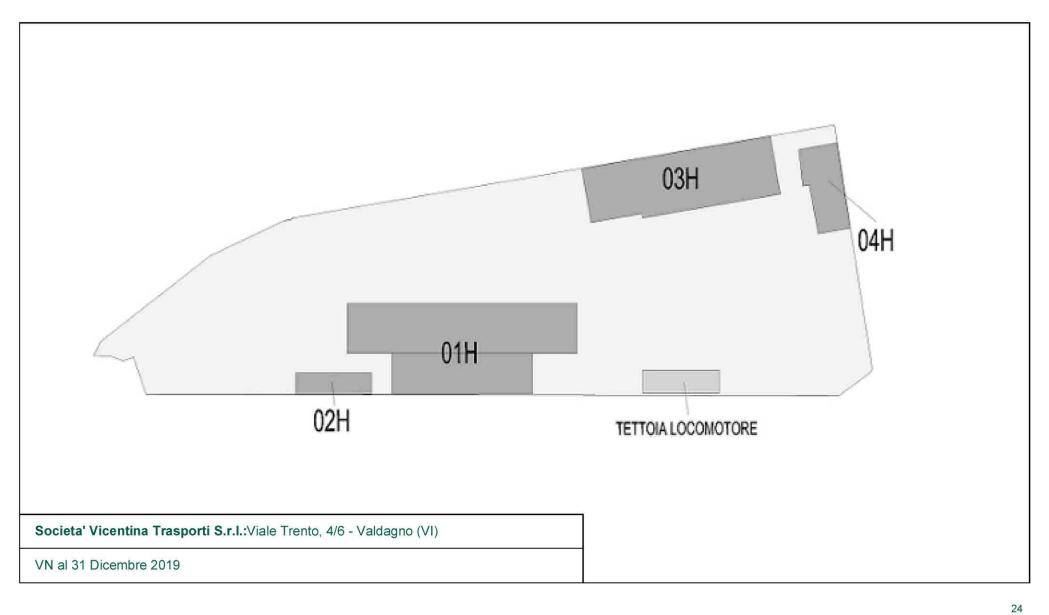




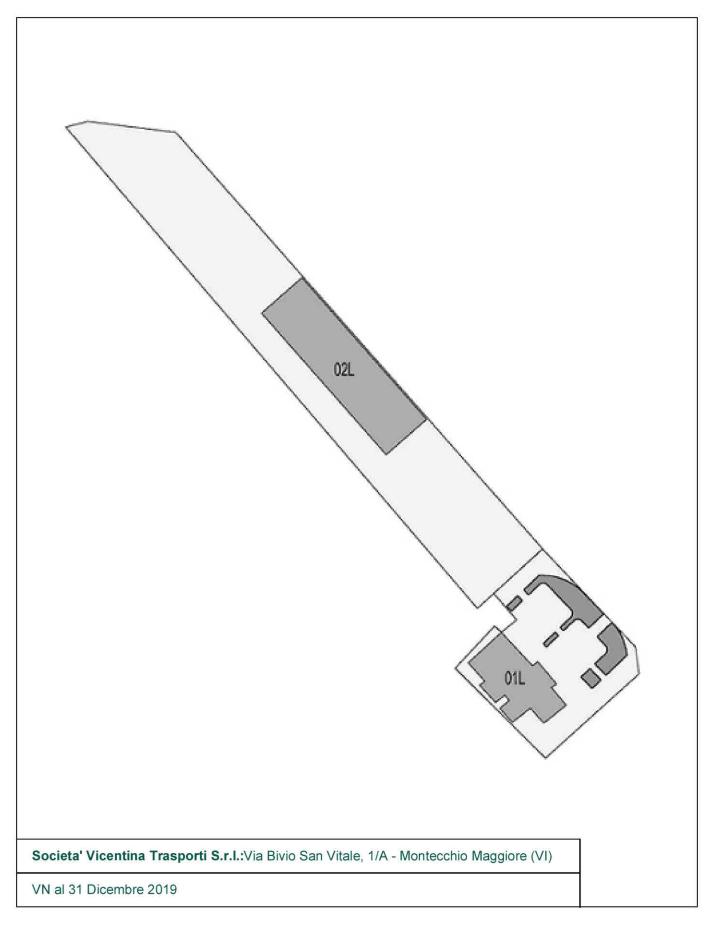












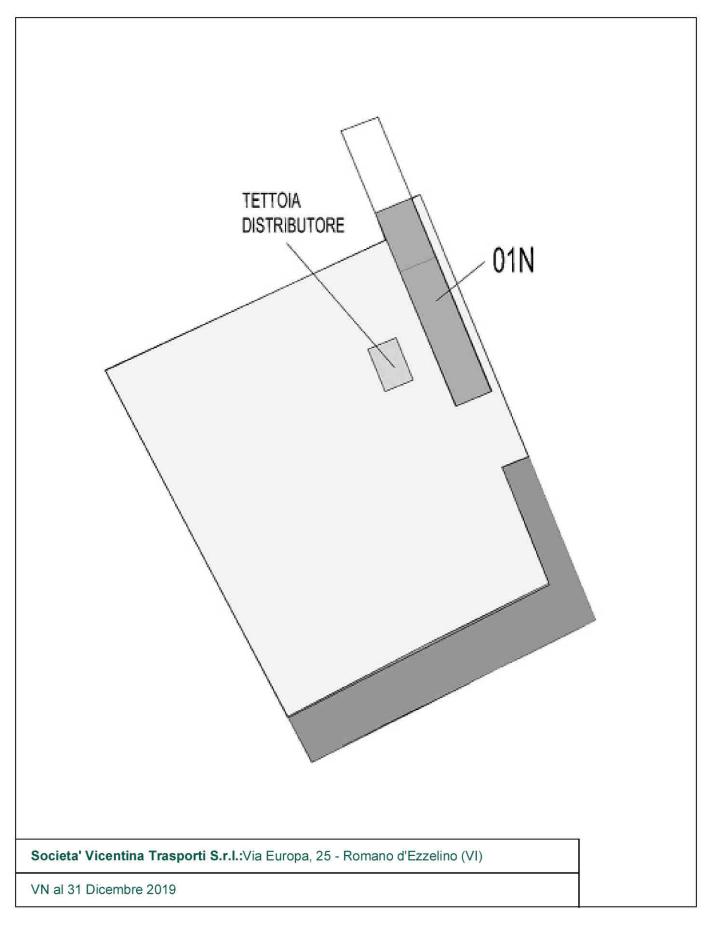




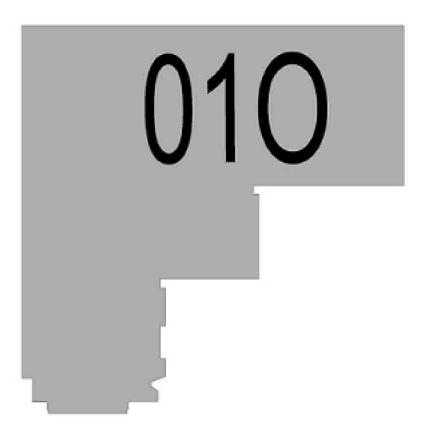
Societa' Vicentina Trasporti S.r.I.:SP 46 1 tornante - Valli del Pasubio (VI)

VN al 31 Dicembre 2019









Societa' Vicentina Trasporti S.r.l.:Via Roma, 12/B - Enego (VI)

VN al 31 Dicembre 2019



